

Comune	Alassio
Provincia	Savona
Indirizzo	Via Adelasia, 55 (ex 20)
Denominazione	EX STRUTTURA SANITARIA - DIALISI



Descrizione	<p>Immobile isolato, in posizione panoramica, di tre piani fuori terra, oltre il sottotetto.</p> <p>Ampio giardino carrabile.</p>
--------------------	---



Prezzo di vendita	€ 2.059.800,00
--------------------------	-----------------------

Dimensioni (mq)		Attuali	Previste	è consentita la demolizione e ricostruzione di parti ritenute incongrue (ascensore esterno) con ampliamento massimo del 10% del volume demolito area esterna pertinenziale
	Fabbricati	1.119		
	Terreni	1.700		

Destinazioni urbanistiche consentite	<p>P.U.C. 2001: Zona FH - Zone di interesse generale urbano e comprensoriale Art.15 Norme di Attuazione</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residenza - Funzioni Ricettivo Alberghiere - Residenza Turistico Alberghiera
---	--

Dotazione di servizi e infrastrutture richieste	<p>In relazione alla destinazione d'uso insediata gli standard saranno dimensionati in applicazione del vigente PUC</p> <p>Conservazione delle alberature ad alto fusto esistenti</p>
--	---

Vincoli sovraordinati	<p>Ex art. 136 lettere c) e d) D.Lgs. 42/2004 (Bellezza d'insieme)</p> <p>Piano di Bacino La Liggia</p> <ul style="list-style-type: none"> - Suscettività al dissesto: Pg2 - Media
------------------------------	---

Stato di occupazione	Libero
-----------------------------	--------