

SPETT.LE
A.R.T.E. GENOVA
STRUTTURA AMM.NE E GESTIONE
UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA
VIA B. CASTELLO 3
16121 GENOVA

OGGETTO: revisione canone per l'anno __:__ sulla base dei redditi prodotti nel _____ a seguito di istanza di subentro nell'atto convenzionale di locazione

Il sottoscritto _____ cod. inq. _____ facente parte del nucleo assegnatario dell'alloggio sito a _____ in via _____ comunica a codesta Spettabile Azienda che il reddito prodotto dal proprio nucleo familiare nell'anno _____ è diminuito e, pertanto, chiede la revisione del canone di locazione secondo il disposto dell'art. 10, comma 3 della L.R. 21/6/1996 n° 27.

La riduzione del reddito è derivata da:

- Decesso dell'assegnatario Sig./Sig.ra**
- Fine residenza dell'assegnatario Sig./Sig.ra**

Dichiara di essere a conoscenza che l'eventuale riduzione decorrerà dal mese successivo al ricevimento della presente da parte di A.R.T.E. Genova e prende atto del fatto che, qualora l'istanza di subentro nell'atto convenzionale di locazione dovesse essere negata per qualsivoglia motivo con conseguente emissione di un provvedimento di rilascio da parte del Comune, verrà applicato quanto previsto dall'art. 17 comma 2 della L.R. 10/2004 e s.m.i.

Qualora la variazione sia derivata da riduzione del nucleo familiare il sottoscritto è consapevole che l'accoglimento di questa richiesta da parte di A.R.T.E. Genova è subordinata all'accettazione di eventuali successivi provvedimenti di mobilità in altro alloggio di idonea dimensione.

Il richiedente, consapevole delle sanzioni penali che verranno applicate ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci. E' altresì a conoscenza del fatto che, A.R.T.E. Genova provvederà ad effettuare presso l'Agenzia delle Entrate una successiva verifica sull'importo reddituale dichiarato e che, nel caso di incompleta documentazione della situazione reddituale di ciascun componente il nucleo familiare, l'ottenuta revisione verrà annullata e ricalcolata sulla base dell'effettivo reddito risultante dal sito informatico dell'Agenzia delle Entrate.

Allego i seguenti documenti:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Il sottoscritto prende atto che questa revisione avrà effetto fino al 31 dicembre dell'anno in corso e che eventuali variazioni reddituali e/o anagrafiche dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio Edilizia Pubblica di A.R.T.E. Genova ai fini dell'aggiornamento del canone di locazione. Il richiedente dichiara di essere informato del fatto che l'omissione della comunicazione di tali variazioni comporterà il ricalcolo del canone con effetto retroattivo dalla data dell'intervenuta modifica della situazione anagrafica/reddituale, nonché l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Dichiara, altresì, di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs nr.196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs. nr.101/2018 di adeguamento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE nr.679/2016 (GDPR), che:

- i dati personali forniti dall'utente saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa;
- per le predette finalità il conferimento dei dati è obbligatorio;
- i dati verranno conservati per il tempo necessario per le finalità per cui sono raccolti e per ottemperare agli obblighi di legge;
- i dati forniti potranno essere comunicati a dipendenti e collaboratori di A.R.T.E. Genova competenti per funzione e debitamente autorizzati al trattamento, con garanzia di tutela dei diritti dell'interessato, nonché a soggetti terzi la cui attività è necessaria per l'adempimento del contratto, il corretto svolgimento e/o il miglioramento dei servizi offerti dal Titolare ed anche per ottemperare a determinati obblighi di legge prescritti, ad esempio, per il controllo e la vigilanza dell'attività svolta.

Titolare del trattamento è A.R.T.E. Genova con sede legale in Via Bernardo Castello n. 3, 16121, Genova, iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova n.360473, C.F. 00488430109, telefono 01053901 – fax 0105390317, e-mail info@arte.ge.it - PEC: protocollo@pec.arte.ge.it. Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile tramite e-mail all'indirizzo dedicato privacy@arte.ge.it

Letto, confermato e sottoscritto

_____ , _____ firma del sottoscrittore
Luogo data

Recapito telefonico n. _____