

OGGETTO: Avviso pubblico esplorativo per la presentazione di Proposte di Project Financing, ai sensi dell'art. 193 comma 16 del D.Lgs n. 36/2023, per l'attuazione di interventi di riqualificazione energetica mediante risorse di cui all'art. 1 commi dal 513 al 519 della Legge 30 dicembre 2024, n. 207 (bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027) del Conto termico e/o di altre eventuali risorse.

QUESITO N. 2

Come previsto dalla normativa vigente, gli interventi previsti all'interno di ciascun Piano Economico Finanziario (PEF) devono essere omogenei e coerenti. In tal senso, si precisa che per tutti gli immobili oggetto di intervento sono stati inseriti gli stessi contenuti progettuali, con medesime caratteristiche tecniche e funzionali.

Si chiede pertanto se, alla luce di tale uniformità, sia necessario produrre la documentazione richiesta (es. relazioni tecniche, schede intervento, computi metrici) per ciascun immobile singolarmente, oppure se sia ritenuto conforme presentare un unico set documentale valido per tutti gli immobili coinvolti.

RISPOSTA

Ai fini dell'esame della proposta potrebbe essere sufficiente ricevere la documentazione per ogni "Progetto di investimento" così come definito dal Decreto Interministeriale. Poiché però la richiesta di incentivo e la relativa contabilità sarà poi da esaminare per ogni edificio o blocco (come definito nelle regole operative) riterrei preferibile che almeno il computo metrico estimativo sia ripartito per ognuna delle entità che sarà individuata (edificio o blocco) ai fini dell'accesso alla misura M7. Documentazione quale schede tecniche, relazioni ecc. potrà essere prodotta anche per "Progetto di investimento".

IL RUP

(Ing. Giovanni Paolo Spanu)