

OGGETTO: Avviso ex articolo 193 comma 2 del DLGS 36/2023

– ARTE Genova ha ricevuto una preliminare manifestazione di interesse da parte della società Wegreenit SPA ai sensi del comma 2 dell'articolo 193 del DLGS 36/2023, finalizzata a realizzare interventi di efficientamento energetico del patrimonio (con la formula del Partenariato Pubblico Privato e/o del Contratto di rendimento energetico o di prestazione energetica ex articolo 200 del DLGS 36/2023) ed in particolare:

1. Posizionamento;
2. Caratteristiche dell'immobile, sia in senso costruttivo che per dotazione di impianti di riscaldamento;
3. Eventuale presenza di proprietà diverse da quelle pubbliche all'interno dei medesimi edifici;
4. Dati sui consumi e sull'efficienza energetica degli immobili gestiti riferiti agli ultimi 3/5 anni, o comunque utili ad una diagnosi energetica;
5. Eventuali progetti tecnici di efficientamento / riqualificazione presenti sugli immobili.

– Dato atto della sussistenza di un interesse pubblico preliminare all'elaborazione della proposta, in conformità al disposto di cui all'articolo 193, comma 2, D. Lgs. 36/2023, i dati e le informazioni trasmessi all'operatore economico ai fini di cui sopra saranno resi disponibili a tutti gli interessati tramite pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet di questo Ente.

– Le eventuali proposte presentate dovranno essere redatte secondo quanto prescritto dall'articolo 193 comma 3: "Ciascuna proposta contiene un progetto di fattibilità, redatto in coerenza con l'articolo 6-bis dell'allegato 1.7., una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione e l'indicazione dei requisiti del promotore. Il piano economico-finanziario comprende l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno".

– Previa verifica dell'interesse pubblico e della relativa coerenza con la programmazione del partenariato pubblico-privato di cui all'articolo 175, comma 1, ARTE darà notizia nella sezione «Amministrazione trasparente» del proprio sito istituzionale della presentazione delle eventuali proposte e provvederà, altresì, ad indicare un termine, non inferiore a sessanta giorni, commisurato alla complessità del progetto, per la presentazione da parte di altri operatori economici, in qualità di proponenti, di proposte relative al medesimo intervento, redatte nel rispetto delle disposizioni del comma 3.

L'Amministratore Unico

Dott. Paolo Gallo