



AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

ENTE APPALTANTE: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, Via B. Castello civ. 3 - 16121 Genova – tel. 010.53901

STRUTTURA PROPONENTE: Struttura Tecnica.

DESCRIZIONE APPALTO:

Procedura aperta relativa ai lavori di recupero e riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà del Comune di Genova e in gestione ad Arte Genova, appartenente all'ormai ex Diga Bianca di Begato sito in Via Cechov 11.

Importo complessivo a base di gara € 4.268.212,63 IVA esclusa, di cui € 3.833.322,84 per lavori, € 384.889,79 per oneri di sicurezza ed € 50.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso.

CIG 9923088743 - CUP C38I21000260001

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura negoziata (Art. 60 del D.Lgs. 50/2016).

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso (Art. 97, commi 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016)

ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO E DATA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO: DE A.U. n. 333 del 22/09/2023.

PARTECIPANTI ALLA GARA E RIBASSI OFFERTI - n.18 partecipanti di cui n.16 ammessi:

1. ING. INS. INT Spa	- 11,88%
2. Edilquadrifoglio Srl	- 21,777%
3. Pi One Spa	- 25,120%
4. Consorzio Leonardo Servizi	- 20,160%
5. Ati Edilpiemme Srl / Paolo Barchi Srl	- 18,920%
6. Sirce Spa	- 16,530%
7. BRC Spa	- 22,920%
8. Ati Rebora Costruzioni Snc / La commerciale Srl	- 22,555%
9. Ati Dassori Srl / Impexspa Spa	- 18,483%
10. Cesag Srl	- 20,220%
11. Edil Tecna Srl	- 21,210%
12. Selva Mercurio Srl	- 21,777%
13. Edilge Costruzioni Srl	- 20,288%
14. C.E.M.A Srl	- 20,740%
15. Building Division Srl	- 19,754%
16. C.S.G Costruzioni Srl	- 10,209%

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:

C.E.M.A Srl, con sede legale in Chiavari (GE), Via Nino Bixio civ. 18, P.IVA 01018550994.

AGGIUDICAZIONE: Ribasso del 20,74% (soglia di anomalia pari al 21,183%).

VALORE FINALE (Importo contrattuale): € 3.423.181,47 di cui € 384.889,79 per oneri della sicurezza, oltre € 50.000 per opere in economia.

DURATA DEL CONTRATTO: 720 giorni.

SUBAPPALTO: Ai sensi di legge.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Christian Corradi



V.to: Il Dirigente Struttura Affari Generali
Ing. Giovanni Paolo Spanu



