



OGGETTO: Lavori di rifacimento del tratto fognario in prossimità dell'immobile di ERP di proprietà dell'Azienda, contrassegnato con il civ. 29 di Via Mogadiscio, fino all'innesto con la rete fognaria comunale.

Affidamento diretto dei lavori a Villa Costruzioni Edili s.r.l. (GE).

Codice commessa: 504.U.U.Y23.MS.P.ER

Codice finanziario: 25L10

CUP: C32D23000000005

CIG: ZC039BB151

Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso

- che A.R.T.E. Genova è proprietaria del terreno su cui è stato realizzato il tratto fognario prospiciente il civico 29 di Via Mogadiscio fino all'innesto con la rete di acque nere a valle dello stesso;
- che nel corso dell'anno 2022 si sono verificati dei cedimenti del terreno sul quale la suddetta rete fognaria risulta fondata;
- che il Global Service Aziendale è intervenuto più volte, tempestivamente, per realizzare interventi provvisori che scongiurassero lo sversamento di liquami nel terreno e di conseguenza nel sottostante Rio Mermi;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation



- che nel mese di Agosto 2022, dopo l'ennesimo intervento manutentivo, si è resa improrogabile la necessità di provvedere ad un intervento definitivo e risolutivo per il rifacimento del tratto fognario in oggetto;

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 50/2016 i lavori di importo inferiore ai 40.000,00 Euro possono essere affidati direttamente;
- che con Decreto n. 30498 del 22/02/2017 è stato approvato il "Regolamento per gli affidamenti di lavori, Servizi e Forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro;
- che in tale Regolamento è previsto che per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 40.000,00 Euro, il Dirigente della Struttura competente dovrà procedere a richiedere 3 preventivi ad imprese iscritte nell'apposito elenco di operatori economici, con la possibilità di prescindere dalla richiesta di preventivi nel caso di specie ai sensi dell'art. 3, c. 4, lett. b) del Regolamento stesso;
- che l'intervento si configura come urgente e la sua specificità necessita di un'impresa particolarmente competente nell'ambito del rifacimento delle reti fognarie;
- che, in accordo con il Dirigente della Struttura Tecnica, si è stabilito di contattare l'impresa Villa Costruzioni Edili S.r.l., iscritta regolarmente agli elenchi aziendali, che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dell'intervento;
- che l'impresa ha già eseguito per ARTE opere analoghe con esiti positivi;
- che la stessa ha offerto, per l'esecuzione dell'intervento di rifacimento del tratto fognario in prossimità del civ. 29 di Via Mogadiscio fino all'innesto con la rete comunale, un importo pari ad € 36.360,00, oltre IVA, come risultante da nota ns. prot. 5869 del 16/03/2023 (All. 1);
- che l'offerta, esaminata dagli uffici della Struttura Tecnica, è stata ritenuta congrua;

- che, in base alle risultanze dell'offerta da parte dell'impresa Villa Costruzioni Edili S.r.l., il Q.T.E. n° 2 “di affidamento” risulta quello sotto riportato:

Voci di costo	QTE 2 “di affidamento”
Importo lavori	36.360,00
IVA sui lavori 10%	3.636,00
Imprevisti (10%)	3.636,00
Spese tecniche 15%	5.454,00
Totale finanziamento	49.086,00

- che la Struttura Tecnica ha redatto la bozza di lettera contratto (All. 3)

Visti:

- l'offerta economica inviata dall'impresa Villa Costruzioni Edili S.r.l. ns. prot. 5869 del 16/03/2023 (All. 1);
- Il QTE 2 “di affidamento” dell'intervento di complessivi € 49.086,00, redatto su modello regionale (All. 2);
- La bozza di lettera contratto con l'impresa Villa Costruzioni Edili s.r.l. (All. 3);
- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti resa dall'impresa Villa Costruzioni Edili S.r.l. (All. 4);
- l'autocertificazione di assenza conflitto di interesse sottoscritta dal RUP/DL (All. 5);

Su proposta della Struttura Tecnica

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate, di:



- nominare Responsabile del Procedimento, Direttore Lavori e CSE l'Ing. Alessio Bartolotta, funzionario della Struttura Tecnica di ARTE Genova;
- approvare il QTE 2 "di affidamento" dell'intervento riportato in premessa e in allegato 2, redatto su modello regionale, per un importo complessivo pari ad € 49.086,00;
- affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 50/2016 e del "Regolamento per gli affidamenti di lavori, Servizi e Forniture di importo inferiore a 40.000,00" approvato con Decreto n. 30498 del 22/02/2017, all'impresa Villa Costruzioni Edili S.r.l. con sede in Via Ayroli 26/8, Genova (GE), i lavori di rifacimento del tratto fognario in prossimità dell'immobile di ERP di proprietà dell'Azienda contrassegnato con il civ. 29 di Via Mogadiscio, fino all'innesto con la rete fognaria comunale, per l'importo netto di € 36.360,00;
- approvare la lettera-contratto secondo la bozza allegata (All. 3);
- prevedere l'intervento sul Piano degli investimenti del preventivo 2023, con risorse a carico dei proventi derivanti dalle vendite ai sensi dell'art. 26 della L.R. 10/2004.

L'Amministratore Unico

Dott. Paolo Gallo

Il Dirigente Struttura Tecnica/ ad interim Struttura Amministrazione e Gestione

Ing. Giovanni Paolo Spanu

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione
Economica

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation





per il controllo di regolarità contabile

Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del
Partenariato Pubblico Privato

Viviana Traverso

Visto Rup: Bartolotta Alessio

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation

