

OGGETTO: Oggetto: Affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti fognari dei civv. 13 – 15 – 17R di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida, di proprietà comunale in gestione all'A.R.T.E. di Genova a Calderan & Moscatelli S.p.A.

Approvazione QTE di affidamento dell'intervento.

Codice commessa:483.4.U.Y23.MS.T.AD
Codice finanziario: 63AUTOFINTER
CIG: Z90375A817 (lavori)
CUP: C34E21001190004

Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stata redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso:

- che la Legge Regionale n. 2 del 05 Marzo 2021 disciplina le funzioni della Regione Liguria quale centrale di committenza e soggetto aggregatore, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), nonché quale Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR), ai sensi dell'art. 13 della Legge 136/2010 (Piano straordinario contro le mafie);
- che l'art. 1, comma 3 della L.R. 2/2021 di cui sopra prevede che la SUAR sia articolata su base provinciale e si avvalga, ai fini dell'affidamento di lavori relativi all'Edilizia Residenziale Pubblica di cui alla Legge n. 179/1992 e delle altre tipologie

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473





edilizie di specifica competenza, delle strutture esistenti presso le Aziende Regionali Territoriali per l'Edilizia (ARTE);

- che lo stesso art. 1, comma 3 della L.R. 2/2021 lascia autonomia alle ARTE liguri per quanto riguarda la progettazione, l'espletamento di gare di lavori, nonché per la fornitura di beni e servizi necessari al loro funzionamento, lasciando la facoltà di avvalersi della SUAR per tali affidamenti.

Premesso inoltre:

- che i civv. 13 – 15 – 17R di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida, di proprietà della civica amministrazione e in gestione ad A.R.T.E. Genova, in diverse occasioni sono stati interessati da sversamenti della fognatura causati da intasamenti della stessa;
- che i medesimi civici verranno adibiti ad attività commerciali e, pertanto, il ripetersi dell'intasamento della fognatura comporterebbe gravi danni di immagine ed economici al titolare dell'attività commerciale;
- che a seguito di sopralluoghi da parte del personale della Struttura Tecnica è stata ravvisata la necessità di procedere ad una rimodellazione del percorso e delle dimensioni dei tratti fognari che tendono ad otturarsi;
- che occorre provvedere con urgenza ad eseguire idonei lavori ai tratti di fognatura che tendono ad intasarsi;
- che ARTE, con nota prot. n. 14922 del 25.08.2022 (All. 1), ha trasmesso al Comune di Genova il Quadro Economico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 9.974,30 come di seguito esplicitato:

Lavori	€	7.686,73
I.V.A. 10% lavori	€	768,67
Spese Tecniche 8%	€	614,94
I.V.A. 22% S.T.	€	135,29
Imprevisti 10%	€	768,67
	€	9.974,30

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



Considerato:

- che il Comune di Genova, con Determinazione Dirigenziale n. 2022-179.0.0.-321 del 5/9/2022 avente ad oggetto “Autorizzazione all’esecuzione degli interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli impianti fognari dei civici dei civv. 13-15-17R di piazza Truogoli di Santa Brigida a salvaguardia della attività commerciale (ristorante) posta al piano terra dei medesimi civici, da eseguire da parte di A.R.T.E. in forza di convenzione in data 8-08-2018” ha autorizzato l’Azienda all’esecuzione dell’intervento, stanziando l’importo di € 9.974,30 secondo il QE sopra riportato, con fondi derivanti da quota dell’Avanzo Vincolato applicato al Bilancio 2022 (All. 2);
- che l’Azienda ha contattato l’Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. la quale ha fornito un preventivo per i lavori richiesti pari ad € 7.686,73 (All. 3) – (Ns. Prot. n. 16773 del 26/9/2022);
- che ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, i lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00 Euro possono essere affidati direttamente;
- che ai sensi dell’art. 3, c. 4, lett. e), del “Regolamento per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro” approvato con Decreto n. 30498 del 22/02/2017, l’affidamento in oggetto è consentito formulandone la motivazione nel provvedimento di affidamento;
- che la scelta dell’impresa è giustificata da conoscenza e affidabilità della stessa.

Evidenziato:

- che risulta urgente e necessario intervenire sulla fognatura dei civv. 13 – 15 – 17R di Piazza Truogoli di Santa Brigida, al fine di evitare possibili rigurgiti, a salvaguardia delle attività commerciali poste al piano terra dei medesimi civici;

Visti:

- il preventivo dell’Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. (All. 3) – (Ns. Prot. n. 16773 del 26/9/2022)

- la nota ARTE prot. n. 14922 del 25.08.2022 (All. 1);
- la Determinazione Dirigenziale n. 2022-179.0.0.-321 del 5/9/2022 della Direzione Politiche della Casa del Comune di Genova (All. 2);
- il QTE di affidamento redatto su modello regionale (All. 4);
- la bozza di lettera-contratto (All. 5);
- l'autocertificazione resa da Calderan & Moscatelli S.p.A. sul possesso dei requisiti generali (All. 6)

Su proposta della Struttura Tecnica

DECRETA

richiamate integralmente le premesse:

- di nominare RUP l'Ing. Christian Corradi, Funzionario della Struttura Tecnica, per l'affidamento diretto all'Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. dei lavori necessari per sistemare le fognature dei civv. 13 – 15 – 17R di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida di proprietà del Comune di Genova ed in gestione ad ARTE;
- di nominare D.L. dell'intervento il Geom. Federico Iozzi, dipendente dell'Azienda;
- di affidare all'Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. i lavori, in oggetto per un importo di € 7.686,73, oltre I.V.A.;
- di approvare la bozza di lettera-contratto (All. 6);
- di approvare il QTE di affidamento riportato nelle premesse (All. 4) di complessivi € 9.974,30
- di imputare il costo di € 8.455,40 (imponibile lavori e intera voce imprevisti) al conto



520604 “interventi i conto terzi” del preventivo 2023.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Paolo Gallo

**Il Dirigente della Struttura Tecnica /
ad interim della Struttura Amministrazione e Gestione**
Ing. Giovanni Paolo Spanu

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione
Economica
per il controllo di regolarità contabile
Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del
Partenariato Pubblico Privato
Viviana Traverso

Visto Rup: Corradi Christian

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 45001