

Verbale n. 390 di Repertorio del 24/08/2020



STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

Sezione A.R.T.E. GENOVA

Procedura aperta per i lavori di recupero del complesso immobiliare di Villa Zanelli a Savona, di proprietà A.R.T.E. Genova, ai fini turistico-ricettivi e museali "hotel museo".

CIG 8143588D66 - CUP C51B17000020003

Importo complessivo a base di gara € 5.058.323,00 IVA esclusa, di cui € 4.836.315,22 per lavori, € 172.007,78 per oneri di sicurezza ed € 50.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA

L'anno 2020, il mese di maggio, il giorno 28 (ventotto), alle ore 10,00 presso la Sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, sita in Via Bernardo Castello civ. 3, in seduta pubblica (seduta aperta al pubblico ma anche in diretta skype come da indicazioni contenute nella comunicazione inviata ai partecipanti – Allegato 4).

PREMESSO

- che in data 12/03/2020 si è svolta una prima seduta pubblica a seguito della quale si è redatto Verbale di cui all'Allegato "A";
- che con comunicazione in data 25/05/2020 (Allegato 4), inviata a tutti i partecipanti tramite il portale Sintel, è stata convocata la seconda seduta pubblica di gara per dare conto delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa, l'apertura delle offerte economiche e la proposta di aggiudicazione.

Io sottoscritto, Dott. Paolo Gallo, autorizzato alla redazione del presente atto, quale Ufficiale Rogante, con decreto dell'Amministratore Unico n. 32022 del 17/12/2019, alla presenza dell'Ing. Giovanni Paolo Spanu, RUP e Dirigente della Struttura Tecnica dell'Azienda, dell'Arch. Viviana Traverso e del Dott. Matteo Sudermania, dipendenti dell'Azienda presso l'Ufficio Appalti e Gestione del Partenariato Pubblico Privato in qualità di testimoni, dò atto di quanto segue:

risultano presenti alla seduta pubblica, collegati da remoto, i soggetti indicati all'Allegato 5 (report ricavato dal collegamento Skype) e più precisamente:

- rappresentanti dell'Impresa Delucchi sas;
- rappresentanti di Vittoria Consorzio Stabile;
- rappresentanti dell'Impresa Formento Restauri;
- rappresentanti dell'Impresa De Marco Srl;
- rappresentanti dell'impresa Polistrade Costruzioni Generali SpA;



- rappresentanti dell'impresa Edilzeta SpA;
- rappresentanti dell'impresa I.M.E. Srl;
- rappresentanti dell'impresa Mirabelli Mariano Srl;
- rappresentanti dell'impresa Panciera Costruzioni Srl;
- rappresentanti dell'impresa Unyon Consorzio Stabile Scarl;
- rappresentanti dell'impresa Picalarga Srl;
- rappresentanti dell'impresa GI.DO.GI. Srl;
- rappresentanti dell'impresa Sciuto Costruzioni Srl (in ATI con Panciera Costruzioni Srl).

Il Responsabile del Procedimento comunica a tutti i partecipanti che ci sono state varie situazioni di ricorso all'istituto del Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 e che, per ognuno dei casi, la documentazione richiesta è stata integrata entro i tempi prescritti, come da documentazione agli atti salvo per i seguenti operatori:

- I.M.E. S.r.l. in quanto risulta illegittima la proposta di A.T.I. con la quale si è presentata;
- Vittoria Consorzio Stabile in quanto ricorre all'avvalimento, non consentito dal Bando;
- R.A. Costruzioni S.r.l. in quanto non qualificata nella categoria SOA OS-2A, necessaria per la partecipazione.

pertanto vengono ammessi alla seconda seduta di apertura delle offerte economiche n. 86 partecipanti rispetto agli 89 offerenti.

Dal momento che, per la natura della gara, gestita su piattaforma

telematica ma con, contemporaneamente, una modulistica cartacea per l'offerta economica, il Responsabile del Procedimento ricorda, come indicato nel Disciplinare di gara che, in caso di discordanza tra il ribasso indicato nella compilazione su portale e quello dichiarato sul Modulo messo a disposizione dalla Stazione Appaltante, avrà prevalenza quest'ultimo, in quanto si suppone sia più corrispondente alle reali intenzioni di offerta del partecipante.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in numero e quello indicato in lettere, nuovamente avrà prevalenza il secondo citato.

Successivamente si verifica la correttezza nelle firme delle buste contenenti l'offerta economica e si procede con l'apertura delle stesse, contenenti i ribassi di cui all'allegato 5.



A seguito dell'applicazione del metodo di calcolo di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, si determina la soglia di anomalia pari a 27,405 (Allegato 6) e pertanto la proposta di aggiudicazione è formulata nei confronti della costituenda A.T.I. tra CESAG S.r.l. (mandataria), Crocco Emanuele S.r.l. e Centro di Restauro S.r.l. (mandanti), con un ribasso del 27,337%.



Letto, confermato e sottoscritto.

L'UFFICIALE ROGANTE

Dott. Paolo Gallo



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni Paolo Spanu



I TESTIMONI

Arch. Viviana Traverso

Viviana Traverso

Dott. Matteo Sudermania

Matteo Sudermania



3

Allegato "A" al Verbale n. di Repertorio

STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

Sezione A.R.T.E. GENOVA

Procedura aperta per i lavori di recupero del complesso immobiliare di Villa Zanelli a Savona, di proprietà A.R.T.E. Genova, ai fini turistico-ricettivi e museali "hotel museo".

CIG 8143588D66 - CUP C51B17000020003

Importo complessivo a base di gara € 5.058.323,00 IVA esclusa, di cui € 4.836.315,22 per lavori, € 172.007,78 per oneri di sicurezza ed € 50.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA – 1^ SEDUTA PUBBLICA

L'anno **2020**, il mese di **Marzo**, il giorno **12** (dodici), alle ore 14,30, presso la Sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, sita in Via Bernardo Castello civ. 3, in seduta pubblica (seduta aperta al pubblico, ma anche in diretta skype come da comunicazione inviata a tutti i partecipanti sul portale Sintel – Allegato 1).



PREMESSO

- che con decreto n. 32022 del 17/12/2019, l'Amministratore Unico dell'Azienda ha autorizzato l'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori di recupero del complesso immobiliare di Villa Zanelli a Savona, di proprietà A.R.T.E. Genova, ai fini turistico-ricettivi e museali "hotel museo" da aggiudicare mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, secondo le modalità previste all'art. 97, commi 8, 2, 2-bis, dello stesso Decreto Legislativo;
- che con il medesimo decreto sono stati approvati gli elaborati di gara relativi al progetto esecutivo;
- che il Bando di Gara, allegato al presente Verbale insieme al Disciplinare (Allegato 2), è stato pubblicato sulla G.U.R.I., V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 01 del 03/01/2020, sull'Albo Pretorio del Comune di Genova, sull'Albo dell'Azienda e sui siti internet www.arte.ge.it, www.appaltiiliguria.it e che inoltre è stato pubblicato, per estratto, sui quotidiani "Gazzetta Aste e Appalti", "Il Secolo XIX" ed. Savona in data 08/01/2020;
- che le offerte dovevano essere presentate sulla piattaforma Sintel entro le ore 12,00 del giorno 25/02/2020.

Io sottoscritto Paolo Gallo, dirigente della Struttura Amministrazione e Gestione dell'Azienda, autorizzato alla redazione del presente atto, quale Ufficiale Rogante, con decreto dell'Amministratore Unico n.



32022 del 27/12/2019, alla presenza dell'Ing. Giovanni Paolo Spanu, RUP e Dirigente della Struttura Tecnica dell'Azienda, dell'Arch. Viviana Traverso, del Dott. Matteo Sudermania, dipendenti dell'Azienda presso l'Ufficio Appalti e Gestione del Partenariato Pubblico Privato in qualità di testimoni, dò atto di quanto segue:

risultano presenti alla seduta pubblica, collegati da remoto, i soggetti di seguito indicati:

- Ciro Cargiulo in rappresentanza dell'Impresa Unyon Consorzio Stabile Scarl (in ATI con Polistrade SpA);
- Francesco De Marco in rappresentanza dell'Impresa De Marco Srl;
- Luca Caracciolo in rappresentanza dell'Impresa Mirabelli Mariano Srl;
- Valerio Circi in rappresentanza dell'Impresa GI.DO.GI. Srl;
- Giorgio Zaccaria in rappresentanza dell'impresa Edilzeta SpA;
- Gabriele Vuolo in rappresentanza dell'impresa Polistrade Costruzioni Generali SpA.

All'apertura della gara risultano presentate n. 89 offerte trasmesse dagli operatori concorrenti che risultano essere quelle di cui all'Allegato 3;

Seguendo la procedura della gara telematica si procede alla verifica della correttezza di presentazione della documentazione di tutti gli offerenti.

Occorre che le buste relative alla documentazione amministrativa

siano sottoscritte con firma digitale e le stesse, verificate singolarmente sul portale Sintel, risultano correttamente firmate.

Il secondo passaggio che si svolge in seduta pubblica è quello di apertura delle buste con conseguente verifica formale della presenza, per ogni partecipante, di tutti i documenti richiesti dal Disciplinare di gara.

Anche questa fase viene terminata con esito positivo.

Viene pertanto comunicato ai presenti che, vista la consistente quantità di documentazione amministrativa da sottoporre a verifica, tale attività sarà svolta dalla commissione di gara in seduta riservata, in considerazione del fatto che tutti i documenti sono depositati, tracciati e non modificabili all'interno del portale Sintel.

Si comunica inoltre che, al termine del lavoro di verifica della documentazione amministrativa e successivamente ad eventuali necessari ricorsi all'istituto del soccorso istruttorio se tale documentazione dovesse essere perfezionata quando sanabile, mediante il solito strumento di comunicazione, vale a dire il portale Sintel, sarà convocata la seconda seduta pubblica di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'UFFICIALE ROGANTE

Dott. Paolo Gallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni Paolo Spanu



I TESTIMONI

Arch. Viviana Traverso

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Viviana Traverso', written over a horizontal line.

Dott. Matteo Sudermania

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Matteo Sudermania', written over a horizontal line.A simple, stylized handwritten mark or signature in black ink, consisting of a few connected strokes.

- CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL : Invitato
- EDIL CO. S.R.L. : Invitato
- ARKEO RESTAURI SRL : Ricevuto il mercoledì 27 maggio 2020 16.50.47 CEST
- EDLGE COSTRUZIONI SRL : Invitato
- Consorzio Stabile Oscar Scarl : Invitato
- consorzio stabile marr s.c.a.r.l. : Invitato
- cashbeton srl : Ricevuto il lunedì 25 maggio 2020 12.58.43 CEST
- M.I.T. S.R.L. : Invitato
- ires infrastrutture e restauri srl : Invitato
- CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA : Invitato
- TECNICA RESTAURI SRL : Invitato
- FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. : Invitato
- COMPAT SCARL : Invitato
- PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL : Invitato
- Capriello Vincenzo Srl : Invitato
- NEOCOS S.r.l.. : Invitato
- R.A. COSTRUZIONI SRL : Invitato
- IMPRESA EDILE FRANCO SRL - UNIPERSONALE : Invitato
- Valori S.c.a.r.l. - Consorzio Stabile : Invitato
- C.S.G. COSTRUZIONI S.r.l. : Invitato

Dati messaggio

OGGETTO

Convocazione seconda seduta pubblica di gara
per il giorno 28/05/2020

TESTO MESSAGGIO

Con la presente si comunica che la seconda seduta pubblica di gara, nella quale saranno aperte le offerte economiche e si procederà alla proposta di aggiudicazione, si svolgerà il giorno 28/05 p.v. alle ore 10.00.
La seduta si svolgerà presso la sede dell'Azienda in Genova, Via Bernardo Castello civ. 3, sarà possibile seguire la seduta in collegamento Skype con le seguenti credenziali:
email: ced@arte.ge.it
Nome skype: live:ced_1061
E' consigliato di salvarsi il nome Skype sopra indicato tra i propri contatti e di schierarsi "Gara Zanelli", in questo modo sarà più semplice per noi mettervi in collegamento.
Per eventuali esigenze di contatto durante la seduta di gara, saremo raggiungibili al numero telefonico 334.1492517.
Distinti saluti.

OK

×

Profilo

+ Aggiungi persone

CD Corallo Delucchi - Gara Zanelli

DP Daniele Pappacena

 Formento restauri

Fr Francesca

FD FRANCESCO DE MARCO

gv gabriele vuoto

GZ Giorgio Zaccaria

 I.M.E. SRL

LC Luca Caracciolo CS



SEDUTA DEL 28/5/2020



×

Profilo

LC

Luca Caracciolo CS



Maurizio Ferri

ND

Nadia Delpiano Fantino Spa



OLIVERI STEFANO

PC

Panciera Costruzioni srl



Raffaele Gargiulo

RB

Rolando Basile

SC

Sciuto Costruzioni srl

TP

Teodoro Picalarga

UG

Ufficio Gare

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

SEDUTA DEL 28/5/20
PAG. 2 di 3



Profilo

PC

Pancieria Costruzioni srl



Raffaele Gargiulo

RB

Rolando Basile

SC

Sciuto Costruzioni srl

TP

Teodoro Picalarga

UG

Ufficio Gare

VC

Valerio Circi

SEDUTA DEL 28/5/20
PAG. 3 di 3

Oggetto: VILLA ZANELLI



N°	Impresa	Ribasso percentuale	Offerte ammesse dopo il "taglio delle all"	Media offerte ammesse	Scarti di calcolo	Media degli scarti positivi	Media corretta	Soglia di anomalia	Risultato
41	ELCAL SRL	27,973	27,973		1,418				ANOMALA
42	FANTINO COSTRUZIONI SPA	27,789	27,789		1,234				ANOMALA
43	FENIX CONSORZIO STABILE	25,451	25,451		0,000				VALIDA
44	FENU COSTRUZIONI SRL	23,518	23,518		0,000				VALIDA
45	FORMENTO FILIPPO CARLO	27,310	27,310		0,755				VALIDA
46	FRANCO BARBERIS SPA	25,976	25,976		0,000				VALIDA
47	HUMAT SPA	27,926	27,926		1,371				ANOMALA
48	GENERAL COSTRUZIONI SRL	29,729	ALA		0,000				ANOMALA
49	GLDO.GI. SRL	26,324	26,324		0,000				VALIDA
50	GRUPPO TECNOIMPRESE SRL	28,137	28,137		1,582				ANOMALA
51	IBE.CO. COSTRUZIONI SPA	27,860	27,860		1,305				ANOMALA
52	ICO.SER. SRL	27,813	27,813		1,258				ANOMALA
53	TE.CO.	23,267	23,267		0,000				VALIDA
54	IMPRESA COSTR. ROLLA	27,730	27,730		1,175				ANOMALA
55	IMPRESA EDILE FRANCO SRL	26,128	26,128		0,000				VALIDA
56	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA	27,135	27,135		0,580				VALIDA
57	ING INSINT. SPA	27,222	27,222		0,667				VALIDA
58	IRIS SRL	23,333	23,333		0,000				VALIDA
59	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	7,711	ALA		0,000				ANOMALA
60	LA TORRE COSTRUZIONI SRL	28,138	28,138		1,583				VALIDA
61	LATTANZI SRL	27,828	27,828		1,273				ANOMALA
62	M.I.T. SRL	26,914	26,914		0,359				VALIDA
63	MARCOZZI COSTRUZIONI SRL	31,122	ALA		0,000				ANOMALA
64	MIRABELLI MARIANO SRL	27,857	27,857		1,302				VALIDA
65	NECOS SRL	21,123	ALA		0,000				VALIDA
66	NICOLI SPA	28,642	28,642		2,087				ANOMALA
67	OPERAZIONE SRL	27,917	27,917		1,362				ANOMALA
68	PANCIERA COSTRUZIONI SRL	18,280	ALA		0,000				VALIDA
69	PAOLO BELTRAMI COSTR. SPA	27,499	27,499		0,941				ANOMALA
70	PICALARGA SRL	23,556	23,556		0,000				VALIDA
71	POLISTRAD	27,748	27,748		1,193				ANOMALA
72	PRO.MU. RESTAURI	26,349	26,349		0,000				VALIDA
73	QUINTINO COSTRUZIONI SPA	24,984	24,984		0,000				VALIDA
74	RENOVA RESTAURI SRL	25,823	25,823		0,000				VALIDA
75	RIABITAT LIGURIA SRL	25,711	25,711		0,000				VALIDA
76	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	28,889	ALA		0,000				ANOMALA
77	ROSSI RESTAURI SRL	28,300	28,300		1,745				ANOMALA
78	SANDRINI COSTRUZIONI SRL	27,962	27,962		1,407				ANOMALA
79	SORGENTE REM SPA	23,700	23,700		0,000				VALIDA
80	SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI	27,767	27,767		1,212				ANOMALA
81	TECNICA RESTAURI SRL	27,321	27,321		0,766				VALIDA
82	TECNO EDIL SRL	27,474	27,474		0,919				ANOMALA
83	TECNOEDILE SRL	25,868	25,868		0,000				VALIDA
84	VALORI SCARL	25,690	25,690		0,000				VALIDA
85	VENEZIA SRL	25,557	25,557		0,000				VALIDA
86	VIVIANI IMPIANTI SRL	27,616	27,616		1,061				ANOMALA

Allegato
2 di 2

CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL : Inviato
EDIL CO. S.R.L. : Inviato
ARKEO RESTAURI SRL : Ricevuto il mercoledì 27 maggio 2020 16.50.47 CEST
EDILGE COSTRUZIONI SRL : Inviato
Consortio Stabile Oscar Scarl : Inviato
consorzio stabile marr s.c.a.r.l. : Inviato
cosbeton srl : Ricevuto il lunedì 25 maggio 2020 12.58.43 CEST
M.I.T. S.R.L. : Inviato
ires infrastrutture e restauri srl : Inviato
CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA : Inviato
TECNICA RESTAURI SRL : Inviato
FANTINO COSTRUZIONI S.P.A. : Inviato
COMPAT SCARL : Inviato
PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL : Inviato
Capriello Vincenzo Srl : Inviato
NEOCOS S.r.l. : Inviato
R.A. COSTRUZIONI SRL : Inviato
IMPRESA EDILE FRANCO SRL - UNIPERSONALE : Inviato
Valori S.c.a r.l. - Consortio Stabile : Inviato
C.S.G. COSTRUZIONI S.r.l. : Inviato



Dati messaggio

OGGETTO

Convocazione seconda seduta pubblica di gara per il giorno 28/05/2020

TESTO MESSAGGIO

Con la presente si comunica che la seconda seduta pubblica di gara, nella quale saranno aperte le offerte economiche e si procederà alla proposta di aggiudicazione, si svolgerà il giorno 28/05 p.v. alle ore 10.00. La seduta si svolgerà presso la sede dell'Azienda in Genova, Via Bernardo Castello civ. 3, sarà possibile seguire la seduta in collegamento Skype con le seguenti credenziali:
email: ced@arte.ge.it
Nome skype: live:ced_1061
E' consigliato di salvarsi il nome Skype sopra indicato tra i propri contatti e di scriverci "Gara Zanelli", in questo modo sarà più semplice per noi mettervi in collegamento.
Per eventuali esigenze di contatto durante la seduta di gara, saremo raggiungibili al numero telefonico 334.1492517.
Distinti saluti.

OK



Allegato 1

I.Co.Ser. Srl : Inviato
MARCOZZI COSTRUZIONI SRL : Inviato
FRANCO BARBERIS SPA : Inviato
C.e.M.E. di Pruzzo M. & C. Snc : Inviato
De Lizio Costruzioni S.r.l. : Ricevuto il martedì 28 aprile 2020 13.13.17 CEST
Consorzio Stabile Renova : Inviato
La Torre Costruzioni S.R.L. : Inviato
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL : Inviato
CONTESSA GIULIO S.r.l. : Inviato
ITALIANA COSTRUZIONI SPA : Inviato
OPERAZIONE SRL : Inviato
Donati S.p.A. : Inviato
SORGENTE R.E.M. S.r.l. : Inviato
SWACOS S.R.L. : Inviato
GENERAL COSTRUZIONI S.R.L. : Inviato
Edilcostruzioni Group Srl : Inviato
Fenu e costruzioni srl : Ricevuto il martedì 19 maggio 2020 16.55.34 CEST
Spinosa Costruzioni Generali Spa : Inviato
DUCALERESTAURO SRL : Inviato
BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A. : Inviato
D'Adutorio Appalti e Costruzioni S.r.l. : Ricevuto il lunedì 23 marzo 2020 16.51.58 CET
DSC SRL : Ricevuto il lunedì 18 maggio 2020 11.10.13 CEST

Dati messaggio

OGGETTO	TESTO MESSAGGIO
Convocazione prima seduta pubblica di gara per il giorno 30/03/2020	A rettifica di quanto precedentemente comunicato (per mero errore materiale è stato indicato il giorno 30/04 p.v.) SI CONVOCA LA SEDUTA PER IL 30-03-2020 ALLE ORE 15.00 Il resto della precedente comunicazione resta invariato. Distinti saluti.

OK



[Handwritten signature]

- **STAZIONE APPALTANTE:** Stazione Unica Appaltante Regionale – Sezione A.R.T.E. Genova - Via Bernardo Castello civ. 3 – tel.010.53901 - pec: protocollo@pec.arte.ge.it
- **PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica di cui all'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter e 8 del D.Lgs. 50/2016, autorizzata con Decreto dell'A.U. n. 32022 del 17/12/2019.
Il contratto prevede l'affidamento dell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto esecutivo messo a base di gara dall'Amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 59, comma 1-bis del codice.
CIG 8143588D66
CUP C51B17000020003
- **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 1. Luogo di esecuzione: Savona
 2. Esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessarie per il recupero del complesso immobiliare di Villa Zanelli a Savona, di proprietà ARTE Genova, a fini turistico-ricettivi e museali "hotel museo".
CPV 45212350-4
 3. Importo complessivo dell'appalto (relativamente alle opere edili, compresi oneri per la sicurezza): **euro 5.058.323,00 oltre IVA di cui:**
 - € 4.836.315,22 per lavori a corpo;
 - € 172.007,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 50.000,00 per opere in economia.

Categorie relative alle lavorazioni di cui si compone l'appalto:

- Cat. OG2	Prevalente - € 1.557.552,59	Incidenza sul totale 30,80%
- Cat. OS2A	€ 1.168.144,27	Incidenza sul totale 23,10%
- Cat. OS6	€ 452.695,71	Incidenza sul totale 08,90%
- Cat. OS7	€ 293.341,17	Incidenza sul totale 05,80%
- Cat. OS3	€ 354.754,34	Incidenza sul totale 07,00%
- Cat. OS28	€ 171.609,13	Incidenza sul totale 03,40%
- Cat. OS30	€ 668.344,78	Incidenza sul totale 13,20%
- Cat. OS4	€ 103.070,25	Incidenza sul totale 02,00%
- Cat. OS24	€ 283.874,10	Incidenza sul totale 05,60%
- Cat. OG10	€ 4.936,67	Incidenza sul totale 0,10%

Per un totale di € 5.058.323,00, con le indicazioni per i subappalti come da Art. 4 e Tabella "A" del Capitolato Speciale d'Appalto.

4. modalità di determinazione del corrispettivo:
a corpo ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. dddd), del D. Lgs. 50/2016.

5. Il progetto esecutivo è stato approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 32022 del 17/12/2019.

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



[Handwritten signature]

TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 450 (quattrocentocinquanta) come da Art. 13 del CSA;

FINANZIAMENTO:

- Finanziamento Ministeriale concesso al Comune di Savona;
- Finanziamento Regionale di cui alla D.G.R. 783/2017 concesso al Comune di Savona;
- Autofinanziamento ARTE Genova.

INFORMAZIONI GENERALI:

Responsabile del Procedimento: Ing. Giovanni Paolo Spanu

Via B. Castello, 3 – Genova. Tel. 010.5390239 – mail: g.spanu@arte.ge.it

Referenti tecnici: Ing. Giordano Bertelà – g.bertela@arte.ge.it – 010.5390287

Arch. Paula Debbia – p.debbia@arte.ge.it – 010.5390243

Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del Partenariato Pubblico e Privato:

Arch. Viviana Traverso - Tel. 010.5390333 – mail: appalti.contratti@arte.ge.it - v.traverso@arte.ge.it

MODALITA' DI PAGAMENTO: Secondo le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto e schema di Contratto d'Appalto.

I pagamenti avverranno a mezzo bonifico bancario su conto corrente intestato all'aggiudicatario e dedicato alle commesse pubbliche ai sensi della legge n. 136/2010.

- DOCUMENTAZIONE:

il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati del progetto esecutivo, il Capitolato Speciale d'Appalto, l'elenco dei prezzi unitari, il Piano di Sicurezza e Coordinamento, il cronoprogramma, il Computo metrico estimativo, lo schema di contratto sono disponibili sul sito Internet www.arte.ge.it.

Si precisa inoltre che, per quanto non disciplinato dai documenti di cui sopra, il contratto farà riferimento alle disposizioni del Codice dei Contratti pubblici ed alle norme ancora vigenti del DPR 207/2010 e del Capitolato generale dei Lavori Pubblici di cui al DM 145/2000.

- SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

potranno presentare offerta i concorrenti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti richiesti e delle qualificazioni necessarie.

- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE, QUALIFICAZIONI RICHIESTE:

Requisito per la partecipazione:

Adeguate certificazioni SOA per le categorie e per gli importi sopra indicati.

- **SOPRALLUOGO:**

E' obbligatorio prendere visione dei luoghi e pertanto, mediante Titolare o Legale Rappresentante o Direttore Tecnico o Procuratore o dipendente, non occasionale, munito di delega, ciascun soggetto munito di documentazione comprovante la propria legittimità giuridica (attestato SOA, certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., Procura Notarile, delega) dovrà presenziare nei **giorni 28 e 30/01/2020** previo appuntamento telefonico al numero 010.5390239 (Sig.ra Daniela Pometti).

- **SCADENZA, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA OFFERTE:**

La documentazione ed i requisiti richiesti per l'ammissione sono espressamente dettagliati nel Disciplinare di gara, a cui si demanda.

La presente Procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico SINTEL – Regione Lombardia, accessibile dal sito www.ariaspa.it (le indicazioni per la partecipazione sono presenti nel Disciplinare di gara).

La scadenza per l'invio delle offerte è fissata per le ore **19,00 del 02/03/2020**.

Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

Le date delle sedute pubbliche per l'apertura delle offerte verranno comunicate successivamente, a mezzo pec, ai soggetti interessati.

- **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLA GARA:**

i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

- **GARANZIE E CONTRIBUZIONE A FAVORE DELL'AUTORITA' DEI CONTRATTI PUBBLICI:**

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da:

Cauzione provvisoria per Euro 101.166,46 pari al 2% dell'importo a base di gara mediante cauzione o fidejussione e con le riduzioni ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

Occorrerà versare il contributo pari ad € 200,00 effettuato a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Occorrerà presentare il documento "PassOE" rilasciato dal servizio AVCPass comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'AVCP. I soggetti interessati a partecipare alla gara dovranno registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute.

- **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Prezzo più basso con esclusione automatica di cui all'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter e 8 del D.Lgs. 50/2016

L'offerta economica dovrà essere indicata in cifre e in lettere. In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevale l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72 del Regio Decreto n. 827/1924.

L'offerta economica, a pena di inammissibilità della stessa, dovrà essere redatta e contenere le dichiarazioni come da modello proposto con il Modulo offerta-tipo allegato al presente bando.

- VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante.

- SUBAPPALTO:

Il subappalto, oltre ad essere dichiarato in sede di offerta, deve essere autorizzato dalla Stazione Appaltante prima che inizino i lavori.

Si rinvia alla normativa vigente (art. 105, D. Lgs. 50/2016) ed al Capitolato Speciale d'Appalto (art. 42 e ss.).

- ALTRE INFORMAZIONI:

- a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- b) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- c) l'appaltatore dovrà stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante per danneggiamenti o distruzione, anche parziale, di opere ed impianti anche preesistenti, verificatesi nel corso dei lavori; la somma assicurata dovrà essere pari all'importo del contratto, ai sensi dell'art. 103, c. 7, del D. Lgs. 50/2016, con le caratteristiche di cui all'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- d) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- e) è esclusa la competenza arbitrale;
- f) Il rapporto contrattuale verrà in essere esclusivamente con la stipula e non invece con l'aggiudicazione e l'efficacia di questa.
- g) La Stazione appaltante si riserva, in ogni caso, di interrompere o non aggiudicare la procedura o di revocare l'aggiudicazione, senza che i partecipanti e/o l'aggiudicatario possano accampare pretese per compensi, indennizzi, risarcimenti o altre forme di ristoro.
- h) Ai sensi dell'art. 5, c. 2, del D.M. 2 dicembre 2016, pubblicato in G.U. n. 20 del 25/01/2017, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara e dell'aggiudicazione, stimate indicativamente in € 4.000,00, sono rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
- i) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 80, c. 5, lett. m), del D.Lgs. 50/2016 sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovino in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione di fatto comportino che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.
- j) L'aggiudicazione definitiva dell'appalto e/o la eventuale anticipata Consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto, sono subordinate alla verifica in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti di ordine generale e di natura tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria richiesti per la partecipazione alla gara.

- k) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria – Via Fogliensi n. 2A-4, Genova – telefono 010.9897100 – Fax 010.9897138 – pec: targe-segrprotocolloamm@ga-cert.it
- l) Pubblicato su G.U. n. 1 Serie speciale del 03/01/2020

L'Amministratore Unico
Dott. Ing. Girolamo Cotena



DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VILLA ZANELLI A SAVONA, DI PROPRIETA' ARTE GENOVA, AI FINI TURISTICO-RICETTIVI E MUSEALI "HOTEL MUSEO".

CIG 8143588D66

CUP C51B17000020003

Documentazione di gara:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- DGUE
- Modello offerta economica
- Modello ATI
- Modulo Ausiliaria
- Tavole grafiche relative al progetto esecutivo
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Elenco prezzi unitari
- Piano di Sicurezza e cronoprogramma
- Computo metrico estimativo

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet della Stazione Appaltante www.arte.ge.it nella sezione Bandi e avvisi.

1) Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

La presente procedura è svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema informatico Sintel – Regione Lombardia, accessibile dal sito www.ariaspa.it;

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000;
- la registrazione al Sistema Sintel con le modalità ed in conformità alle indicazioni di cui al successivo punto "Registrazione degli Operatori economici".

La gara si svolgerà mediante Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. con il criterio del prezzo più basso mediante esclusione delle offerte automatiche secondo le modalità previste all'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del medesimo D.Lgs.

Si precisa che, a norma dell'art. 97, comma 8, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a dieci ma superiori a cinque, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante quanto indicato all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

Registrazione degli Operatori economici concorrenti.

Ai fini della partecipazione è indispensabile essere registrati al Sistema. La registrazione dovrà essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito: www.ariaspa.it;

La registrazione al Sistema deve essere richiesta dal Legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione ed impegnare l'operatore economico stesso.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente ed incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e le guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sito o le eventuali comunicazioni.

Una volta ottenuta la registrazione al Sistema, gli operatori economici, dopo aver effettuato l'accesso al sito, dovranno accedere a "Bandi pubblicati".

2) Requisiti e condizioni di partecipazione.

Requisiti di partecipazione alla procedura:

- Adeguata qualificazione SOA per l'esecuzione delle categorie di lavorazioni ed importi indicati nel Bando di gara.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

1. le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
3. le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Agli operatori economici concorrenti ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

3) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario degli operatori economici partecipanti avviene ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la Delibera n. 111 del 20 dicembre 2011.

Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato – avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOIE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata Delibera, da produrre in sede di gara.

4) Presa visione dei luoghi.

Il sopralluogo è obbligatorio per una maggiore considerazione completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi, in modo da formulare con maggiore precisione, la migliore propria offerta.

I soggetti ammessi per la presa visione dei luoghi sono: il Titolare o Legale rappresentante o Direttore tecnico o Procuratore o dipendente delegato non occasionale, ciascun soggetto munito di documentazione comprovante la propria legittimità giuridica (attestato SOA, Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., Procura notarile, delega).

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Il sopralluogo si terrà nei **giorni 28 e 30/01/2020**, previo appuntamento telefonico al n. 010.5390239 (Sig.ra Daniela Pometti).

La Stazione Appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo ma non sarà necessario inserirlo nell'offerta.



5) Modalità di presentazione delle offerte.

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa ed offerta economica) deve essere effettuata sul sistema Sintel secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito www.ariaspa.it

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso e utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma Sintel" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento. Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti.



cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul Portale dell'Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia www.ariaspa.it nella sezione EPROCUREMENT : Strumento di supporto → Guide per le Imprese e F.A.Q. per le imprese.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARIA S.p.A. scrivendo all'indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800 116 738.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'offerta deve essere collocata sul Sistema Sintel entro e non oltre il termine perentorio delle ore 19:00 del giorno 02/03/2020.

L'offerta è costituita da due buste virtuali, rispettivamente **"A – Documentazione"** e **"B – Offerta economica"**.

La presentazione dell'offerta mediante il Sistema Sintel è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esplicativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Ente Regionale ove per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio.

Tutta la documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito internet della Stazione Appaltante www.arte.ge.it, ovvero sul sito di Aria www.ariaspa.it. In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito www.arte.ge.it

6) Documenti necessari per presentare l'offerta.

6.1) Busta virtuale "A – Documentazione amministrativa".

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre il "termine ultimo per la presentazione delle offerte", pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Al primo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire la documentazione amministrativa negli appositi campi:

1. Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.), debitamente compilato e sottoscritto a cura del Legale rappresentante dell'Impresa concorrente, inserendo tutti i dati e le dichiarazioni richieste.

L'operatore economico può limitarsi a compilare, nella parte IV del D.G.U.E., solamente la sezione a), senza compilare nessun'altra sezione della parte IV. Le restanti sezioni devono essere compilate.

In caso di A.T.I., il D.G.U.E. dovrà essere riprodotto da tutte le Imprese concorrenti. In caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 50/2016, sia il Consorzio che l'Impresa/e consorziata/e indicata/e quale/i esecutrice/i, dovrà/dovranno produrre singolarmente e, a pena di esclusione il D.G.U.E., debitamente compilati e sottoscritti.

Il documento deve essere sottoscritto dal richiedente in forma digitale.

2. Attestazione di qualificazione o fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare e devono attestare, per Classifiche dalla III fino all'VIII, la certificazione di qualità aziendale.

I concorrenti, singoli, consorziati o raggruppati, potranno avvalersi dell'attestazione SOA di altro soggetto, presentando, a pena di esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria, quella dell'Impresa ausiliaria, corredata dalle dichiarazioni prescritte dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, rese ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 76 del DPR 445/2000 e, riprodotte nel Modulo Ausiliaria allegato al presente Bando.

Dovrà inoltre essere presentato originale o copia autentica del contratto con il quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

ULTERIORI ISTRUZIONI IN CASO DI COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO, CONSORZIO:

Le Imprese esecutrici dei lavori che intendono partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo, o in forma di consorzio ordinario, dovranno produrre **singolarmente** l'attestazione SOA di cui al precedente punto 2, i dati richiesti nel Modello DGUE, nonché **congiuntamente** scrittura privata secondo il Modello A.T.I. anch'esso allegato al Bando, da cui risulti tale intendimento, con espressa indicazione dell'Impresa che assumerà la veste di capogruppo e mandataria.

3. Documentazione comprovante la presentazione della Cauzione o Garanzia provvisoria pari ad € 101.166,46, prodotta ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e, se presentata in forma di fidejussione, in conformità a quanto stabilito dal D.M. del 12/03/2004 n. 123 e ai relativi schemi tipo ad esso allegati.

Tale garanzia dovrà avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e, ai sensi dell'art. 93, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

Tale garanzia provvisoria, inoltre, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della Stazione Appaltante.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto addebitabile all'aggiudicatario.

L'offerta dovrà in ogni caso contenere dichiarazione espressa comprovante, ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, l'impegno di un fidejussore a rilasciare garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto con le modalità e per gli importi di cui

all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, in caso di aggiudicazione della gara.

La garanzia provvisoria potrà essere prestata anche mediante assegno circolare non trasferibile intestato ad A.R.T.E. Genova o deposito in contanti o in titoli di debito pubblico c/o la Banca CARIGE Agenzia 1 di Genova – Tesoriera dell'Azienda. Anche in tali ultime ipotesi la garanzia dovrà essere corredata dall'impegno di un fidejussore a fornire la garanzia definitiva di cui al sopra citato art. 103.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, possono essere ridotti ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D. Lgs. 50/2016.

Tutte le certificazioni, a seguito delle quali viene ridotto l'importo della cauzione provvisoria, devono essere allegate all'istanza di partecipazione.

Nel caso di partecipazione alla gara di un costituendo raggruppamento di Imprese la polizza fidejussoria/fidejussione bancaria mediante la quale viene costituita la garanzia provvisoria, oltre le condizioni di cui sopra, deve essere necessariamente intestata, sia all'Impresa designata capogruppo, sia alla/e mandante/i, ossia a tutte le imprese associate.

Si evidenzia che la cauzione provvisoria verrà incamerata qualora:

l'aggiudicatario si rifiuti di sottoscrivere il contratto ovvero non si presenti, senza giustificato motivo alla stipula del contratto stesso;

l'aggiudicatario non fornisca la documentazione necessaria a comprovare la sussistenza dei requisiti dichiarati ovvero qualora la documentazione prodotta o comunque acquisita dalla Stazione Appaltante dimostri che l'aggiudicatario ha reso dichiarazioni non veritiere.

4. Documento comprovante l'avvenuto pagamento del Contributo di € 200,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, da effettuarsi:

a) *online* mediante versamento con carta di credito, collegandosi al "Servizio riscossione" all'indirizzo <http://contributi.avcp.it> ;

b) *in contanti* , muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione di cui al punto precedente.

La causale deve indicare la denominazione ed il codice fiscale del partecipante o del capogruppo, e del Codice CIG identificativo della gara.

Tale contributo è dovuto ai sensi della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, nella misura prevista dall'art. 2 della deliberazione 21 Dicembre 2011 dell'AVCP.

Il citato documento dovrà essere prodotto a pena di esclusione.

5. Documento "PassOE", rilasciato tramite il servizio "AVCpass" del sito AN.A.C. (ex A.V.C.P.), comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti.

Le imprese interessate a partecipare alla presente gara, pertanto, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AN.A.C. (Servizi ad accesso riservato - AVCpass Operatore economico) seguendo le relative istruzioni.

Si prega di fare attenzione che il PassOE sia stato correttamente "generato" (nella pagina dovrà comparire un "codice a barre" con, sottostante, un codice numerico).

La mancata presentazione del "PassOE" non comporta l'automatica esclusione del concorrente, il quale dovrà però obbligatoriamente regolarizzare la propria posizione nel

termine concesso dalla Stazione Appaltante mediante apposita comunicazione.

6.2) Busta virtuale "B – Offerta economica".

Nel campo "Offerta economica", il concorrente, pena l'esclusione dalla gara, deve presentare un'offerta economica così composta:

- a). campo "**Offerta economica**", la percentuale di ribasso offerta;
- b). campo "**di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza**", inserire SEMPRE 0,00 in quanto non oggetto dell'offerta;
- c). campo "**di cui costi del personale**", il valore del costo del personale quantificato dall'operatore economico (inserire il medesimo valore indicato al punto 3 del Modello Offerta Economica);
- d). campo "**di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico**", il valore dei costi afferenti l'attività di impresa (inserire il medesimo valore indicato al punto 4 del Modello Offerta Economica).

Nella busta virtuale B, nell'apposito campo "Allegato all'offerta economica", occorrerà, pena l'esclusione, inserire l'offerta economica, compilata sul Modello Offerta Economica pubblicato sul sito www.arte.ge.it insieme ai documenti di gara, firmata digitalmente.

Gli step precedenti del percorso "Invia offerta", per quanto correttamente completati e corredati dal salvataggio della documentazione, **non consentono e non costituiscono** l'effettivo invio dell'offerta. La documentazione caricata e salvata permane infatti nello spazio telematico del concorrente e non è inviata al Sistema.

Tale modulo di offerta economica deve essere regolarmente sottoscritto in forma digitale dall'operatore economico che presenta l'offerta, e pertanto da tutti i soggetti interessati nel caso in cui l'offerente non si presentasse in forma singola.

In allegato occorre inserire il documento di identità in corso di validità del o dei sottoscrittori.

Allo step 4 **FIRMA DIGITALE DEL DOCUMENTO** del percorso "Invia offerta", l'operatore economico deve:

- Scaricare dalla schermata a sistema denominata "**Firma digitale del documento**", il Documento d'offerta in formato .pdf riportante le informazioni immesse a sistema.
- Sottoscrivere il predetto documento d'offerta, scaricato in formato .pdf. La sottoscrizione dovrà essere effettuata tramite firma digitale – secondo le modalità di cui all'allegato Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel – dal legale rappresentante del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura deve essere allegata nella Documentazione Amministrativa).

Si rammenta che eventuali firme multiple su detto file .pdf devono essere apposte come meglio esplicitato nel richiamato allegata "Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma

Sintel".

Si rammenta che il "Documento d'offerta" costituisce offerta e contiene elementi essenziali della medesima. Il file scaricato non può pertanto essere modificato in quanto, le eventuali modifiche costituiscono variazione di elementi essenziali.

L'operatore economico, per concludere l'invio dell'offerta, deve allegare a Sistema il "Documento d'offerta" in formato .pdf sottoscritto come sopra descritto.

Solo a seguito dell'upload di tale documento d'offerta in formato .pdf sottoscritto come richiesto, il concorrente può passare allo step 5 **"RIEPILOGO ED INVIO DELL'OFFERTA"** del percorso "Invia offerta" per completare la presentazione effettiva dell'offerta mediante la funzionalità "INVIA OFFERTA" che, si rammenta, deve avvenire entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte.

7) Tempi di gara e chiarimenti.

- Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti: 12/02/2020 - ore 19:00.
- Pubblicazione del verbale definitivo dei chiarimenti: 27/02/2020 - ore 19:00.
- Fine periodo per il caricamento telematico del file della documentazione amministrativa e del file della offerta economica (scadenza presentazione offerte): **02 Marzo 2020 - ore 19:00.**
- Seduta di apertura della documentazione amministrativa (presso la sede della Stazione Appaltante, Via Bernardo Castello civ. 3 – Genova): data da definirsi, sarà notificata mediante successiva comunicazione.
- Seduta di apertura della documentazione economica (presso la sede della Stazione Appaltante, Via Bernardo Castello civ. 3 – Genova): data da definirsi, sarà notificata mediante successiva comunicazione.
- Pubblicazione della graduatoria di gara: Entro 7 giorni dal termine delle fasi di gara.

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente al Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della Piattaforma Sintel, ovvero attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura" presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura, non oltre n. 20 giorni prima della scadenza per la presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste e quesiti presentati in tempo utile, verranno fornite almeno cinque giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, sul sistema Sintel della Regione Lombardia.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

8) Comunicazioni.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione al Sistema Sintel l'indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto al precedente punto 7 del presente Disciplinare di gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli Operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. mediante la funzionalità **"Comunicazioni della procedura"**.


I concorrenti esonerano A.R.T.E. Genova da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. La Stazione Appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari in caso di malfunzionamento del Sistema.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari.

Si precisa che gli operatori che non si registrano nella piattaforma Sintel inserendo nel campo apposito un indirizzo di posta elettronica certificata (pec), riceveranno le comunicazioni sulla casella di posta "non pec" e la Stazione Appaltante si riterrà esonerata dal sincerarsi che gli operatori le abbiano effettivamente ricevute e sollevata dall'onere della relativa prova.

Lo stesso vale per concorrenti che abbiano la casella di posta – pec o ordinaria – piena, e quindi non in grado di ricevere. Nel qual caso ARTE è esonerata da comunicazioni in altra forma.



Procedura Aperta**ALLEGATO 3****Intervento di recupero del complesso immobiliare di Villa Zanelli a Savona****CIG 8143588D66**

01	MARCOZZI COSTRUZIONI SRL	Forma singola
02	LATTANZI SRL	Forma singola
03	D'Adiutorio Appalti e Costruzioni S.r.l.	RTI D'Adiutorio Appalti e Costruzioni S.r.l. (Capogruppo) - Impianti Elettrici Tullio Bonaduce S.r.l. (Mandante) - Tecnicon S.r.l. (Mandante)(Raggruppamento temporaneo di imprese)
04	PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	A.T.I. PRO.MU. - Morelli Giorgio Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
05	VIVIANI IMPIANTI SRL	Viviani Impianti Srl / Tisato Massimo (Raggruppamento temporaneo di imprese)
06	FRANCO BARBERIS SPA	RTI Franco Barberis SpA - Nelson Restauri Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
07	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	RTI DI TIPO VERTICALE - CAPOGRUPPO ROMANO COSTRUZIONI & C SRL - MANDANTE ARA SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
08	ARCAS SPA	Forma singola
09	OPERAZIONE SRL	Forma singola
10	BRC S.p.A.	Forma singola
11	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Forma singola
12	De Lisio Costruzioni S.r.l.	Costituendo R.T.I. De Lisio Costruzioni S.r.l./Scalesse Roberto (Raggruppamento temporaneo di imprese)
13	Ires Infrastrutture e Restauri Srl	A.T.I. IRES Infrastrutture e Restauri Srl – Consorzio Arke – Kermes Snc – Ranieri Impiantistica Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
14	Edilstrade Building S.p.A.	A.T.I. EDILSTRADE BUILDING SPA – Kairos Restauri Snc (Raggruppamento temporaneo di imprese)
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL	Ati Edilge Costruzioni srl - Magistri srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
16	IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L.	ATI IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM. PIETRO SRL - RC RESTAURO CONSERVATIVO SNC - TEAGNO SRL - MALEGORI SERVIZI SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
17	Consorzio Stabile Rennova 01781710668	Forma singola
18	RIABITAT LIGURIA SRL	ATI RIABITAT LIGURIA SRL/GALLO VALTER SNC/GIO' COSTRUZIONI SRL/ELETTRO SYSTEM SAS /ARA RESTAURI SAS/CORETTO ENNIO/ZANOTTI SRL



19	DUCALERESTAURO SRL	RTI DucaleRestauro S.r.l. - iMartini S.r.l.(Raggruppamento temporaneo di imprese)
20	R.A. COSTRUZIONI SRL	Forma singola
21	C.S.G. COSTRUZIONI S.r.l.	C.S.G. COSTRUZIONI S.r.l. - IMPELECTRIC S.r.l. - RINETTI BARBARA S.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
22	TECNO EDIL SRL	TECNO EDIL SRL - IMPRETECH SRL - KERMES RESTAURO SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
23	Panciera Costruzioni S.r.l.	ATI Panciera Costruzioni Srl - Sciuto Costruzioni Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
24	CLEA SC - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI	COSTITUENDO RTI CLEA-LEONARDO (Raggruppamento temporaneo di imprese)
25	Edilcostruzioni Group Srl	Forma singola
26	DE MARCO SRL	R.T.I. DE MARCO S.R.L. - GARIBALDI FRAGASSO S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
27	MIRABELLI MARIANO SRL	RTI MIRABELLI MARIANO S.r.l. - COMES GIOVANNA - IMPRESA EDILE GRIMALDI SERGIO (Raggruppamento temporaneo di imprese)
28	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	costituenda ATI CAR soc. coop. - OMOU scarl(Raggruppamento temporaneo di imprese)
29	EDILZETA S.P.A.	R.T.I. EDILZETA SPA - AR ARTE E RESTAURO SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
30	EDILCIDO SRL	RTI EDILCIDO/ATHENEUM CONSORZIO (Raggruppamento temporaneo di imprese)
31	Elcal Srl	ATI ELCAL SRL - GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI ANTONINO E GABRIELE E C. S.A.S.(Raggruppamento temporaneo di imprese)
32	Donati S.p.A.	Forma singola
33	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	Forma singola
34	ARKEO RESTAURI SRL 02229680844	ATI CAPOGRUPPO MANDATARIA ARKEO RESTAURI SRL ASSOCIATA MANDATE S.C.M. SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
35	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a r.l.	Acreide Consorzio Stabile scarl - Scalisi Maria (Raggruppamento temporaneo di imprese)
36	I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	R.T.I. COSTITUENDO VERTICALE: I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A. - Impresa Individuale MARINA FURCI (Raggruppamento temporaneo di imprese)
37	I.Co.Ser. Srl	Forma singola
38	C.eM.E. di Pruzzo M. & C. Snc	C.eM.E. Snc – R.S. Service Srl – Gazzana Restauri Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)

39	NEOCOS S.r.l.	COSTITUENDA ATI NEOCOS SRL - NICOLA RESTAURI SRL (Raggrupp. temporaneo di imprese)
40	CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.	A.T.I. CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. - Atramentum S.a.s. di De Santis Carmine &C.(Raggruppamento temporaneo di imprese)
41	Consorzio Stabile Marr s.c. a r.l.	Costituendo R.T.I. di tipo Verticale – Dafnerestauri Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
42	DSC SRL	RTI DSC Srl – Giannelli Impianti Srl – Episteme di Cherubini Marina – Alessandri Angelo (Raggruppamento temporaneo di imprese)
43	SORGENTE R.E.M. S.P.A.	SORGENTE R.E.M. S.P.A. - IN.TECH S.P.A.(Raggruppamento temporaneo di imprese)
44	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	Forma singola
45	Nicoli S.p.A.	RTI NICOLI' S.p.A. - C.E.M.A. S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
46	I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.	Forma singola
47	Valori S.c.a r.l. - Consorzio Stabile	Costituendo RTI Valori Scarl - GIOVANNA IZZO RESTAURI s.a.s. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
48	Spinosa Costruzioni Generali Spa	R.T.I : SPINOSA Costruzioni Generali Spa (Raggruppamento temporaneo di imprese)
49	TECNOEDILE SRL	ATI TECNOEDILE-VETEX-EDILVERDE PASTORINO (Raggruppamento temporaneo di imprese)
50	TECNICA RESTAURI SRL	Forma singola
51	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	RTI COSTITUENDO PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA - MARMIROLI SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
52	GENERAL COSTRUZIONI S.R.L.	GENERAL COSTRUZIONI SRL/ALMA PROGETTI SRL/IL RESTAURO (Raggruppamento temporaneo di imprese)
53	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	“CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE (CAPOGRUPPO) - CO.ART SNC DI MARIA LUISA CARLINI (MANDANTE) – CARMELA SIRELLO (MANDANTE) (Raggruppamento temporaneo di imprese)
54	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	COSTITUENDO RTI: CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. (MANDATARIA) - COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOC. COOP. (MANDANTE) (Raggruppamento temporaneo di imprese)
55	CONPAT SCARL	Forma singola

56	CESAG SRL	ATI DA COSTITUIRSI CESAG SRL - CROCCO EMANUELE SRL - CENTRO DI RESTAURO SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
57	CONTESSA GIULIO S.r.l.	ATI CONTESSA GIULIO SRL-DIEMMECI SCARL-QUAINI IMPIANTI ELETTRICI SRL
58	La Torre Costruzioni S.R.L.	RTI(Raggruppamento temporaneo di imprese)
59	ING.INS.INT. SPA	ING.INS.INT. SPA / PECCHIOLI LIVIA D.I./ CRE ARTE SNC (Raggruppamento temporaneo di imprese)
60	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	RTI Quintino SPA - RAVA & C SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
61	DELTA LAVORI S.p.A.	ATI COSTITUENDA Delta Lavori SpA – COBAR SpA (Raggruppamento temporaneo di imprese)
62	I.M.E.SRL	ATI IME srl - Silvia Baldis Appalti - CONSORZIO GECO (Raggruppamento temporaneo di imprese)
63	M.I.T. S.R.L.	Forma singola
64	GI.DO.GI. SRL	RTI DI TIPO VERTICALE GI.DO.GI. SRL C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI SAS - IDROTEC SRL MANDANTI (Raggruppamento temporaneo di imprese)
65	IMPRESA EDILE FRANCO SRL - UNIPERSONALE	ATI Impresa Edile Franco srl/CFC Soc Coop/Coopel3/Restauro di Pastorini Alina (Raggruppamento temporaneo di imprese)
66	Vittoria Consorzio Stabile Società Consortile a r.l.	Costituenda ATI Vittoria Consorzio Stabile - Cartusia Srl - Erika Costruzioni - Vigitech Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
67	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI	COSTITUENDA ATI CONSITAL - IMET – GAVAZZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)
68	Cosbeton Srl	COSBETON SRL - SENSI SRL - ESTIA SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
69	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	Costituenda ATI ITALIANA COSTRUZIONI SPA (Mandatara)-FRATELLI NAVARRA SRL (Mandante) (Raggruppamento temporaneo di imprese)
70	PICALARGA SRL	Costituendo RTI Picalarga Srl / Impresa Ceccaranelli Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
71	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	Forma singola
72	COGEI COSTRUZIONI S.r.l.	ATI Cogei Costruzioni Srl – Lithos Srl – DZ Engineering Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
73	FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	Forma singola
74	GRUPPO TECNOIMPRESE S.R.L.	GRUPPO TECNOIMPRESE SRL/ICSA. SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
75	BRANCACCIO	Brancaccio Costruzioni SpA - Ambra Restauri

	COSTRUZIONI S.p.A.	S.r.l.(Raggruppamento temporaneo di imprese)
76	Frimat S.p.A.	FRIMAT S.P.A. - ARCART S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
77	VENEZIA S.R.L.	Costituendo R.T.I. Venezia S.r.l. - Impresa Soda Costruzioni S.r.l.
78	Renova Restauri Srl	RENOVA RESTAURI SRL - DOLMEN SRL - MALTESE SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
79	SANDRINI COSTRUZIONI SRL	ATI Sandrini-Nerobutto-GR Electric (Raggruppamento temporaneo di imprese)
80	Consorzio Stabile Oscar Scarl	RTI: Consorzio stabile OSCAR s.c.a.r.l. - Cooperativa per il restauro soc. coop. per azioni (Raggruppamento temporaneo di imprese)
81	Polistrade Costruzioni Generali Spa	Polistrade costruzioni Generali spa - UNYON CONSORZIO STABILE SCARL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
82	EDIL CO. S.R.L.	Forma singola
83	Fenu Costruzioni Srl	Fenu Costruzioni - Elettro 2000 - Casaril Pitzalis (Raggruppamento temporaneo di imprese)
84	DELUCCHI S.a.s. di DELUCCHI Pier Luca & C.	A.T.I. Delucchi sas - Habitaria ar/s - Forza Motrice (Raggruppamento temporaneo di imprese)
85	Cores4n Srl	Cores4n srl - Aetisol sas di Tegami Alberto & C. - Orrù Franco (Raggruppamento temporaneo di imprese)
86	FORMENTO FILIPPO CARLO SRL	Formento Filippo Carlo Srl – Artel Impianti Srl – Pernorio Termotecnica Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
87	Rossi Restauri S.r.l.	A.T.I. Rossi Restauri Srl – Eredi Maggi Impianti Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)
88	Capriello Vincenzo Srl 02696941216	CAPRIELLO VINCENZO SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)
89	Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop.	ATI DA COSTITUIRSI - COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP./DE LA VILLE SOC.COOP. (Raggruppamento temporaneo di imprese)



Handwritten signatures and initials in blue ink.