

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

**ENTE APPALTANTE:** Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, Via B. Castello civ.3 - 16121 Genova – tel. 010.53901

**DESCRIZIONE APPALTO:**

Programma “Begato Project” - Accordo quadro con più operatori economici relativo all'esecuzione di lavori urgenti non programmabili di recupero alloggi sfitti di proprietà del Comune di Genova in gestione ad A.R.T.E., da destinarsi al rialloggiamento.

Primo Stralcio relativo ai Lotti 1 – 2 – 5. CUP: C35J19000090007

Importo a base di gara Lotto 1 € 261.211,13 di cui € 10.448,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CIG 78476104A3.

Importo a base di gara Lotto 2 € 276.677,58 di cui € 11.067,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CIG 7847640D62.

Importo a base di gara Lotto 5 € 387.887,07 di cui € 15.515,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CIG 78476505A5.

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

Procedura Negoziata (Art. 36, c. 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016)

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso (Art. 97, commi 2 e 8, D.Lgs. 50/2016)

**DATA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO:** 09 MAG. 2019 .....

**INVITATI ALLA GARA - n. 25**

1. A.C. Allestimenti & Costruzioni Srl
2. Arcos Costruzioni Srl
3. BG Ristrutturazioni Artigiane Srl
4. BRC SpA
5. C.E.A.M. Consorzio Artigiani Edili Affini Monferrino

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
[www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473



6. C.E.M.A. Srl
7. C. e M.E. di Pruzzo M. & C. Snc
8. C.G.M. Srl
9. C.S.P. Srl
10. Ceisis SpA
11. Cesag Srl
12. CMP Srl
13. CO.S.PE.F. Srl a socio unico
14. CON.I.S.TER. Consorzio Artigiano
15. Costruzioni Edili Monieri Armando Srl
16. CUP Costruzioni Srl
17. Edilge Costruzioni Srl
18. Edilstrade di Andrea Raffetto & C. sas
19. G.R. Restauro Conservativo Srl
20. G.R.L. Scavi Srl
21. Geom. Andrea Pasquali Srl
22. Geotecno Srl
23. GM Costruzioni Srl
24. Graveglia Impianti Srl
25. Impresa Girardi Luciano di Boidi Anna Maria & C. sas

**PARTECIPANTI ALLA GARA E RIBASSI OFFERTI - n. 15:**

- |    |  |           |
|----|--|-----------|
| 1. | A.C. Allestimenti & Costruzioni Srl                  | - 16,000% |
| 2. | BG Ristrutturazioni Artigiane Srl                    | - 31,720% |
| 3. | BRC SpA  | - 31,770% |
| 4. | C.E.A.M. Consorzio Artigiani Edili Affini Monferrino | - 26,555% |
| 5. | C.E.M.A. Srl   | - 29,524% |
| 6. | C. e M.E. di Pruzzo M. & C. Snc                      | - 27,204% |
| 7. | Ceisis SpA (in A.T.I. con Edil Franco Ranucci Srl)   | - 24,130% |
| 8. | Cesag Srl  | - 27,152% |

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
[www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473



9.	CMP Srl	- 22,136%
10.	CO.S.PE.F. Srl a socio unico	- 07,810%
11.	CUP Costruzioni Srl	- 28,872%
12.	Edilge Costruzioni Srl	- 28,268%
13.	Edilstrade di Andrea Raffetto & C. sas	- 26,588%
14.	Geotecno Srl (Avvalimento Tecnoconsul)	- 35,350%
15.	GM Costruzioni Srl	- 12,850%

**NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**

- il lotto 5 all'Impresa "C. e M.E. di Pruzzo M. & C. s.a.s.", con sede in Mignanego (GE), Via Trieste civ. 12, prima classificata con il ribasso del 27,204.% sull'importo a base di gara;
- il lotto 2 all'Impresa "Cesag S.r.l.", con sede in Genova, Piazza Terralba civ. 5, che si è adeguata al ribasso del primo classificato;
- il lotto 1 all'Impresa "Edilstrade di Andrea Raffetto & C. s.a.s.", con sede in Genova, Piazza R. Rossetti civ. 3c, che si è adeguata al ribasso del primo classificato;

**AGGIUDICAZIONE:** Ribasso del 27,204% (Soglia di anomalia 27,263 - metodo e) con coefficiente 0,7.

**VALORE FINALE (Importo contrattuale):** essendo il ribasso operante solo sui singoli prezzi, come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Lettera invito, gli importi contrattuali restano pari agli importi a base di gara.

**SUBAPPALTO:** Ai sensi di legge.

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Marco Panattoni

V.to: Il Dirigente Struttura Tecnica  
Ing. G. P. Spanu