

***Linee guida per la presentazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato relative agli interventi di efficientamento energetico di edifici del patrimonio A.R.T.E. Genova e/o gestiti, ricorrendo ai benefici fiscali di cui al D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020.***

**COMUNICAZIONE N° 2  
DEL 16/02/2021**

In aggiornamento a quanto già pubblicato il 28/01/2021, si comunica che all'elenco degli edifici selezionati come potenziale oggetto di proposta di PPP vengono aggiunti gli immobili di cui al presente Allegato 1.

Distinti saluti,

**Il Dirigente Struttura Tecnica e RUP**

Ing. Giovanni Paolo Spanu



## Allegato 1

AMBITI	DESCR. QUART.	PROPRIETA'	TIPO RISCALDAMENTO	NR PIANI	VIA	NR CIV	Anno costruzione	NR ALLOGGI (compresi i venduti)	NR ALLOGGI GESTITI	SUP NETTA ALLOGGI GESTITI	TOTALE SUP CAT	TIPO AMMINISTRAZIONE	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE (ESEGUITI O IN PROGRAMMA)	C.T. IN CONCESSIONE	INVESTIMENTO MASSIMO EDILE	INVESTIMENTO MASSIMO IMPIANTI	PRIORITA' MANUTENZIONE
1 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	4	PIAZZALE MANIEMI	4	1948	8	7	282,34	395	A.R.T.E.			€ 280.000,00	€ 140.000,00	1
2 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	4	PIAZZALE MANIEMI	6	1948	8	8	451,8	474	A.R.T.E.			€ 320.000,00	€ 160.000,00	1
3 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	4	PIAZZALE MAZZINI	1	1948	8	6	351,01	181	A.R.T.E.			€ 240.000,00	€ 120.000,00	1
4 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	4	PIAZZALE MAZZINI	2	1948	8	4	218,43	142	A.R.T.E.			€ 160.000,00	€ 80.000,00	1
5 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	4	PIAZZALE MAZZINI	3	1948	8	5	175,23	165	A.R.T.E.			€ 200.000,00	€ 100.000,00	1
6 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	4	PIAZZALE MAZZINI	4	1948	8	4	233,64		A.R.T.E.			€ 160.000,00	€ 80.000,00	1
7 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	4	PIAZZALE MAZZINI	5	1948	8	4	218,98		A.R.T.E.			€ 160.000,00	€ 80.000,00	1
8 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	5	VIA TREGANEGA	4	1962	15	10	636,07		A.R.T.E.			€ 300.000,00	€ 150.000,00	2
9 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	3	BASSA OLCESE	8	1958	6	3	132,36	168	A.R.T.E.			€ 120.000,00	€ 60.000,00	2
10 IC	RECCO	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	3	SCALINATA DON OLCESE	10	1958	6	4	176,48	223	A.R.T.E.			€ 160.000,00	€ 80.000,00	2
11 II	RIVA TRIGOSO	A.R.T.E.	CENTRALIZZATO	6	VIA CABOTO	25	1976	8	8	650,12	854	A.R.T.E.	C.T. TERMOVALVOLE	IREN-ENGIE	€ 320.000,00	€ -00	1
12 II	RIVA TRIGOSO	A.R.T.E.	CENTRALIZZATO	6	VIA CABOTO	27	1976	8	8	780,76	1009	A.R.T.E.	C.T. TERMOVALVOLE	IREN-ENGIE	€ 320.000,00	€ -00	1
13 2C	MOLASSANA	A.R.T.E.	CENTRALIZZATO	6	VIA MOGADISCIO	35E	1983	26	26	1900,64	2216	A.R.T.E.	C.T. TERMOVALVOLE	IREN-ENGIE	€ 780.000,00	€ -00	1
14 2C	STRUPPA	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	3	VIA RIO TORRIBO	3A	1948	6	6	400,98	503	A.R.T.E.			€ 240.000,00	€ 120.000,00	3
15 2C	STRUPPA	A.R.T.E.	AUTONOMO (da verificare)	3	VIA RIO TORRIBO	4A	1948	6	6	400,98	422	A.R.T.E.			€ 240.000,00	€ 120.000,00	3

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA

Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473

