

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

**ENTE APPALTANTE:** Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, Via B. Castello civ.3 - 16121 Genova – tel. 010.53901

**DESCRIZIONE APPALTO:**

Lavori di recupero del complesso immobiliare di Villa Zanelli a Savona, di proprietà A.R.T.E. Genova, ai fini turistico-ricettivi e museali "hotel museo".

Importo a base di gara € 5.058.323,00, di cui € 172.007,78 per oneri della sicurezza ed € 50.000,00 per opere in economia, entrambi questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta.

CIG 8143588D66 - CUP C51B17000020003.

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta (Art. 60, D.Lgs. 50/2016)

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso (Art. 97, c. 8, D.Lgs. 50/2016)

**DATA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO:** 09/07/2020

**PARTECIPANTI ALLA GARA E RIBASSI OFFERTI - n. 89 partecipanti – n. 86 ammessi:**

1.	Marcozzi Costruzioni Srl	- 31,122%
2.	Lattanzi Srl	- 27,828%
3.	ATI D'Adiutorio Appalti e Costruzioni Srl	- 27,127%
4.	ATI PRO.MU. Restauri Artistici Srl	- 26,349%
5.	ATI Viviani Impianti Srl	- 27,616%
6.	ATI Franco Barberis SpA	- 25,976%
7.	ATI Romano Costruzioni & C. Srl	- 28,889%
8.	Arcas SpA	- 19,370%
9.	Operazione Srl	- 27,917%
10.	BRC SpA	- 29,217%
11.	Fenix Consorzio Stabile Scarl	- 25,451%
12.	ATI De Lisio Costruzioni Srl	- 27,789%

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473



13.	ATI Ires Infrastrutture e Restauri Srl	- 23,333%
14.	ATI Edilstrade Building SpA	- 23,510%
15.	ATI Edilge Costruzioni Srl	- 23,403%
16.	ATI Impresa Costruzioni Rolla Geom. Pietro Srl	- 27,730%
17.	Consorzio Stabile Rennova	- 29,733%
18.	ATI Riabitat Liguria Srl	- 25,711%
19.	ATI Ducale Restauro Srl	- 08,532%
20.	R.A. Costruzioni Srl (esclusa)	
21.	ATI C.S.G. Costruzioni Srl	- 27,300%
22.	ATI Tecno Edil Srl	- 27,474%
23.	ATI Panciera Costruzioni Srl	- 18,280%
24.	ATI Clea Sc – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	- 21,460%
25.	Edilcostruzioni Group Srl	- 28,803%
26.	ATI De Marco Srl	- 28,258%
27.	ATI Mirabelli Mariano Srl	- 27,857%
28.	ATI Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	- 24,739%
29.	ATI Edilzeta SpA	- 24,528%
30.	ATI Edilcido Srl	- 28,387%
31.	ATI Elcal Srl	- 27,973%
32.	Donati SpA	- 21,010%
33.	Impresa Geom. Stefano Cresta Srl	- 27,135%
34.	ATI Arkeo Restauri Srl	- 30,869%
35.	ATI Acreide Consorzio Stabile Soc. Consortile a rl	- 27,820%
36.	ATI I.BE.CO. Costruzioni SpA	- 27,860%
37.	I.CO.SER. Srl	- 27,813%
38.	ATI C. e M.E. di Pruzzo M. & C. Snc	- 26,679%
39.	ATI Neocos Srl	- 21,123%
40.	ATI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passanelli SpA	- 24,500%
41.	ATI Consorzio Stabile Marr sc a rl	- 26,454%
42.	ATI DSC Srl	- 27,177%
43.	ATI Sorgente R.E.M. SpA	- 23,700%
44.	Consorzio Stabile Alveare Network	- 24,518%

45.	ATI Nicoli SpA	- 28,642%
46.	I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili Srl	- 23,267%
47.	ATI Valori Scarl – Consorzio Stabile	- 25,690%
48.	ATI Spinosa Costruzioni Generali SpA	- 27,767%
49.	ATI Tecnoedile Srl	- 25,868%
50.	Tecnica Restauri Srl	- 27,321%
51.	ATI Paolo Beltrami Costruzioni SpA	- 27,499%
52.	ATI General Costruzioni Srl	- 29,729%
53.	ATI C.M.C.I. Scarl Consorzio Stabile	- 24,198%
54.	ATI Consorzio Integra Società Cooperativa	- 28,690%
55.	Conpat Scarl	- 27,570%
56.	ATI Cesag Srl	- 27,337%
57.	ATI Contessa Giulio Srl	- 28,137%
58.	ATI La Torre Costruzioni Srl	- 28,138%
59.	ATI ING.INS.INT. SpA	- 27,222%
60.	ATI Quintino Costruzioni SpA	- 24,984%
61.	ATI Delta Lavori SpA	- 25,194%
62.	ATI I.M.E. Srl (esclusa)	
63.	M.I.T. Srl	- 26,914%
64.	ATI GI.DO.GI. Srl	- 26,324%
65.	ATI Impresa Edile Franco Srl	- 26,128%
66.	ATI Vittoria Consorzio Stabile a rl (esclusa)	
67.	ATI Consital – Consorzio Italiano Costr. Manutenzioni e Servizi	- 26,881%
68.	ATI Cosbeton Srl	- 26,510%
69.	ATI Italiana Costruzioni SpA	- 07,711%
70.	ATI Picalarga Srl	- 23,556%
71.	Consorzio Stabile Vitruvio Scarl	- 27,844%
72.	ATI Cogei Costruzioni Srl	- 18,690%
73.	Fantino Costruzioni SpA	- 27,789%
74.	ATI Gruppo Tecnoimprese Srl	- 28,137%
75.	ATI Brancaccio Costruzioni SpA	- 29,888%
76.	ATI Frimat SpA	- 27,926%

77.	ATI Venezia Srl	- 25,557%
78.	ATI Renova Restauri Srl	- 25,823%
79.	ATI Sandrini Costruzioni Srl	- 27,962%
80.	ATI Consorzio Stabile Oscar Scarl	- 22,369%
81.	ATI Polistrade Costruzioni Generali SpA	- 27,748%
82.	EDIL.CO. Srl	- 28,386%
83.	ATI Fenu Costruzioni Srl	- 23,518%
84.	ATI Delucchi sas di Delucchi Pier Luca & C.	- 18,000%
85.	ATI Cores4n Srl	- 28,180%
86.	ATI Formento Filippo Carlo Srl	- 27,310%
87.	ATI Rossi Restauri Srl	- 28,300%
88.	ATI Capriello Vincenzo Srl	- 28,713%
89.	ATI Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop.	- 25,151%

**NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**

**Costituenda A.T.I. CESAG S.r.l.** (Capogruppo), con sede in Genova, Piazza Terralba civ. 5 – **Crocco Emanuele S.r.l.** (mandante), con sede in Genova, Via Bobbio civ. 14/3 – **Centro di Restauro** (mandante), con sede in Milano, Piazza Sant'Erasmo civ. 7.

**AGGIUDICAZIONE:** Ribasso del 27,337% (Soglia di anomalia 27,405).

**VALORE FINALE (Importo contrattuale):** € 3.686.219,51, di cui € 172.007,78 per oneri della sicurezza, oltre ad € 50.000,00 per opere in economia.

**SUBAPPALTO:** Ai sensi di legge.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Giovanni Paolo Spanu

