

## **AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

**ENTE APPALTANTE:** Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, Via B. Castello civ. 3 - 16121 Genova – tel. 010.53901

**STRUTTURA PROPONENTE:** Struttura Tecnica.

### **DESCRIZIONE APPALTO:**

Accordo quadro con un unico operatore per l'esecuzione del Lotto 1 dei lavori di recupero di 45 alloggi ERP di ARTE Genova (per circa n. 20-25 alloggi) nell'ambito della città metropolitana di Genova, mediante contributi finanziari a valere sul Fondo Strategico Regionale e cofinanziamento con fondi derivanti dalle vendite del patrimonio ai sensi della L.R 10/2004.

Importo a base di gara € 506.250,00 (comprensivo del costo della manodopera) di cui € 20.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CIG B0638B598E – CUP C32D23000110007

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

Procedura negoziata (Art. 50, c. 1, lett. c) , del D.Lgs. 36/2023).

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso (Art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023), con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 con l'applicazione del metodo "A" di cui all'allegato II.2 dello stesso D.Lgs.

**ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO E DATA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO:** DE A.U. n. 283 del 25/07/2024.

**INVITATI ALLA GARA - n. 14:**

1. Econevea Srl
2. Edil Bielle Srls
3. Edilquadrifoglio Srl
4. Ferretti Srl
5. Gam di Paini Giuseppe & C. Srl
6. I.CO.STRA Srl
7. Impresa Edile Trovato
8. Manutenzione e costruzioni Srl
9. New Alb Sas
10. PFM Costruzioni Srl
11. Queirolo Roberto Srl
12. Reghitto Costruzioni Srl
13. T.C.M Srl
14. Garino Costruzioni Srl

**PARTECIPANTI ALLA GARA E RIBASSI OFFERTI - n. 5:**

1	Edil Bielle Srls	- 26,00%
2	Edilquadrifoglio Srl	- 20,731%
3	Gam di Paini Giuseppe & C. Srl	- 15,125%
4	Impresa Edile Trovato	- 13,670%
5	New Alb Sas	- 17,784%

**NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**

**NEW ALB Sas**, con sede in Via La Figoi civ. 31 Genova, P.IVA 02518280991.

**AGGIUDICAZIONE:** Ribasso del 17,784% (soglia di anomalia pari al 20,731%).

**VALORE FINALE (Importo contrattuale):** € 506.250,00 (comprensivo dei costi della

monodopera) di cui € 20.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**DURATA DEL CONTRATTO:** 365 giorni.

**SUBAPPALTO:** Ai sensi di legge.

Il Responsabile del Progetto  
Geom. Davide Cartagenova  
(firmato digitalmente)

Resp. Ufficio Appalti e Contratti  
Ing. Giordano Bertelà  
(firmato digitalmente)

V.to: per il Dirigente Struttura Affari Generali  
Arch. Viviana Traverso  
(firmato digitalmente)