

OGGETTO: lavori di recupero e riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà del Comune di Genova e in gestione ad Arte Genova, appartenente all'ormai ex Diga Bianca di Begato sito in Via Cechov 11.
C.U.P.: C38I21000260001
C.I.G.: 9923088746
Autorizzazione al subappalto

Il presente provvedimento dirigenziale è stato formulato previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel “Modello di gestione, organizzazione e controllo” di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TECNICA

Premesso:

- Che con Decreto n. 333 del 22/09/2023 sono stati aggiudicati i lavori di recupero e riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà del Comune di Genova e in gestione ad Arte Genova, appartenente all'ormai ex Diga Bianca di Begato sito in Via Cechov 11, mediante relativa procedura aperta, all'impresa “C.E.M.A. S.r.l.”, con ribasso del 20,74% sul prezzo a base d'asta, il tutto come risulta dal verbale di gara approvato dal sopraccitato Decreto;
- Che l'importo a base d'asta per i soli lavori soggetti a ribasso risultava di € 3.833.322,84 escluso IVA, oltre ad € 384.889,79 per oneri relativi alla sicurezza
- Che con verbale di consegna dei lavori del 06/12/2023 sono stati consegnati i lavori all'impresa “C.E.M.A. S.r.l.”, con le relative lavorazioni eseguibili;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



Visto:

- Che in fase di offerta l'Appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare le opere relative alle categorie OG1 – OG11 – OS4
- Che all'interno della categoria OG11, sono ricomprese le categorie OS3, OS28 e OS30
- L'istanza in data 06/05/2024 (Allegato 1) con la quale l'impresa "C.E.M.A. S.r.l.", appaltatrice dei lavori in oggetto, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare le seguenti opere:
 1. Categorie "OS3-OS28-OS30", all'impresa "Ballocchi Impianti s.r.l", con sede in Via Rapallo, n. 32, C.A.P. 16014 – Campomorone (GE), con P.IVA 01966660993 - Importo presunto dei lavori di €. 134.540,09, rispettivamente OS3 €. 79.742,61, OS28 €. 15.980,55 e OS30 €. 38.816,93.
- L'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici dell'impresa "Ballocchi Impianti s.r.l" che possiede oltre alla categoria OG1 Class. II, la categoria OS28 Class. II e la categoria OS30 Class. III
- La visura della Camera di Commercio dell'impresa "Ballocchi Impianti s.r.l" che evidenzia come attività secondaria, lavorazioni riconducibili alla categoria OS3, che pertanto può essere affidata alla sopracitata Impresa per lavori fino all'ammontare di €. 150.000,00
- La legge 19.03.1990 n° 55;
- La legge n°47 del 17/01/1994;
- La dichiarazione relativa al conflitto di interessi a firma del RUP dell'affidamento (Allegato 4) e del D.L. (Allegato 5);
- Il contratto di subappalto (Allegato 3);

Considerato:

- Che le opere per le quali viene chiesta l'autorizzazione al subappalto appartengono alle categorie di lavori indicati in sede di gara;

- Che, ai fini dell'articolo 10 della legge 575 del 31/05/65 e successive modificazioni, subordina l'emanazione dell'atto all'acquisizione della certificazione circa l'inesistenza delle cause di divieto, di decadenza e di sospensione;
- Che la ditta per cui si richiede il subappalto risulta idonea a contrarre con la Pubblica Amministrazione e risulta tecnicamente idonea all'esecuzione delle lavorazioni per cui è stato richiesto il subappalto poiché l'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici dell'impresa, evidenzia che la stessa possiede oltre alla categoria OG1 Class. II, la categoria OS28 Class. II e la categoria OS30 Class. III e vista la visura della Camera di Commercio evidenzia come attività secondaria dell'impresa, lavorazioni riconducibili alla categoria OS3, che pertanto le può essere affidata per lavori fino all'ammontare di €. 150.000,00
- Che il DL ha verificato che per le prestazioni affidate in subappalto sono applicati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'Aggiudicazione con ribasso non superiore al 20%
- Che il D.L ha verificato inoltre che gli Oneri della Sicurezza sono corrisposti al subappaltatore senza alcun ribasso;
- Che il Direttore dei Lavori ha dato parere favorevole ai succitati subappalti come riportato in (Allegato 2);
- Che il Coordinatore per la Sicurezza ha dato parere favorevole dopo la verifica del POS;

R i t e n u t o:

- Che esistono, in base a quanto sopra specificato, le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione ai subappalti;

D I S P O N E

- Di autorizzare l'impresa "C.E.M.A. S.r.l.", appaltatore dell'intervento in oggetto, a subappaltare le opere di:
 1. Categorie "OS3-OS28-OS30", all'impresa "Balocchi Impianti s.r.l", con sede in Via Rapallo, n. 32, C.A.P. 16014 – Campomorone (GE), con P.IVA 01966660993 - Importo presunto dei lavori di €. 134.540,09, rispettivamente OS3 €. 79.742,61, OS28 €. 15.980,55 e OS30 €. 38.816,93.

Il Dirigente della Struttura Tecnica
(Ing. Christian Corradi)

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Contratti
Giordano Bertela

Visto Rup: Corradi Christian

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

