

**Regione Liguria  
Stazione Unica Appaltante Regionale  
Sezione A.R.T.E. Genova**

Accordo quadro con un unico operatore relativo all'esecuzione di lavori urgenti, non programmabili, su un immobile di proprietà del Comune di Genova, in gestione ad A.R.T.E Genova sito in via Brocchi civ. 13-16-18. Importo a base di gara € 209.900,16 di cui € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CIG 8500143BE5 – CUP B34B16000270004

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA  
PREMESSO**

- che in data 24/11/2020 si è svolta una prima seduta pubblica a seguito della quale si è redatto Verbale di cui all'allegato n. 1;
- che nel frattempo è stata effettuata la verifica sulla conformità di tutti i PassOE presentati dalle Imprese offerenti ed ammesse alla successiva fase della gara;
- che, in esito alla verifica di cui al punto precedente, tutti i PassOE presentati dai partecipanti sono risultati conformi;
- che nel frattempo anche l'impresa offerente BCM SRL ha correttamente integrato la documentazione amministrativa mancante attraverso soccorso istruttorio;

l'anno **duemilaventi**, il mese di **novembre**, il giorno **25**, alle ore 10.00 presso la Sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, sita in Via Bernardo Castello civ. 3, in seduta pubblica, alla presenza dell'Ing. Christian Corradi (R.U.P.), dell'Arch. Viviana Traverso e del Dott. Matteo Sudermania in qualità di Testimoni, e del Dott. Paolo Gallo, Dirigente della Struttura Amministrazione e Gestione, in qualità di Ufficiale Rogante, si dà inizio alle operazioni di gara.



Si dà atto che il numero definitivo dei partecipanti alla gara al termine della verifica della documentazione amministrativa è risultato pari a 5 consentendo di applicare il criterio dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D. Lgs. 50/2016.

Si procede all'apertura delle offerte economiche dei cinque. partecipanti, dalle quali risultano i seguenti ribassi:

1. Euroelettrica Impianti srl	28,293 %
2. Edilgamma srl	11,000 %
3. BCM srl	26,520 %
4. La Commerciale srl	28,199 %
5. I.M.E.T srl	27,650 %

A seguito dell'applicazione dell'apposito calcolo si determina una soglia di anomalia pari a 32,948% (Allegato 2).

Pertanto la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, è formulata nei confronti dell'Impresa Euroelettrica Impianti srl, con sede in Voghera (PV) via Italo Betto 4, che ha offerto un ribasso del 28,293% sull'importo a base d'asta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Christian Corradi



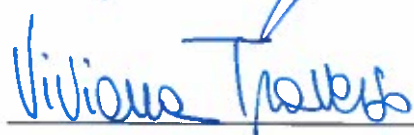
L'UFFICIALE ROGANTE

Dott. Paolo Gallo



I TESTIMONI

Arch. Viviana Traverso



Dott. Matteo Sudermania



**Regione Liguria  
Stazione Unica Appaltante Regionale  
Sezione A.R.T.E. Genova**

Accordo quadro con un unico operatore relativo all'esecuzione di lavori urgenti, non programmabili, su un immobile di proprietà del Comune di Genova, in gestione ad A.R.T.E Genova sito in via Brocchi civv. 13-16-18.

Importo a base di gara € 209.900,16 di cui € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CIG 8500143BE5 – CUP B34B16000270004

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA – 1^ SEDUTA PUBBLICA**

**PREMESSO**

- che con decreto dell'Amministratore Unico n. 32422 del 14/10/2020 è stato autorizzato l'esperimento della Procedura Negoziata relativa ai lavori di cui in oggetto;
- che l'affidamento della Procedura Negoziata è previsto avvenga ai sensi dell'art. 63, c. 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 97, c. 2 e c. 8, del predetto D.Lgs. mediante ribasso sull'importo a base di gara;
- che in data 04/11/2020 è stata lanciata, sulla piattaforma Sintel, la procedura di gara telematica alla quale sono state invitate a presentare offerta entro le ore 18.00 del giorno 23/11/2020 le n. 23 sotto elencate Imprese:
  1. BCM srl
  2. C.E.F.E.R srl

3. Camar società cooperativa srl
4. Coge Renovatio srl
5. Cogeas srl
6. Cogedil srl
7. Consorzio Stabi Toscana Edilizia e Abmbiente scarl
8. Cooperativa Architetti Costruttori Soc.coop
9. Edilgamma srl
10. Elettro Lunigiana di Tosi Enrico & C. snc
11. Euroelettrica impianti srl
12. Gieffe Costruzioni srl
13. Giuggia Costruzioni srl
14. I.M.E.T srl
15. Imartini srl
16. Impresa Soda Costruzioni srl
17. La Commerciale srl
18. M.I.T srl
19. Massa Impianti srl
20. Consorzio Stabile Master Utility 360°
21. Paolo Beltrami Costruzioni spa
22. S.C.C srl
23. SA.PI srl

Alla scadenza dei termini sono risultate 5 le offerte presentate, consentendo così la possibilità di procedere con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, c. 8, D.Lgs. 50/2016.

Il giorno **24/11/2020** alle ore 10:00 presso la Sede dell'Azienda, alla presenza dell'Ing. Christian Corradi (R.U.P.), dell'Arch. Viviana Traverso e del Dott. Matteo Sudermania in qualità di Testimoni, del

Dott. Paolo Gallo, Dirigente della Struttura Amministrazione e Gestione, in qualità di Ufficiale Rogante, si procede alle operazioni di gara.

Si procede all'esame delle n. 5 offerte pervenute nel termine prescritto, che risultano le seguenti :

1. Euroelettrica Impianti. srl
2. Edilgamma srl
3. BCM srl
4. La Commerciale srl
5. I.M.E.T srl

Seguendo la procedura della gara telematica si procede alla verifica della correttezza di presentazione della documentazione da parte di tutti gli offerenti.

Occorre che le buste relative alla documentazione amministrativa siano sottoscritte con firma digitale e le stesse, verificate singolarmente sul portale Sintel, risultano correttamente firmate.

Il secondo passaggio che si svolge in seduta pubblica è quello di apertura delle buste amministrative con conseguente verifica formale della presenza, per ogni partecipante, di tutti i documenti richiesti nella lettera invito.

Si procede all'esame della documentazione amministrativa che risulta regolare per tutte le imprese offerenti ad esclusione di BCM SRL che nel "modello 1 dichiarazioni", al punto 14 ha reso una dichiarazione discordante con quanto indicato nel DGUE.

Facendo ricorso all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del

D. Lgs. 50/2016, si richiederà l'integrazione del documento caricato correttamente.

La seduta pubblica viene pertanto conclusa con la dichiarazione che risultano 4 (quattro) i partecipanti ammessi, salvo gli esiti della verifica di conformità di tutti i PassOE presentati dalle Imprese, e 1 ammesso con riserva per le motivazioni sopra descritte.

Letto, confermato e sottoscritto.

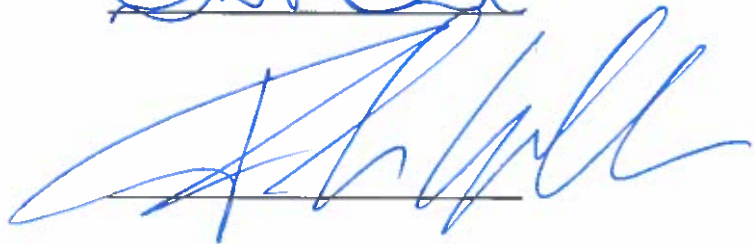
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Christian Corradi



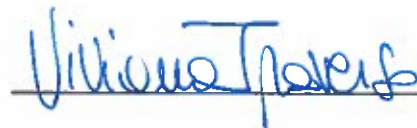
L'UFFICIALE ROGANTE

Dott. Paolo Gallo



I TESTIMONI

Arch. Viviana Traverso



Dott. Matteo Sudermania



## Algo 2

### Aggiudicazione lavori

**Oggetto: VIA BROCCHI 13-16-18**

[illegible]

