

## **AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

**ENTE APPALTANTE:** Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, Via B. Castello civ. 3 - 16121 Genova – tel. 010.53901

**STRUTTURA PROPONENTE:** Struttura Tecnica

### **DESCRIZIONE APPALTO:**

Accordo quadro per l'esecuzione del Lotto 2 dei lavori di recupero di 60 alloggi ERP di proprietà Arte Genova nell'ambito della città metropolitana di Genova (per circa 20 alloggi) mediante contributi finanziari a valere sul fondo sviluppo e coesione (FSC) e cofinanziamento dell'Azienda con fondi derivanti dalla vendite del patrimonio ai sensi della L.R. 10/2004

Importo a base di gara € 450.000,00 di cui € 432.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi dei costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante in € 136.600,79, comunque non soggetti a ribasso d'asta) e € 18.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

CIG B30E50F8F1 – CUP C32D23000120007

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

Procedura negoziata (Art. 50, c.1, lett. c), D.Lgs. 36/2023)

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso (Art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023), con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 con l'applicazione del metodo "A" di cui all'allegato II.2 dello stesso D.Lgs.

**ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO E DATA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO:** DE AU n° 437 del 19/11/2024.

**INVITATI ALLA GARA - n. 5**

- 1 Restauri Edili Di Santo Sas
- 2 Cosmo Costruzioni Moderne Srl
- 3 Pro.ges Costruzioni Srl
- 4 Olivieri Srl
- 5 Rebora Costruzioni Snc

**PARTECIPANTI ALLA GARA E RIBASSI OFFERTI - n. 2:**

- |   |                             |           |
|---|-----------------------------|-----------|
| 1 | Rebora Costruzioni Snc      | - 17,555% |
| 2 | Restauri Edili Di Santo Sas | - 21,10%  |

**NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**

**Restauri Edili Di Santo Sas**, con sede in Genova, Via Virgilio civ. 4.

**AGGIUDICAZIONE:** Ribasso del 21,10%

**VALORE FINALE (Importo contrattuale):** € 450.000,00 (comprensivo dei costi della Manodopera), di cui € 18.000,00 per oneri della sicurezza.

**DURATA DEL CONTRATTO:** 365 giorni.

**SUBAPPALTO:** Ai sensi di legge.

**Per il RUP**

Geom. Davide Cartagena  
(firmato digitalmente)

**V.to: Resp. Ufficio Appalti e Contratti**  
Ing. Giordano Bertelà  
(firmato digitalmente)

**V.to: Il Dirigente Struttura Affari Generali**  
Ing. G. P. Spanu  
(firmato digitalmente)

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473

