

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

ENTE APPALTANTE: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, Via B. Castello civ. 3 - 16121 Genova – tel. 010.53901

STRUTTURA PROPONENTE: Struttura Tecnica

DESCRIZIONE APPALTO:

Lavori di manutenzione straordinaria del caseggiato sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs 42/04, di proprietà del Comune di Genova ed in gestione ad Arte, sito in Genova via Lugo civ. 12.

Importo a base di gara € 1.376.850,24, di cui € 850.984,91 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi dei costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante in € 478.204,87, comunque non soggetti a ribasso d'asta), € 496.650,05 per oneri della sicurezza ed € 29.215,28 per opere in economia, entrambe non soggette a ribasso.

CIG B26BA9CD06 – CUP C37H21000530004

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura negoziata (Art. 50, c. 1, lett. D), D.Lgs. 36/2023)

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso (Art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023), con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 con l'applicazione del metodo "A" di cui all'allegato II.2 dello stesso D.Lgs.

ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO E DATA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO: DE AU n° 353 del 16/09/2024.

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



INVITATI ALLA GARA - n. 10

1. Bailo Srl
2. Cesag Srl
3. CO.E.S.I Srl
4. Edilcaruso Srl
5. Graveglia Impianti Srl
6. I.L.S.E.T Srl
7. Riabitat Liguria Srl
8. Tecnologie Costruzioni Turco Srl
9. Tekno-Edil Srl
10. Palaser Srl

PARTECIPANTI ALLA GARA E RIBASSI OFFERTI - n. 5:

| | |
|------------------------------------|-----------|
| 1 Cesag Srl | - 21,22% |
| 2 Edilcaruso Srl | -18,27% |
| 3 Riabitat Liguria Srl | - 22,411% |
| 4 Tecnologie Costruzioni Turco Srl | - 24,21% |
| 5 Tekno-Edil Srl | - 17,071% |

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:

Tecnologie Costruzioni Turco Srl, con sede in Genova, Via Angelo Scribanti civ. 7.

AGGIUDICAZIONE: Ribasso del 24,21% (Soglia di anomalia 24,76%).

VALORE FINALE (Importo contrattuale): € 1.141.611,51 (comprensivo dei costi della Manodopera), di cui € 496.650,05 per oneri della sicurezza, oltre € 29.215,28 per opere in economia.

DURATA DEL CONTRATTO: 540 giorni.

SUBAPPALTO: Ai sensi di legge.

II RUP

Ing. Christian Corradi
(firmato digitalmente)

V.to: Resp. Ufficio Appalti e Contratti

Ing. Giordano Bertelà
(firmato digitalmente)

V.to: Il Dirigente Struttura Affari Generali

Ing. G. P. Spanu
(firmato digitalmente)