

OGGETTO: Messa a norma e manutenzione ai fini della prevenzione incendi dell'autorimessa di Via Pedrini 30A, sita nei fondi dell'edificio civici 28-30, di proprietà, in parte del Comune di Genova ed in gestione ad A.R.T.E., ed in parte privata.

Autorizzazione al subappalto N. 1

CIG: A03BAED86A

CUP: C38J23000090005

Il presente provvedimento dirigenziale è stato formulato previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TECNICA

pre m e s s o

- che con Decreto n. 37 del 15/02/2024 sono stati affidati i lavori di cui in oggetto all'impresa "I.R.CO.S. di Robba & C. S.n.c.", con ribasso del 11,90% sul prezzo a base d'asta, il tutto come risulta dal verbale di apertura offerte approvato dal sopraccitato Decreto;
- che l'importo a base d'asta per i soli lavori soggetti a ribasso risultava di € 56.678,79 escluso IVA, oltre ad € 2.983,00 per oneri relativi alla sicurezza, oltre ad € 5.000, per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
- che in data 25/03/2024 è stata sottoscritta la relativa Lettera Contratto, che stabiliva il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori in 120 gg naturali e consecutivi a decorrere dalla sottoscrizione della stessa;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



- che con nota prot. n. 8716 del 16/04/2024 (Allegato 1) l'impresa "I.R.CO.S. di Robba & C. S.n.c." comunicava la cessione del ramo d'azienda alla Soc. OC.CLIM. S.r.l., la quale sarebbe subentrata nella realizzazione delle lavorazioni oggetto del presente provvedimento;
- che con P.D. n. 45 del 23/07/2024 veniva concessa proroga di giorni 69 continuativi, posticipando la data di ultimazione lavori al 30/09/2024;

v i s t o

- l'istanza in data 17/07/2024 (Allegato 2), comprensiva della scheda dati del subappaltatore, con la quale l'Impresa appaltatrice dei lavori in oggetto, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare le seguenti opere:
 1. Categoria "OG1", specialistica, all'impresa "Balestrero e Scolari Impianti S.r.l.", con sede in Via Riccò, n. 48/6, C.A.P. 16010 - (GE), con P.IVA 01828130995 - Importo presunto dei lavori € 22.000,00.
- il D.Lgs 159/2011;
- l'art. 119 del D.lgs. 36/2023 che consente l'affidamento di lavori in subappalto, senza limitazioni predeterminate della quota subappaltabile, alle seguenti condizioni:
 - che non venga subappaltata la totalità dei lavori o delle prestazioni oggetto del contratto di appalto;
 - che non venga subappaltata la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente dei lavori;
 - che il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni e le prestazioni da eseguire;
 - che venga dimostrata l'assenza in capo al subappaltatore dei motivi di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della parte V del D.Lgs. n. 36/2023;
 - che si provveda al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
 - che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante vengano altresì trasmesse, da parte del subappaltatore, le dichiarazioni attestanti il possesso da parte del medesimo dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata e l'assenza delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della parte V del D.Lgs. n. 36/2023;

c o n s i d e r a t o

- che le opere per le quali viene chiesta l'autorizzazione al subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto;
- che l'impresa affidataria dell'appalto, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente a comprova dell'idoneità dell'Impresa subappaltatrice, copia autentica del contratto di subappalto (Allegato 3) e la dichiarazione in merito all'art. 2359 del c.p.c.;
- che tutta la documentazione, anche quella in merito al possesso dei requisiti e alle cause di esclusione (Artt. 100,103 e 119 c.4 e c.5), relativa all'Impresa subappaltatrice, è stata esaminata, riscontrando che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione richiesta dal momento che la ditta risulta tecnicamente idonea all'esecuzione delle lavorazioni per cui è stato richiesto il subappalto oltre ad essere idonea a contrarre con gli Enti pubblici;
- che il D.L ha verificato inoltre che i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono corrisposti al subappaltatore senza alcun ribasso;
- che il Direttore dei Lavori ha dato parere favorevole al succitato subappalto come riportato in Allegato 4;
- che il Coordinatore per la Sicurezza ha dato parere favorevole dopo la verifica del POS;
- che non risultano esserci situazioni di conflitto d'interesse tra l'Impresa subappaltatrice e l'Organo deputato alle nomine dei soggetti coinvolti, il RUP, l'Ufficio Direzione Lavori, il CSE (Allegati 5, 6, 7).

Ritenuto

- che esistono, in base a quanto sopra specificato, le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione;

DISPONE

- di autorizzare la Società OC.CLIM. S.r.l., affidataria dell'intervento di Messa a norma e manutenzione ai fini della prevenzione incendi dell'autorimessa di Via Pedrini 30A, a subappaltare le opere di:

1. Categoria "OG1", specialistica, all'impresa "Balestrero e Scolari Impianti S.r.l.", con sede in Via Riccò, n. 48/6, C.A.P. 16010 - (GE), con P.IVA 01828130995 - Importo presunto dei lavori € 22.000,00.

Il Dirigente di Struttura
Ing. Christian Corradi.

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Contratti
Giordano Bertela

Visto Rup: Corradi Christian

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

