

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione M5C2 – Componente C2  
– Investimento 2.3  
Programma Innovativa Nazionale per la Qualità dell’Abitare PINQuA  
Proposta ID 500, Intervento ID 2351 – “A.R.T.E. Genova”  
Interventi di rigenerazione urbana e qualità dell’abitare su edifici ERP di  
proprietà Comunale localizzati nel centro storico di Genova – Intervento  
E\_Ex lotto 6  
CUP: C37H21000830001  
CIG: 9930161417  
Autorizzazione al subappalto n° 1.

**Il presente provvedimento dirigenziale è stato formulato previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l’adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel “Modello di gestione, organizzazione e controllo” di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.**

## IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TECNICA

### P r e m e s s o:

- che con Decreto n. 332 del 22/09/2023 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto, mediante relativa procedura negoziata, all’impresa “COSME Spa”, con ribasso del 11,91 % sul prezzo a base d’asta, il tutto come risulta dal verbale di gara approvato dal sopraccitato decreto;
- che l’importo a base d’asta per i soli lavori soggetti a ribasso risultava di € 1.227.890,89 escluso IVA, oltre ad € 164.492,73 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- che con verbale di consegna dei lavori del 06/12/2023 sono stati consegnati i lavori all’impresa “COSME Spa”, con le relative lavorazioni eseguibili;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L’EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473



### Visto:

- che in fase di offerta l'Appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare le opere relative alle categorie:
  - OG 1;
  - OS 4;
  - OS 6;
  - OS 30.
- L'istanza in data 09/02/2024 prot. n° 3120 (**All. 1**) comprensiva della scheda dati impresa subappaltatrice e del contratto di subappalto, con la quale la Ditta "COSME Spa" appaltatrice dei lavori in oggetto, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare le seguenti opere:
  1. Categoria "OS30", alla ditta "D.I.E. IMPIANTI S.R.L.", per un importo delle opere subappaltate, così come da contratto stipulato fra la ditta appaltatrice ed il subappaltatore, pari ad € 80.000,00 netti, di cui € 8.000,00 per oneri dovuti alla sicurezza, entrambi oltre I.V.A.
- la legge 19.03.1990 n° 55;
- la legge n°47 del 17/01/1994;
- la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e sulla titolarità effettiva resa dall'impresa subappaltatrice (**All. 2**);
- le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi rese dal RUP e dal D.L. (**All. 3 e 4**);

### Considerato:

- che le opere per le quali viene chiesta l'autorizzazione al subappalto appartengono alle categorie di lavori indicati in sede di gara e che l'importo del subappalto richiesto risulta inferiore al 50% della categoria OG1, come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- che, ai fini dell'articolo 10 della legge 575 del 31/05/65 e successive modificazioni, subordina l'emanazione dell'atto all'acquisizione della certificazione circa l'inesistenza delle cause di divieto, di decadenza e di sospensione;

- che la ditta per cui si richiede il subappalto risulta tecnicamente idonea all'esecuzione delle lavorazioni per cui è stato richiesto il subappalto e che risulta idonea a contrarre con la Pubblica Amministrazione
- che il DL ha verificato che per le prestazioni affidate in subappalto sono applicati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'Aggiudicazione con ribasso non superiore al 20%
- che il D.L ha verificato inoltre che gli Oneri della Sicurezza sono corrisposti al subappaltatore senza alcun ribasso;
- che il Direttore dei Lavori ha dato parere favorevole al suddetto subappalto come riportato in **All. 5**;
- che il Coordinatore per la Sicurezza ha dato parere favorevole dopo la verifica del POS;

### **R i t e n u t o :**

- che esistono, in base a quanto sopra specificato, le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione ai subappalti;

### **D I S P O N E**

- di autorizzare l'impresa "Fenu Costruzioni s.r.l.", appaltatore dei lavori in oggetto, a subappaltare le opere di:
  1. Categoria "OS30", alla ditta "D.I.E. IMPIANTI SRL", per un importo delle opere subappaltate, così come da contratto stipulato fra la ditta appaltatrice ed il subappaltatore, pari ad € 80.000,00 netti, di cui € 8.000,00 per oneri dovuti alla sicurezza, entrambi oltre I.V.A.

Il Dirigente della Struttura Tecnica  
(Ing. Christian Corradi)

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Contratti  
Giordano Bertela

Visto Rup: Corradi Christian

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473

