

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione M5C2 – Componente C2
– Investimento 2.3
Programma Innovativa Nazionale per la Qualità dell’Abitare PINQuA
Proposta ID 500, Intervento ID 2351 – “A.R.T.E. Genova”
Interventi di rigenerazione urbana e qualità dell’abitare su edifici ERP di
proprietà Comunale localizzati nel centro storico di Genova – Intervento
E_Ex lotto 6
CUP: C37H21000830001
CIG: 9930161417
Autorizzazione al subappalto n° 6.

Il presente provvedimento dirigenziale è stato formulato previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l’adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel “Modello di gestione, organizzazione e controllo” di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TECNICA

P r e m e s s o:

- che con Decreto n. 332 del 22/09/2023 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto, mediante relativa procedura negoziata, all’impresa “COSME Spa”, con ribasso del 11,91 % sul prezzo a base d’asta, il tutto come risulta dal verbale di gara approvato dal sopraccitato decreto;
- che l’importo a base d’asta per i soli lavori soggetti a ribasso risultava di € 1.227.890,89 escluso IVA, oltre ad € 164.492,73 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- che con verbale di consegna dei lavori del 06/12/2023 sono stati consegnati i lavori all’impresa “COSME Spa”, con le relative lavorazioni eseguibili;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER LE VISTE
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



- che in fase di offerta l'Appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare le opere relative alle categorie:
 - OG 1;
 - OS 4;
 - OS 6;
 - OS 30.
- L'istanza in data 10/12/2024 prot. n° 573 del 13/01/2025 (**All. 1**) comprensiva della scheda dati impresa subappaltatrice e del contratto di subappalto, con la quale la Ditta "COSME Spa" appaltatrice dei lavori in oggetto, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare le seguenti opere:
 1. Categoria "OG1", alla ditta "Edilpiemme Srl", per un importo delle opere subappaltate, così come da contratto stipulato fra la ditta appaltatrice ed il subappaltatore, pari ad € 200.000,00 netti, di cui € 23.620,00 per oneri dovuti alla sicurezza, entrambi oltre I.V.A.
- la legge 19.03.1990 n° 55;
- la legge n°47 del 17/01/1994;
- la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e sulla titolarità effettiva resa dall'impresa subappaltatrice (**All. 2**);
- le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi rese dal RUP e dal D.L. (**All. 3 e 4**);

C o n s i d e r a t o :

- che con nota in data 30/12/2024, prot. 262 del 08/01/2025 è stata richiesta la riduzione di importo del subappalto all'impresa "Albitaliana 21 sas" autorizzato con P.D. 22 del 10/04/2024 da € 310.000,00 ad € 120.000,00 (**All. 6**);
- che alla stessa nota è stata allegata l' "integrazione contrattuale" del 30/12/2024 con la quale la ditta subappaltatrice ALBITALIANA 21 S.a.S ha sottoscritto, per accettazione, la riduzione dell'importo contrattuale del subappalto della categoria OG1 da € 310.000,00 ad € 120.000,00;
- che le opere per le quali viene chiesta l'autorizzazione al subappalto appartengono alle categorie di lavori indicati in sede di gara e che, conseguentemente alla riduzione del precedente subappalto, l'importo del subappalto complessivo richiesto risulta inferiore al 50% della categoria OG1, come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- che, ai fini dell'articolo 10 della legge 575 del 31/05/65 e successive modificazioni, subordina l'emanazione dell'atto all'acquisizione della certificazione circa l'inesistenza delle cause di divieto, di decadenza e di sospensione;
- che la ditta per cui si richiede il subappalto risulta tecnicamente idonea all'esecuzione delle lavorazioni per cui è stato richiesto il subappalto e che risulta idonea a contrarre con la Pubblica Amministrazione
- che il DL ha verificato che per le prestazioni affidate in subappalto sono applicati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'Aggiudicazione con ribasso non superiore al 20%
- che il D.L ha verificato inoltre che gli Oneri della Sicurezza sono corrisposti al subappaltatore senza alcun ribasso;
- che il Direttore dei Lavori ha dato parere favorevole al succitato subappalto come riportato in **All. 5**;
- che il Coordinatore per la Sicurezza ha dato parere favorevole dopo la verifica del POS;
- che il subappaltatore risulta in regola con i requisiti di cui all'art.27 del D.Lgs 81/2008;

R i t e n u t o :

- che esistono, in base a quanto sopra specificato, le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione ai subappalti;

D I S P O N E

- di autorizzare l'impresa "COSME S.p.A", appaltatore dei lavori in oggetto, a subappaltare le opere di:
 1. Categoria "OG1", alla ditta "Edilpiemme Srl" per un importo delle opere subappaltate, così come da contratto stipulato fra la ditta appaltatrice ed il subappaltatore, pari ad € 200.000,00 netti, di cui € 23.620,00 per oneri dovuti alla sicurezza, entrambi oltre I.V.A.

Il Dirigente della Struttura Tecnica
(Ing. Christian Corradi)

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Contratti
Giordano Bertela

Visto Rup: Corradi Christian

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

