

OGGETTO: Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di miglioramento sismico e riqualificazione energetica sugli immobili di proprietà del Comune di Genova ed in gestione ad ARTE Genova, siti ai civv. 13-16-18 di Via Brocchi in Genova ed ai civv. 7-9-11 di Via Sbarbaro in Genova, costituenti il Lotto 3 – stralci 1 e 2.

Concessione Proroga Contrattuale.

CIG: 9580962BF3

CUP: C42C21001930001

Il presente provvedimento dirigenziale è stato formulato previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

Premesso:

- che con Decreto n. 130 del 08/05/2023 sono stati aggiudicati i lavori di Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di miglioramento sismico e riqualificazione energetica sugli immobili di proprietà del Comune di Genova ed in gestione ad ARTE Genova, siti ai civv. 13-16-18 di Via Brocchi in Genova ed ai civv. 7-9-11 di Via Sbarbaro in Genova, costituenti il Lotto 3 – stralci 1 e 2, mediante relativa Procedura Negoziata, all'ATI Conister/CMCI Scarl con ribasso del 22,16% sul prezzo a base d'asta, il tutto come risulta dal verbale di gara approvato dal sopraccitato Decreto;
- che l'importo a base d'asta risultava di € 4.785.457,44 escluso IVA, di cui € 610.848,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 92.183,00 per progettazione esecutiva soggetta a ribasso;
- che in data 28/06/23 sono stati consegnati i lavori di cui all'oggetto, e, come stabilito dagli art.12bis del C.S.A., il tempo utile per ultimare la progettazione era di giorni 60 naturali e consecutivi fissando l'ultimazione al 27/08/2023;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



- che con Provvedimento Dirigenziale n. 56 del 15/07/2022 è stato nominato RUP degli interventi l'ing. Christian Corradi in sostituzione dell'Ing. Spanu, Dirigente della Struttura Tecnica, già nominato RUP del Programma con Provvedimento n. 427/2021;

Considerato:

- la necessità di approfondimenti progettuali e di prove in loco per la redazione della progettazione strutturale;
- che con istanza dell'impresa, ricevuta dalla stazione appaltante in data 09/08/2023, vengono richiesti 20 giorni di proroga contrattuale, per il completamento della progettazione esecutiva degli Stralci 1 e 2, per i motivi sopra indicati, detraendoli dai 660 giorni naturali e consecutivi previsti dall'art. 14 del C.S.A. per l'esecuzione dei lavori;

Tenuto conto:

- del parere favorevole del Direttore dei Lavori, Geom. Davide Cartagenova, che ritiene congruo riconoscere una proroga di giorni 20 naturali e continuativi per la progettazione esecutiva degli Stralci 1 e 2 (portando la nuova data contrattuale per l'ultimazione della progettazione al 16/09/2023), a scorporo del tempo utile per l'ultimazione dei lavori che passa da 660 a 640 giorni naturali e consecutivi a decorrere dall'approvazione del Progetto Esecutivo;
- di quanto enunciato dall'art. 121 comma 8 del D. Lgs 36/23;

Visto:

- la Richiesta di proroga dell'impresa in data 09/08/2023;

DISPONE

- di concedere proroga di giorni 20 continuativi, posticipando la data contrattuale per l'ultimazione della progettazione esecutiva degli Stralci 1 e 2 a tutto il 16/09/2023 a scorporo del tempo utile previsto dall'art.14 del C.S.A. per l'ultimazione dei lavori, che passa pertanto da 660 a 640 giorni naturali e consecutivi a decorrere, come previsto dall'art.13 del C.S.A., dall'approvazione del Progetto Esecutivo mantenendo quindi invariato il tempo complessivo della progettazione ed esecuzione dei lavori.

Firmato da Corradi Christian **Il Dirigente della Struttura Tecnica**
Il 16/08/2023 (10:19:24) **Ing. Christian Corradi**

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Contratti
Giordano Bertela

Visto Rup: Corradi Christian

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

