

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la realizzazione di una stazione di pompaggio, con gruppo antincendio dedicato, all'edificio di Via San Felice civv. 14–16, di proprietà dell'A.R.T.E. di Genova, approvati con Decreto AU n. 32461 dell'11/11/2020.

Rettifica del Decreto n° 32461 del 11/11/2020 relativamente a:

- Approvazione del nuovo C.S.A. degli elaborati progettuali rettificati ed approvazione della richiesta di preventivi ai fini di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016;
- Approvazione del nuovo QTE 1 “rettificato a base di appalto”

Codice commessa: 451.U.U.Y20.MS.P.ER

Codice finanziario: 27L80

CUP: C31H20000070005

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso:

- che con decreto AU n. 32461 dell'11/11/2020 sono stati approvati il Capitolato Speciale di Appalto dei lavori in oggetto ed il QTE 1 “a base di appalto” come di seguito riportato:

Lavori	87.050,05
Oneri sicurezza	1.440,98
Oneri sicurezza Covid 19	2.654,92
Lavori in economia	<u>5.000,00</u>
Totale Lavori	96.145,95
I.V.A. 10%	9.614,60
Spese Tecniche 20%	<u>19.229,19</u>
Totale QTE	124.989,74

- che, per mero errore materiale, le voci del C.S.A. risultano invece essere

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



correttamente le seguenti:

		<i>Euro</i>
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	83.682,80
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	1.432,07
1)	Totale lavori	85.114,87
c)	Oneri attuazione misure anti Covid – 19 su cantieri pubblici	2.654,92
d)	Lavori in economia	5.000,00
2)	Totale appalto	92.769,79

- che, pertanto, il nuovo QTE 1 “rettificato”, che tiene conto dei corretti valori delle voci del C.S.A., risulta il seguente:

	QTE 1
Lavori	83.682,80
Oneri sicurezza	1.432,07
Oneri sicurezza Covid 19	2.654,92
Lavori in economia	<u>5.000,00</u>
Totale Lavori	92.769,79
I.V.A. 10%	9.276,98
Spese Tecniche 20%	<u>18.553,96</u>
Totale QTE	120.600,73

Considerato, inoltre:

- Che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii., i lavori di importo inferiore ai 150.000,00 Euro possono essere affidati direttamente, previa consultazione di almeno tre operatori economici;
- Che in adempimento alla normativa vigente la Struttura Tecnica, tenuto conto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento ha individuato le imprese da consultare tra quelle iscritte nell'apposito elenco aziendale di operatori economici (Allegato 4);

Visti:

- Il Capitolato Speciale d'Appalto rettificato rispetto alla versione approvata con il

summenzionato decreto AU n. 32461 dell'11/11/2020 ed il progetto esecutivo (Allegati 1 e 2);

- Il quadro tecnico economico complessivo rettificato dell'intervento QTE 1 "a base d'appalto", redatto anche sull'allegato modello regionale (Allegato 3);
- Il prospetto rettificato delle figure percipienti gli incentivi alle funzioni tecniche previsti dal D.Lgs. 50/16 (All. 4);

Su proposta della Struttura Tecnica

D E C R E T A

- di approvare i documenti a base di offerta, consistenti nel Capitolato Speciale d'Appalto rettificato e nel progetto esecutivo a firma dell'Ing. Giuliano Boero (Allegati 1-2), relativi all'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un gruppo di pompaggio antincendio a servizio dell'edificio di Via San Felice civv. 14-16, di proprietà A.R.T.E. Genova, per un importo a base di gara di € 92.769,79, di cui € 83.682,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 1.432,07 quali oneri per l'attuazione del Piano di Sicurezza non soggetti a ribasso, € 2.654,92 quali oneri per l'attuazione della sicurezza anti Covid-19 non soggetti a ribasso ed € 5.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso;
- di approvare il Q.T.E. n° 1 rettificato "a base di appalto" dettagliato in premessa e su allegato modello regionale (allegato 3) dell'importo complessivo di € 120.600,73;
- di prendere atto che, rispetto a quanto relazionato nel precedente decreto n. 32461/2020; con PD n° 19 del 23/12/2020 è stato approvato l'atto finale di rescissione contrattuale dell'incarico professionale esterno conferito al Geom. Roberto Fulle, relativo allo svolgimento delle pratiche di frazionamento e accatastamento del locale sito in Via Sertoli 11A-11B da destinarsi a locale del gruppo di pompaggio antincendio a servizio dell'edificio di Via San Felice civv. 14-16 di proprietà dell'A.R.T.E. di Genova;
- di prendere atto che le figure percipienti gli incentivi alle funzioni tecniche previsti dal D.Lgs. 50/16 sono riportate nell'allegato prospetto rettificato (Allegato 4);
- di prendere atto che, per quanto non citato, vengono confermati i contenuti e le nomine di cui al Decreto n. 32461 dell' 11/11/2020;

- di confermare l'intervento sul Piano degli investimenti 2021 con finanziamento a carico dei proventi derivanti dalle vendite del patrimonio ai sensi della L. 80/2014 per l'importo complessivo di € 120.600,73 anziché di € 124.989,74 come precedentemente approvato nel Decreto AU n. 32461/2020.

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione Economica

per il controllo di regolarità contabile

Dott. Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del Partenariato Pubblico Privato

Arch. Viviana Traverso