



OGGETTO: Appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – intervento “Pinqua Begato” - Missione m5c2 - componente c2 - investimento 2.3 PINQuA “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” Proposta ID 436 - Intervento ID 1180: “Regione Liguria – Begato”.

1) Approvazione atto finale di avvenuto affidamento a PRD Engineering Stp srl, nella persona dell’Ing. Giovanni Damonte, dell’incarico di Direzione Operativa Strutturale
CIG: B42D43BA31 (Servizi)

2) Approvazione atto finale di avvenuto affidamento a Rocca Bacci Associati snc, nella persona dell’Ing. Ferruccio Rocca, dell’incarico di Direzione Operativa Impiantistica
CIG: B42D7CBACC (Servizi)

CUP: C39J21003050001

Codici commessa:

467.1.U.Y23.NC.P.ER (ERP)

467.2.U.Y23.NC.P.LP (ERS)

467.3.U.Y23.UR.P.DD (Opere di urbanizzazione)

Codici finanziari: 15PINQUA
18ART26DL502022

Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l’Approvazione dell’Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l’adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stata redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel “Modello di gestione, organizzazione e controllo” di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L’EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473





L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso:

- Che l'Azienda ha ottenuto la Qualificazione, ai sensi degli Artt. 62, 63 e dell'All.II4 del D.lgs 36/2023, per il settore Lavori (livello L1) e per i settori Servizi e Forniture (Livello SF1), per il biennio Luglio 2023 – Giugno 2025, e che pertanto è abilitata all'espletamento ed all'aggiudicazione delle relative procedure di gara senza limiti di importo;
- che con Decreto AU n. 303 del 14/9/2023 veniva approvato il QTE 0 "di programma" della commessa in oggetto, di importo complessivo pari ad € 14.999.985,83 inquadrando contabilmente gli interventi di ERS e di ERP (realizzazione di n. 3 palazzine) a carico del Piano degli investimenti in quanto le aree su cui sorgeranno gli immobili, di proprietà del Comune di Genova, saranno messe a disposizione di ARTE nella forma della "concessione amministrativa", mentre la quota di spesa afferente gli "Altri interventi" come attività in conto terzi;
- che col medesimo decreto veniva anche approvato l'atto finale di avvenuto affidamento di incarichi professionali tecnici e di esecuzione di una campagna di indagini sulle strutture dell'autosilo presente in Via Maritano ed oggetto di lavori con cambio di destinazione d'uso, ponendo le relative spese a carico della voce "Spese Tecniche" del summenzionato QTE 0 "di programma" e disponendo le relative imputazioni;
- che con Decreto n. 354 del 06/10/2023 l'Amministratore Unico ha autorizzato l'esperimento della gara di appalto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71, del D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 2 lettera e), del medesimo Decreto Legislativo, sull'importo a base di gara pari ad € 13.780.939,23 IVA esclusa, di cui € 12.869.263,57 per lavori, € 702.130,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 209.545,06 per i costi relativi alla progettazione esecutiva soggetti a ribasso;
- che con il medesimo decreto AU n. 354/2023 è stato approvato il QTE 1 della

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



commessa "PINQuA – Begato", di complessivi € 17.014.378,65, suddiviso in Stralcio 1 e Stralcio 2, finanziato in parte sul canale finanziario del PNRR ed in parte sul canale finanziario di cui D.MEF 10/02/2023 come di seguito riportato:

QTE 1 "a base di gara"				
	Stralcio 1	Stralcio 2		TOTALE
	Su Fondi PNRR	Su Fondi PNRR	Su Fondo D.MEF 10/02/2023	
Lavori	11.629.301,56 €	110.826,41 €	1.831.266,20 €	13.571.394,17 €
Progettaz. Esecutiva	179.558,76 €	29.986,30 €	- €	209.545,06 €
Totale base di gara	11.808.860,32 €	140.812,71 €	1.831.266,20 €	13.780.939,23 €
iva	1.180.886,03 €	14.081,27 €	183.126,62 €	1.378.093,92 €
Imprevisti	648.380,31 €	7.731,50 €	- €	656.111,81 €
Spese tecniche	1.185.102,14 €	14.131,55 €	- €	1.199.233,68 €
Totale Parziale	14.823.228,80 €	176.757,03 €		
Tot. Per Canale Fin.	14.999.985,83 €		2.014.392,82 €	17.014.378,65 €

- che, con il citato decreto AU n. 354/2023, lo Stralcio 1, interamente finanziato con i fondi del PNRR-PINQuA, veniva suddiviso fra quota intervento di ERP (edilizia residenziale pubblica), quota intervento di ERS (edilizia in locazione permanente) e quota relativa ad "altri interventi" realizzati per conto del Comune di Genova, come di seguito indicato:

Stralcio 1				
	Interventi di ERP	Interventi di ERS	Interventi Conto Terzi	Complessivo
Lavori	6.419.930,72 €	3.209.965,36 €	1.999.405,48 €	11.629.301,56 €
Progettaz. Esecutiva	99.125,02 €	49.562,51 €	30.871,22 €	179.558,76 €
Totale base di gara	6.519.055,74 €	3.259.527,87 €	2.030.276,70 €	11.808.860,32 €
iva	651.905,57 €	325.952,79 €	203.027,67 €	1.180.886,03 €
Imprevisti	357.936,95 €	178.968,47 €	111.474,89 €	648.380,31 €
Spese tecniche	654.233,07 €	327.116,53 €	203.752,54 €	1.185.102,14 €
Totale QTE	8.183.131,33 €	4.091.565,67 €	2.548.531,80 €	14.823.228,80 €

- che, conseguentemente all'impostazione contabile decisa in sede di QTE 0 "di programma", le quote ERP ed ERS dello stralcio 1, per complessivi € 12.274.697,00 venivano previste sul Piano degli investimenti dell'Azienda del preventivo 2023 mentre il costo degli "Altri interventi", sempre del medesimo dello stralcio 1, per complessivi € 2.513.745,75 (imponibile lavori, intera Iva sui lavori, intera voce imprevisti del QTE e voce Spese tecniche del QTE 1 al netto delle imputazioni per incarichi professionali già effettuate con Decreto n. 303/2023) veniva imputato sul conto 520604 "interventi conto terzi" del preventivo 2023, prevedendo la fatturazione diretta al soggetto proprietario (Comune di Genova);
- che, con il già citato decreto AU n. 354/2023, anche lo Stralcio 2, finanziato in parte con i fondi del PNRR-PINQuA ed in parte con i fondi del D.MEF 10/02/2023, veniva suddiviso fra ERP (edilizia residenziale pubblica), ERS (locazione permanente) e "altri interventi" realizzati per conto del Comune di Genova, come di seguito indicato:

Stralcio 2							
	Interventi di ERP		Interventi di ERS		Interventi Conto Terzi		Complessivo
	PNRR	D.MEF	PNRR	D.MEF	PNRR	D.MEF	
Lavori	61.181,48 €	1.010.946,54 €	30.590,74 €	505.473,27 €	19.054,19 €	314.846,39 €	1.942.092,61 €
Progettaz. Esecutiva	16.553,87 €	- €	8.276,94 €	- €	5.155,49 €	- €	29.986,30 €
Totale base di gara	77.735,35 €	1.010.946,54 €	38.867,68 €	505.473,27 €	24.209,68 €	314.846,39 €	1.972.078,91 €
iva	7.773,54 €	101.094,65 €	3.886,77 €	50.547,33 €	2.420,97 €	31.484,64 €	197.207,89 €
Imprevisti	4.268,16 €	- €	2.134,08 €	- €	1.329,26 €	- €	7.731,50 €
Spese tecniche	7.801,29 €	- €	3.900,64 €	- €	2.429,61 €	- €	14.131,55 €
Totale QTE	97.578,34 €	1.112.041,19 €	48.789,17 €	556.020,59 €	30.389,53 €	346.331,03 €	2.191.149,85 €

- che gli importi a QTE 1 delle quote ERP ed ERS dello stralcio 2, per complessivi € 1.814.429,29 venivano posti “provvisoriamente” sul Piano degli investimenti 2023, dando atto che “l'imputazione diventerà definitiva se interverranno le risorse di cui al Decreto MEF 10/02/2023” mentre il costo degli “Altri interventi” per conto del Comune di Genova dello stralcio 2 (tutte le voci del QTE), per complessivi 376.720,56 veniva imputato “provvisoriamente” sul conto 520604 “interventi conto terzi” del Preventivo 2023;
- che nei Quadri Economici “a base di gara” sopra riportati era stata prudenzialmente indicata l'intera Iva al 10% sui lavori anche se, per quelli relativi all'ERP ed all'ERS (esclusi quindi quelli per conto del Comune di Genova), risulta essere riconoscibile solamente l'Iva indetraibile (prorata);

Premesso inoltre:

- che con Decreto n. 473 del 29/12/2023 è stato approvato il Verbale di Procedura Aperta ed è stato aggiudicato il solo “Stralcio 1” dell'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di riqualificazione del quartiere di Begato – intervento PNRR “PINQuA Begato”, al Consorzio ITM che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 94,842/100 punti ed ha offerto il ribasso del 16,561% sull'importo a base di gara e che ha indicato, quale esecutrice dei lavori, l'impresa NEOCOS S.r.l., P.I. 01128640032, con sede Legale in Borgomanero (NO), Via Gozzano 66/68;

- che con Decreto AU n. 98 del 19/03/2024 è stata approvata la rettifica dell'importo di aggiudicazione dell'intero appalto integrato ed è stato precisato il corretto importo contrattuale dello "Stralcio 1";
- che con Decreto nr. 184 del 04/06/2024 è stato modificato l'inquadramento contabile della quota di intervento denominata "Altri interventi", dapprima considerata quali "lavori da realizzare per conto del Comune di Genova", in quanto, a seguito di approfondimenti di natura tecnica nel frattempo intervenuti, gli stessi sono stati configurati quali "Opere di Urbanizzazione", che verranno realizzati dall'Azienda; pertanto sono state annullate le imputazioni già disposte con i decreti AU n. 303 del 14/9/2023 e n. 354 del 06/10/2023 sul conto 520604 "interventi in conto terzi" e conseguentemente la spesa è stata prevista sul Piano degli Investimenti dell'Azienda (Investimenti per interventi diversi);

Considerato:

- che al fine dell'esecuzione dei lavori del Pinqua "Begato" risultava necessario affidare l'incarico per la Direzione Operativa delle Opere Strutturali, costituita dalle seguenti attività:
 - la direzione lavori, l'assistenza al collaudo, le prove di accettazione (Qcl.01) relative al complesso delle attività strutturali, limitatamente agli interventi costituenti lo Stralcio 1;
 - il controllo e aggiornamento degli elaborati di progetto, l'aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (Qcl.03) relativi al complesso delle attività strutturali, limitatamente agli interventi costituenti lo Stralcio 1;
 - la contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10) (Qcl.10a) relativi al complesso delle attività strutturali, limitatamente agli interventi costituenti lo Stralcio 1
- che per lo svolgimento delle attività sopra indicate con nota Prot. 13674 del 13-06-2024 è stata richiesta formale offerta alla Società PRD Engineering Stp srl (Allegato 1);
- che la società PRD Engineering Stp srl con nota Prot. 14315 del 25-06-2024 ha presentato l'offerta (Allegato 3) per lo svolgimento dell'incarico, ammontante ad €

80.000,00 di onorario - rispetto ad € 88.438,58 calcolati secondo il tariffario Ingegneri e Architetti - e che pertanto l'importo è ritenuto congruo dal RUP dell'affidamento;

- che gli importi relativi all'onorario, alla cassa previdenziale ed all'Iva dell'incarico sono ripartiti come di seguito dettagliati:

Attività	Intervento	Onorario	Cassa	Iva	Totale
DL opere strutturali "Stralcio 1"	ERP	44.160,00	1.766,40	10.103,81	56.030,21
	ERS	22.080,00	883,20	5.051,90	28.015,10
	Opere di urbanizzaz.	13.760,00	550,40	3.148,29	17.458,69
	Totale	80.000,00	3.200,00	18.304,00	101.504,00

per un onorario di € 80.000,00 ed una spesa complessiva di € 101.504,00 per il solo Stralcio 1 non essendo previste opere strutturali nello Stralcio 2;

- che mediante nota Prot. 14837 del 02-07-2024, nelle more dell'approvazione del presente Decreto, è stato affidato il succitato incarico alla società PRD Engineering Stp srl nella persona dell'Ing. Giovanni Damonte (Allegato 5);
- che mediante formalizzazione sulla piattaforma Sintel la società PRD Engineering Stp srl ha confermato l'offerta di cui sopra (Allegato 7);

Considerato inoltre:

- che al fine dell'esecuzione dei lavori del Pinqua "Begato" risultava altresì necessario affidare l'incarico per la Direzione Operativa delle Opere Impiantistiche, costituita dalle seguenti attività:

- la direzione lavori, l'assistenza al collaudo, le prove di accettazione (Qcl.01) relative al complesso delle attività impiantistiche;
- il controllo e aggiornamento degli elaborati di progetto, l'aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (Qcl.03) relativi al complesso delle attività impiantistiche;
- la contabilità dei lavori a corpo (Qcl.10) relativo al complesso delle attività impiantistiche;
- che per lo svolgimento delle attività sopra indicate con nota Prot. 13676 del 13-06-2024 è stata richiesta formale offerta alla Società Rocca Bacci Associati Snc (Allegato 2);
- che la società Rocca Bacci Associati snc con nota Prot. 13964 del 18-06-2024 ha presentato offerta (Allegato 4) con un ribasso del 5,00% rispetto ai 69.739,63 € calcolati secondo il tariffario Ingegneri e Architetti, per un onorario di 66.252,65 €, e che pertanto l'importo è ritenuto congruo dal RUP dell'affidamento;
- che gli importi relativi all'onorario, alla cassa previdenziale ed all'Iva dell'incarico sono così ripartiti:

Attività	Intervento	Onorario	Cassa	Iva	Totale
DL opere impiantistiche Stralcio 1	ERP	26.276,39	1.051,06	6.012,04	33.339,48
	ERS	13.138,19	525,53	3.006,02	16.669,74
	Opere di urbanizzaz.	8.187,57	327,50	1.873,37	10.388,39
	Totale	47.602,15	1.904,09	10.981,37	60.397,61

Attività	Intervento	Onorario	Cassa	Iva	Totale
DL opere impiantistiche	ERP	10.293,61	411,74	2.355,51	13.060,53

Stralcio 2	ERS	5.146,81	205,87	1.177,76	6.530,27
	Opere di urbanizzaz.	3.207,43	128,30	733,96	4.069,59
	Totale	18.647,85	745,91	4.266,63	23.660,39

per un onorario di € 47.602,15 ed una spesa complessiva di € 60.397,61 per lo Stralcio 1 e per un onorario di € 18.650,50 ed una spesa complessiva di € 23.663,75 per lo Stralcio 2;

- che mediante nota Prot. 14836 del 02-07-2024, nelle more dell'approvazione del presente Decreto, è stato affidato il succitato incarico alla società Rocca Bacci Associati snc nella persona dell'Ing. Ferruccio Rocca (Allegato 6);
- che mediante formalizzazione sulla piattaforma Sintel la società Rocca Bacci Associati snc ha confermato l'offerta di cui sopra (Allegato 8);

Considerato altresì:

- che le spese per gli incarichi cui si fa riferimento ai punti precedenti possono essere poste a carico della voce "Spese Tecniche" del QTE 1 "complessivo" a base di gara approvato con decreto AU n. 354 del 06/10/2023 che presenta la necessaria disponibilità;
- che occorre nominare un RUP per gli affidamenti degli incarichi oggetto del presente atto e che per tale ruolo è stato individuato l'Ing. Christian Corradi, già RUP dell'intervento di riqualificazione;
- che con Decreto 396 del 15/10/2024 è stato aggiudicato lo Stralcio 2 dell'intervento

Visti:

- l'offerta presentata dalla società PRD Engineering Stp srl (Allegato 3) e l'offerta



presentata dalla società Rocca Bacci Associati snc (Allegato 4);

- le dichiarazioni rese dall'Ing. Giovanni Damonte in merito all'autocertificazione del possesso dei requisiti per lo svolgimento della prestazione di Direttore Operativo delle Opere Strutturali resa ai sensi del D.P.R. 445/200 e la dichiarazione dell'assenza di conflitto d'interesse (Allegato 9);
- le dichiarazioni rese dall'Ing. Ferruccio Rocca in merito all'autocertificazione del possesso dei requisiti per lo svolgimento della prestazione di Direttore Operativo per le Opere Impiantistiche resa ai sensi del D.P.R. 445/200 e la dichiarazione dell'assenza di conflitto d'interesse (Allegato 10);
- le bozze di Lettera Contratto (Allegato 11 e 12), redatte sulla base delle già inviate lettere d'incarico (Allegati 5 e 6);
- la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi da parte del RUP (Allegato 13 e 14);
- il calcolo degli onorari determinato secondo i tariffari di Ingegneri ed Architetti (Allegati 15 e 16);

Su proposta della Struttura Tecnica

DECRETA

Richiamate integralmente le premesse

- di nominare RUP degli affidamenti degli incarichi professionali in oggetto l'Ing. Christian Corradi, già RUP dell'intervento di riqualificazione;
- di approvare l'atto finale di avvenuto affidamento a PRD Engineering Stp srl, con sede

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473





in Via G.A. Molino 2/1 SC, 16154 Genova (GE), nella persona dell'Ing. Giovanni Damonte dell'incarico per la Direzione Operativa Strutturale costituito dalle seguenti attività:

- la direzione lavori, l'assistenza al collaudo, le prove di accettazione (Qcl.01) relative al complesso delle attività strutturali, limitatamente agli interventi costituenti lo Stralcio 1;
- il controllo aggiornamento degli elaborati di progetto, l'aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (Qcl.03) relativi al complesso delle attività strutturali, limitatamente agli interventi costituenti lo Stralcio 1;
- la contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10) (Qcl.10a) relativi al complesso delle attività strutturali, limitatamente agli interventi costituenti lo Stralcio 1

dell'intervento "Pinqua Begato" - Missione m5c2 - componente c2 - investimento 2.3 PINQuA "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" Proposta ID 436 - Intervento ID 1180: "Regione Liguria – Begato";

- di approvare l'atto finale di avvenuto affidamento allo Studio Rocca Bacci Associati snc, con sede in Corso Aurelio Saffi 7/8, 16128 Genova (GE), nella persona dell'Ing. Ferruccio Rocca dell'incarico per la Direzione Operativa Impiantistica costituito dalle seguenti attività:
 - la direzione lavori, l'assistenza al collaudo, le prove di accettazione (Qcl.01) relative al complesso delle attività impiantistiche, limitatamente agli interventi costituenti lo Stralcio 1;
 - il controllo aggiornamento degli elaborati di progetto, l'aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (Qcl.03) relativi al complesso delle attività impiantistiche, limitatamente agli interventi costituenti lo Stralcio 1;
 - la contabilità dei lavori a corpo (Qcl.10) relativo al complesso delle attività impiantistiche;

del medesimo intervento, riservandosi altresì di affidare l'incarico relativo allo "Stralcio 2" ad avvenuta allocazione del necessario finanziamento, non ancora intervenuta alla

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



data di redazione del presente atto;

- di approvare le bozze di Lettera Contratto (Allegato 11 e 12) redatte sulla base delle già inviate lettere d'incarico – Allegati 5 e 6;
- di approvare la spesa per l'incarico di Direzione Lavori per le Opere Strutturali relativo allo Stralcio 1 riportato in premessa, per un importo complessivo di € 101.504,00 (oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22% compresi), così ripartibile:
 - interventi di ERP: onorario € 44.160,00, oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per complessivi € 56.030,21;
 - Interventi di ERS: onorario € 22.080,00, oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per complessivi € 28.015,10;
 - Altri interventi/Oneri di urbanizzazione: onorario € 13.760,00, oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per complessivi € 17.458,69;
- di approvare la spesa per l'incarico di Direzione Lavori per le Opere Impiantistiche relativo allo Stralcio 1 riportato in premessa, per un importo complessivo di € 60.397,61 (oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22% compresi), così ripartibile:
 - interventi di ERP: onorario € 26.276,39, oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per complessivi € 33.339,48;
 - Interventi di ERS: onorario € 13.138,19, oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per complessivi € 16.669,74;
 - Altri interventi/Oneri di urbanizzazione: onorario € 8.187,57, oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per complessivi € 10.388,39;
- di approvare la spesa per l'incarico di Direzione Lavori per le Opere Impiantistiche relativo allo Stralcio 2 riportato in premessa, per un importo complessivo di € 23.663,75 (oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22% compresi), così ripartibile:
 - Interventi di ERP: onorario € 10.295,07, oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per complessivi € 13.062,39;
 - Interventi di ERS: onorario € 5.147,54, oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per complessivi € 6.531,19;
 - Altri interventi/Oneri di urbanizzazione: onorario € 3.207,89, oltre Cnpaia 4% ed Iva 22% per complessivi € 4.070,16;

- di porre la spesa complessiva dell'incarico di Direttore dei Lavori per le Opere Strutturali, pari all'onorario di € 80.000,00 oltre 4% Inarcassa (€ 3.200,00) ed iva al 22% (€ 18.304,00) per complessivi € 101.504,00, a carico della voce "Spese tecniche" del QTE 1 "complessivo" per la quota coperta dal Finanziamento Ministeriale;
- di porre la spesa complessiva dell'incarico di Direttore dei Lavori per le Opere Impiantistiche, pari all'onorario di € 66.252,65 oltre 4% Inarcassa (€ 2.650,11) ed iva al 22% (€ 15.158,61) per complessivi € 84.061,36, a carico della voce "Spese tecniche" del QTE 1 "complessivo" per la quota coperta dal Finanziamento Ministeriale;
- di rimandare l'approvazione dello schema di Convenzione da sottoscrivere col Comune di Genova riguardante sia la "concessione amministrativa" delle aree sulle quali verranno realizzate le palazzine di ERS e di ERP sia l'inquadramento degli "Altri interventi" come "Opere di Urbanizzazione";
- di rimandare altresì l'approvazione del QTE 2 "dopo l'appalto" a successivo atto.

Io sottoscritto Paolo Gallo nato a Chiavari (GE) il 27/05/1963 C.F. GLLPLA63E27C621K, domiciliato per la carica in Genova, Via Bernardo Castello 3, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci (art. 76 D.P.R. 445/2000), in qualità di legale rappresentante di A.R.T.E. Genova e organo deputato alla nomina del RUP e Direttore dei Lavori, dichiaro che in riferimento all'impresa affidataria del presente contratto non mi trovo in una situazione anche potenziale di conflitto di interessi e che provvederò a dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute nel corso del procedimento, mediante separato atto successivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Paolo Gallo

Il Dirigente della Struttura Tecnica

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473





Ing. Christian Corradi

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione
Economica Finanziaria
per il controllo di regolarità contabile
Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Contratti
Giordano Bertela

Visto Rup: Corradi Christian

Visto: g.spanu

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

