

Accordo quadro con un unico operatore per il recupero di alloggi di proprietà Arte, nell'ambito della Città Metropolitana di Genova – lotto 7 – Entroterra, Val Polcevera.

Importo a base di offerta € 129.000,00 di cui € 124.038,46 per lavori a misura soggetti a ribasso, ed € 4.961,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CIG 96072899AE – CUP C37H21000680007

## VERBALE DI APERTURA OFFERTE

### PREMESSO

- che con decreto dell'Amministratore Unico n. 13 del 12/01/2023 è stata autorizzata la valutazione di preventivi ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sui prezzi;
- che in data 18/01/2023 è stata lanciata, sulla piattaforma Sintel, la procedura di gara telematica alla quale sono state invitate a presentare offerta entro le ore 18.00 del giorno 30/01/2023 le n. 3 sotto elencate Imprese:

- 1 C.E.M.E Di Pruzzo Snc
- 2 Cup Costruzioni Srl
- 3 Protecna Srl

Il giorno 31/01/2023 alle ore 11:00 presso la Sede dell'Azienda, alla presenza dell'Ing. Giordano Bertelà, in qualità di RUP, dell'Arch. Viviana Traverso e del Dott. Matteo Sudermania, in qualità di testimoni, si procede alle operazioni di apertura delle offerte.

Entro i termini prescritti sono pervenute le seguenti n. 3 offerte:

- 1 C.E.M.E Di Pruzzo Snc
- 2 Cup Costruzioni Srl
- 3 Protecna Srl

Non sono presenti testimoni in rappresentanza degli operatori economici interessati.

Seguendo la procedura della gara telematica si procede alla verifica della correttezza di presentazione della documentazione da parte delle imprese offerenti.

Occorre che la busta relativa alla documentazione amministrativa sia sottoscritta con firma digitale e le stesse, verificate singolarmente sul portale Sintel, risultano correttamente firmate.

Il secondo passaggio è quello di apertura delle buste amministrative con conseguente verifica formale della presenza, per ogni singolo partecipante, di tutti i documenti richiesti nella lettera invito.

Si procede all'esame della documentazione amministrativa che risulta regolare, pertanto si procede all'apertura delle offerte economiche delle imprese offerenti, dalle quali risultano i seguenti ribassi:

1	C.E.M.E Di Pruzzo Snc	- 15,15%
2	Cup Costruzioni Srl	- 21,83%
3	Protecna Srl	- 11,00%

Con l'applicazione del criterio del massimo ribasso la proposta di aggiudicazione è formulata nei confronti dell'Impresa **Cup Costruzioni Srl**, con sede in Genova, Via Isocorte civ. 15 – P.IVA 01842470997, che ha offerto un **ribasso del 21,83%** sui prezzi a base di offerta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Giordano Bertelà

Arch. Viviana Traverso

Dott. Matteo Sudermania

