

**OGGETTO:** Atto finale di avvenuto affidamento alla Elettroimpianti S.r.l. dei lavori di messa a norma dell'impianto elettrico e dell'elaborazione della Di.Ri. (Dichiarazione di Rispondenza) con progetto del Poliambulatorio di Via Sbarbaro 35 A di proprietà comunale in gestione all'A.R.T.E. di Genova.

Codice Commessa: 491.U.U.Y22.MO.T.AD

Codice finanziario: 63AUTOFINTER

CUP: NON NECESSARIO

CIG: Z1635DF17B

**Il presente provvedimento dirigenziale è stato formulato previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel *"Modello di gestione, organizzazione e controllo"* di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.**

## **IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TECNICA**

### **Premesso:**

- che il Comune di Genova ha dato in concessione all'Associazione "Cavalieri Italiani Sovrano Ordine di Malta" i locali del poliambulatorio di Via Sbarbaro civ. 35A allo scopo di svolgervi attività di carattere socio-sanitario di presidio ambulatoriale nel Quartiere Diamante;
- che detti locali, ai fini dell'accreditamento come poliambulatorio specialistico presso ASL 3 Liguria, necessitano di un impianto elettrico a norma, come indicato nella nota della ASL 3 prot. 41542 del 30/12/2021, che si allega (**All. 1**);
- che all'uopo sono stati chiesti tre preventivi a tre ditte specializzate in impianti per

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473



eseguire gli eventuali lavori necessari e redigere una Di.Ri con progetto;

- che solo due delle ditte interpellate hanno fatto pervenire le offerte, come riportato nel Verbale di apertura delle offerte del 21/3/2022 (**Ail. 2**);
- che il prezzo più basso offerto è quello della ditta Elettroimpianti S.r.l. (Prot. A.R.T.E. 5602 del 21/3/22) pari ad € 3.970,00 (**Ail. 3**) contro i 17.850,00 euro offerti da Elettro System s.a.s.;
- che, per le motivazioni indicate nel Verbale in Allegato 2, il R.U.P. ha ritenuto necessario chiedere ulteriori chiarimenti sulle specificità delle lavorazioni contemplate nelle rispettive offerte;
- che con nota del 22/3/2022 (Prot. A.R.T.E. 5690 del 22/3/22 - **Ail. 4**) la Elettro System s.a.s. ha fornito i chiarimenti richiesti;
- che con nota del 31/3/2022 (Prot. A.R.T.E. 6436 del 01/4/2022 - **Ail. 5**) la Elettroimpianti S.r.l. ha fornito anch'essa i chiarimenti richiesti, precisando che l'importo dei lavori, a seguito di più approfondite indagini, doveva essere incrementato di € 890,00, rispetto all'offerta del 21/3/2022.

#### Considerato:

- che il preventivo della Elettroimpianti S.r.l. è da ritenersi congruo, risultando comunque nettamente inferiore di quello presentato dalla Elettro System s.a.s.;
- l'urgenza nell'eseguire i lavori e disporre della relativa Di.Ri da consegnare al Comune di Genova;
- che, pertanto, con nota A.R.T.E. di Prot. 6524 del 4/4/2022 (**Ail. 6**) la Elettroimpianti S.r.l. è stata incaricata di eseguire i lavori necessari, per un importo di € 3.210,00 oltre I.V.A. 10% e di redigere Di. Ri. con progetto per l'importo di € 1.650,00 oltre I.V.A. 22%, come da offerta in allegato 5;
- che non si ritiene quindi necessaria la sottoscrizione di lettera contratto;
- che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, i lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00 Euro possono essere affidati direttamente;
- che l'affidamento è consentito anche dal "Regolamento per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000" approvato con Decreto n. 30498

del 22/02/2017, all'art. 3, commi 2 e 3;

**Evidenziato** che il presente affidamento è giustificato dai già descritti motivi d'urgenza per rendere idonei i locali del Poliambulatorio per essere adibiti ad Ambulatorio di assistenza specialistica e che la scelta è ricaduta sulla ditta Elettroimpianti S.r.l., avendo presentato un preventivo ritenuto congruo e conveniente;

**Visto:**

- il preventivo della Elettroimpianti S.r.l. (**All. 5**);
- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti, contenente anche i dati relativi alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. 136/2010, da parte di Elettroimpianti S.r.l. (**All. 7**)

**Dispone**

richiamate integralmente le premesse:

- di nominare RUP per l'affidamento oggetto del presente Provvedimento Dirigenziale l'Ing. Giovanni Paolo Spanu;
- di nominare Direttore dei Lavori l'Ing. Luigi Iannone, Funzionario dell'Azienda;
- di prendere atto dell'avvenuto affidamento, con nota A.R.T.E. di prot. 6524 del 04/4/2022, stante i motivi d'urgenza, alla Ditta Elettroimpianti S.r.l., con sede in Viale Virginia Centurione Bracelli 41/3 a Genova - Cod. Fisc. P. I.V.A. 03326280108 – dei lavori di messa a norma con redazione della Di. Ri. con progetto dell'impianto elettrico del Poliambulatorio di Via Sbarbaro 35 A di proprietà comunale in gestione dell'A.R.T.E. per i seguenti importi:
  - Lavori: € 3.210,00 oltre I.V.A. 10% pari ad € 321,00 per una spesa di € 3.521,00;
  - Redazione Di.Ri. con progetto: € 1.650,00 oltre I.V.A. 22% pari ad € 363,00 per una spesa di € 2.013,00, per una spesa complessiva di € 5.544,00 Iva compresa;

- di imputare l'importo di € 5.544,00 (imponibile oltre intera Iva), al conto 1505101023 "Altre spese di manutenzione alloggi e locali Comune di Genova" del preventivo 2022.

IL DIRIGENTE

(Ing. Giovanni Paolo Spanu)

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione  
Economica  
per il controllo di regolarità contabile  
Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del  
Partenariato Pubblico Privato  
Viviana Traverso

Visto Rup: Spanu Giovanni