

OGGETTO: Approvazione atto finale di avvenuto affidamento alla società di ingegneria Cavalletti S.r.l. dell'incarico professionale per la progettazione degli interventi alla fognatura dei civv. 2A-4; 16 di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida, di proprietà comunale in gestione ad A.R.T.E. Genova.

Affidamento diretto all'Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti fognari dei civv. 25; 2A-4; 16 di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida, di proprietà comunale in gestione all'A.R.T.E. di Genova.

Approvazione QTE 1 e QTE 2 dopo l'appalto.

Codice commessa incarico progettazione: 483.2.U.YAA.AL.T.AD
Codice commessa lavori: 483.3.U.Y22.MS.T.AD
Codice finanziario incarico di progettazione e lavori: 63AUTOFINTER
CIG incarico progettazione: Z413499718
CIG incarico lavori: Z8634D3A82
CUP: C34E21001190004

Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stata redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso:

- che i civv. 25, 2A – 4, 16 di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida, di proprietà della civica amministrazione e in gestione ad A.R.T.E. Genova, in diverse occasioni sono stati interessati da sversamenti della fognatura causati da intasamenti della stessa;
- che i medesimi civici sono adibiti ad attività commerciali e, pertanto, il ripetersi

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



dell'intasamento della fognatura ha comportato gravi danni di immagine ed economici ai titolari degli stessi esercizi commerciali;

- che, a seguito di sopralluoghi da parte del personale della Struttura Tecnica, è stata ravvisata la necessità di procedere ad una rimodellazione del percorso e delle dimensioni dei tratti fognari che tendono ad otturarsi;
- che occorre provvedere con urgenza sia a progettare che ad eseguire idonei lavori ai tratti di fognatura che tendono ad intasarsi;

Premesso inoltre:

- che il Prof. Ing. Paolo Cavalletti, titolare della società di ingegneria Cavalletti S.r.l., iscritta all'Elenco aziendale di operatori economici, con il P.D. n° 65 del 11/11/2021, è stato incaricato di redigere la progettazione relativa alla fognatura relativa al solo civ. 25 di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida, per la spesa complessiva di € 3.050,00 finanziata dal Comune di Genova con Determina Dirigenziale n. 2021-179.0.0.- 404 del 19/10/2021;
- che con nota A.R.T.E. di prot. 23602 del 17/11/2021 (**Ail. 1**), vista l'urgenza, è stato affidato sempre all'Ing. Paolo Cavalletti, l'incarico di progettazione degli interventi per i civv. 2A-4, e 16 di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida interessati dai sopradescritti sversamenti, in considerazione del fatto che, sulla base della Relazione già consegnata dal Professionista, non sono necessari interventi alla fognatura dei restanti esercizi commerciali (civici 8, 13, 15 e 17) con affaccio sulla piazza;
- che l'importo della progettazione degli interventi relativi ai civici interessati (2A-4 e 16) ammonta ad € 2.100,00 oltre ad IVA al 22%, per complessivi € 2.562,00, come da preventivo presentato dalla Cavalletti S.r.l. (**Ail. 2** – Prot. Folium n. 26023 del 27/12/2021), ritenuto congruo dai competenti Uffici Aziendali;

Premesso altresì:

- che con nota A.R.T.E. di prot. 24949 del 07/12/2021 (**Ail. 3**) è stato chiesto al Comune di Genova, proprietario degli immobili, il finanziamento per i lavori da eseguire all'impianto fognario del civ. 25 e per la progettazione ed i lavori da eseguire

ai restanti impianti interessati da sversamento per un totale di Euro 20.370,00 (Euro 2.562+Euro 17.808);

- che il Comune di Genova, con la Determina Dirigenziale N. 2021 – 179.0.0. – 489 del 09/12/2021 (**All. 4**) ha finanziato l'importo complessivo di € 17.808,00 per i suddetti impianti fognari secondo il seguente Q.E. (corrispondente all'importo per soli lavori):

Lavori	€	14.000,00
I.V.A. 10% lavori	€	1.400,00
Imprevisti (I.V.A. 10% compresa)	€	700,00
Spese Tecniche (I.V.A. 22% compresa)	€	1.708,00
TOT. €		17.808,00

- che l'Azienda ha contattato l'Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. la quale ha quantificato uno sconto del 10% sull'importo dei lavori, (prot. A.R.T.E. 26179 del 29/12/21 - **All. 5**)
- che pertanto l'importo dei lavori da eseguire ai civici 25, 2A-4 e 16 di Piazza Truogoli di Santa Brigida, al netto del ribasso offerto da Calderan e Moscatelli SpA, ammonta ad € 12.600,00 oltre Iva;

Considerato:

- che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, i lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00 Euro possono essere affidati direttamente;
- che con Decreto 30695 del 11/07/2017 è stato approvato il "Regolamento per gli affidamenti di Servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore a 100.000,00 Euro";
- che con Decreto n. 30498 del 22/02/2017 è stato approvato il "Regolamento per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro".

Evidenziato che l'avvenuto affidamento della progettazione dei suddetti tratti fognari è ricaduta sulla "Cavalletti S.r.l." nella persona del Prof. Ing. Paolo Cavalletti per i già descritti motivi d'urgenza e per la nota capacità professionale, avendo, inoltre, presentato un preventivo ritenuto congruo e conveniente;

Evidenziato altresì:

- che con la somma derivante dallo sconto praticato dall'Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. risulta possibile finanziare, in accordo con il Comune di Genova, la spesa per l'incarico di progettazione conferito e svolto dallo Studio Cavalletti Srl, di € 2.100,00 oltre ad IVA al 22%, per complessivi € 2.562,00, prelevando pertanto tale importo dal Q.E. finanziato dal Comune medesimo con la suddetta D.D. N. 2021 – 179.0.0. – 489 del 09/12/2021 di complessivi € 17.808,00;
- che, pertanto, il QTE dopo l'affidamento dei lavori e dell'incarico di progettazione, raffrontato con il QTE approvato dal Comune di Genova nella D.D. suddetta, risulta come di seguito riportato ed allegato su modello regionale (QTE 2 - **All. 6**):

Voci di QTE	QTE come da DD 2021-179.0.0. – 489 del 09/12/2021 del Comune di Genova	Differenze	QTE 2
Lavori	€ 14.000,00	-€ 1.400,00	€ 12.600,00
Iva 10%	€ 1.400,00	-€ 140,00	€ 1.260,00
Imprevisti	€ 700,00	-€ 700,00	€ 0,00
Progettazione (incarico)	€ 0,00	€ 2.562,00	€ 2.562,00
Spese tecniche	€ 1.400,00	-€ 263,93	€ 1.136,07
Iva 22% su ST	€ 308,00	-€ 58,07	€ 249,93
Totale finanziamento	€ 17.808,00	€ 0,00	€ 17.808,00

Visti:

- la nota A.R.T.E. di prot. 23602 del 17/11/2021 per l'affidamento di incarico alla società Cavalletti Srl (**All. 1**);
- il preventivo della Società di ingegneria "Cavalletti S.r.l." del Prof. Ing. Paolo Cavalletti per le prestazioni richieste (**All. 2** – Prot. Folium n. 26023 del 27/12/2021);
- la nota A.R.T.E. di prot. 24949 del 07/12/2021 di richiesta finanziamento al Comune di Genova (**All. 3**);
- la Determina Dirigenziale del Comune di Genova n. 2021–179.0.0.–489 del 09/12/2021 (**All. 4**);
- il preventivo di Calderan e Moscatelli S.p.A. (**All. 5** - prot. A.R.T.E. 26179 del

29/12/21);

- il QTE redatto su modello regionale (**All. 6**);
- L'autocertificazione della Società "Cavalletti S.r.l." in merito al possesso dei requisiti (**All. 7**);

Considerato:

- Che non si ritiene necessaria la sottoscrizione di lettera contratto per l'affidamento alla società Cavalletti S.r.l. in quanto ha già completato e consegnato la progettazione richiesta.
- Che, per i lavori di sistemazione delle fognature, affidati con il presente decreto, è stata predisposta apposita bozza di lettera-contracto (**All. 8**);

Su proposta della Struttura Tecnica

DECRETA

richiamate integralmente le premesse:

- di nominare RUP l'Ing. Giovanni Paolo Spanu, Dirigente della Struttura Tecnica per l'affidamento diretto all'Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. dei lavori necessari per sistemare le fognature dei civv. 25, 2A – 4, 16 di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida e per l'affidamento dell'incarico di progettazione alla società Cavalletti Srl;
- di nominare D.L. dell'intervento l'Ing. Luigi Iannone, Funzionario dell'Azienda;
- di approvare l'atto finale di avvenuto affidamento alla Società di Ingegneria Cavalletti S.r.l., nella persona dell'Ing. Paolo Cavalletti, dell'incarico professionale per la progettazione degli interventi alla fognatura dei civv, 2A–4, 16 di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida per l'importo di € 2.100,00 oltre ad IVA al 22%, per complessivi € 2.562,00, dando atto che la copertura della spesa, in accordo con il Comune di Genova, rientra nella somma stanziata dalla DD. n. 2021-179.0.0.- 489 del 09/12/2021, ed inserita in apposita voce del QTE 2;
- di prendere atto che, dalla Relazione redatta a cura dell'Ing. Cavalletti, non è

ritenuto necessario alcun intervento alla fognatura dei civici 8, 13, 15 e 17;

- di affidare all'Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. i lavori per sistemare le fognature dei civv. 25, 2A-4, 16 di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida, per un importo forfettario scontato di € 12.600,00;
- di approvare la bozza di lettera-contratto per i lavori di sistemazione della fognatura (**All. 8**);
- di approvare il QTE 1 dell'intervento ed il QTE 2 riportati nelle premesse (QTE 2 su modello regionale allegato 6) di complessivi € 17.808,00;
- di dare atto che con Determina Dirigenziale n. 2021-179.0.0. – 489 del 09/12/2021 (allegato 4) il Comune di Genova ha autorizzato ARTE ad effettuare la progettazione e gli interventi degli allacci alle fognature comunali di Piazza dei Truogoli di Santa Brigida a salvaguardia degli stessi esercizi commerciali posti a piano terra, stanziando l'importo complessivo di € 17.808,00;
- di imputare il costo pari ad € 2.335,62 (imponibile incarico oltre Iva prorata al 51%), al conto 520604 del preventivo 2022;
- di imputare il costo di € 12.600,00 (imponibile lavori) al conto 520604 del preventivo 2022.

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Dr. Paolo Gallo)

IL DIRIGENTE STRUTTURA TECNICA / R.U.P. /
DIRIGENTE STRUTTURA
AMMINISTRAZIONE E GESTIONE Ad Interim

(Ing. Giovanni Paolo Spanu)

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione
Economica

per il controllo di regolarità contabile

Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del
Partenariato Pubblico Privato

Giovanni Spanu

Visto Rup: Spanu Giovanni