

**OGGETTO:** Lavori di installazione di una barriera antisfondamento, sperimentale, presso l'Ufficio Decentrato dell'Azienda sito in Via Lanfranconi civ. 21R

- Affidamento dei lavori di installazione.
  - Approvazione della bozza di lettera contratto.
- Codice Commessa: non necessario  
Codice finanziario: non necessario  
CUP: non necessario  
CIG: Z68333205F

**Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stata redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.**

#### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

##### **Premesso:**

- Che gli Uffici Decentrati dell'Azienda hanno il compito di ricevere l'Utenza per le varie incombenze relative alla conduzione degli immobili di proprietà ed in gestione;
- Che alcuni inquilini, occasionalmente, si rapportano col personale addetto agli Uffici Decentrati con fare minaccioso e toni alterati;
- Che in particolare, alcune settimane orsono, un inquilino, che già in passato aveva manifestato atteggiamenti aggressivi, ha iniziato a distruggere alcune suppellettili presenti in Via Lanfranconi civ. 21R, inveendo in malo modo contro il personale che gli stava dando ascolto;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473



**Considerato:**

- Che il personale addetto agli Uffici Decentrati ha un contatto diretto con l'Utenza e, per questo motivo, può essere soggetto al rischio aggressione;
- Che il Datore di lavoro, in forza del D. Lgs. 81/08 ha l'obbligo di tutelare i lavoratori, che all'uopo hanno frequentato corsi specialistici per la gestione di Utenti aggressivi;
- Che, al fine di proteggere meglio il personale addetto all'Ufficio Decentrato di Via Lanfranconi civ. 21R, l'Azienda ha chiesto diversi preventivi a ditte specializzate per la fornitura e l'installazione di barriere con vetri antisfondamento che separino adeguatamente l'Utenza dal personale addetto;
- Che i preventivi pervenuti sono stati soltanto due, il primo della Ditta Serramenti San Gottardo s.n.c. (All. 1) e il secondo della Ditta Centrufficio Loreto S.p.A. (All. 2);

**Dato atto:**

- Che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., i lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro possono essere affidati direttamente, anche senza previa consultazione di almeno tre operatori economici;
- Che l'affidamento è consentito ai sensi del "Regolamento per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro", approvato con Decreto n. 30498 del 22/02/2021, art. 3, c.4, lett. a);
- Che l'intervento di installazione della barriera antisfondamento nell'Ufficio di Via Lanfranconi civ. 21R ha carattere sperimentale e propedeutico per l'eventuale installazione di barriere equivalenti anche negli altri Uffici Decentrati dell'Azienda;
- Che il preventivo della Centrufficio Loreto S.p.A. è inferiore rispetto a quello offerto dalla Serramenti San Gottardo s.n.c., a parità di prestazione richiesta.

**Visti:**

- La bozza di lettera contratto per l'affidamento dei lavori di installazione di una

barriera antisfondamento presso l'Ufficio Decentrato di Via Lanfranchi civ. 21R alla Ditta Centrufficio Loreto S.p.A. con sede Legale in Viale Andrea Doria 17 – Milano, (All. 3);

### **Su proposta della Struttura Tecnica**

### **DECRETA**


- di nominare Responsabile del Procedimento per i lavori di installazione di una barriera antisfondamento presso l'Ufficio Decentrato di Via Lanfranchi civ. 21R, l'Ing. Giovanni Paolo Spanu, dirigente della Struttura Tecnica dell'Azienda;
- di affidare tali lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi del Regolamento aziendale sopra citato, alla Ditta Centrufficio Loreto S.p.A. con sede Legale in Viale Andrea Doria 17 – Milano;
- di nominare D.L. l'Ing. Luigi Iannone, dipendente di A.R.T.E. Genova;
- di dare mandato all'Ing. Giovanni Paolo Spanu la potestà di firma per la sottoscrizione dei relativi atti;
- di approvare la spesa di € 3.776,00 oltre Iva al 22% per € 830,22, complessivi € 4.606,22;
- di approvare la bozza di lettera contratto (All. 3);
- di imputare il costo di € 4.199,67 (imponibile e Iva prorata al 51%) sul conto 52070103001 "Spese di amministrazione ordinaria e pulizia uffici" del preventivo 2021.

"Il presente decreto, vista la vacanza dell'Amministratore Unico, viene sottoscritto, ai sensi dell'art. 17 comma 1 dello Statuto Aziendale, dal dott. Paolo Gallo, Dirigente della Struttura Amministrazione e Gestione".


**L'Amministratore Unico f.f.**

**Dott. Paolo Gallo**

**Dirigente Struttura Tecnica**  
**Ing. Giovanni Paolo Spanu**



Firmato da SPANU GIOVANNI  
il 30/09/2021 (12:26:01)



Firmato da GALLO PAOLO  
il 30/09/2021 (12:38:29)

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione Economica

per il controllo di regolarità contabile

Dott. Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del Partenariato Pubblico Privato

Arch. Viviana Traverso

Visto Rup: Spanu Giovanni

Visto: p.gallo

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473

