

Bilancio Preventivo 2020

Situazione contabile delle poste di bilancio riguardanti il patrimonio acquisito ai sensi della L.R. n. 22/10.

1) Ricavi di vendita e relativo accantonamento

	Voci di ricavo	Preventivo 2020	Aggiornamento 2019	Differenza
A.1.1	41010103000 Vendita immobili patrimonio L.R. n. 22/10	10.935.842,75	50.000,00	+ 10.885.842,75
A.2	410222301010 Rimanenze patrimonio L.R. 22/10	-14.336.968,06	-43.197,00	- 14.293.771,06
	Totale ricavi di vendita	-3.401.125,31	6.803,00	-3.407.928,31

	Voci di costo	Preventivo 2020	Aggiornamento 2019	Differenza
B.10	52102150000 Accantonamento al fondo deprezzamento patrimonio L.R. n. 22/10	0,00	0,00	0,00
B.14.2	52140508000 Accantonamento proventi L.R. 22/10	0,00	0,00	+ 0,00
	Totale costi	0,00	0,00	0,00

Differenza tra ricavi di vendita e accantonamenti (1)	-3.401.125,31	6.803,00	-3.407.928,31
--	----------------------	-----------------	----------------------

2) Ricavi ed oneri di gestione

	Voci di ricavo	Preventivo 2020	Aggiornamento 2019	Differenza
A.1.2	41010201035 Entrate diverse patrimonio L.R. n. 22/10 e succ. mm. ii.	80.000,00	98.000,00	- 18.000,00
A.1.4	41010302045 Recupero costi patrimonio L.R. n. 22/10 e succ. mm. ii.	0,00	0,00	+ 0,00
	Totale ricavi	80.000,00	98.000,00	- 18.000,00

	Voci di costo	Preventivo 2020	Aggiornamento 2019	Differenza
B.7.1	52070110050 Consulenze e spese legali patrimonio L.R. 22/10 e succ. mm. ii.	40.000,00	42.000,00	- 2.000,00
B.7.2	52070209000 Costi di gestione e di amministrazione patrimonio L.R. 22/10 e succ. mm. ii.	12.000,00	4.000,00	+ 8.000,00
B.14.2	52140507000 IMU patrimonio L.R. 22/10 e succ. mm. ii.	80.000,00	82.700,00	- 2.700,00
	Totale costi	132.000,00	128.700,00	+ 3.300,00

Differenza tra ricavi e costi gestionali (2)	-52.000,00	-30.700,00	- 21.300,00
---	-------------------	-------------------	--------------------

3) Proventi e Oneri finanziari

	Voci di ricavo	Preventivo 2020	Aggiornamento 2019	Differenza
C	43160404050 Recupero interessi e spese bancarie su anticipazioni patrimonio L.R. 22/10	0,00	0,00	+ 0,00
	Totale ricavi	0,00	0,00	+ 0,00

	Voci di costo	Preventivo 2020	Aggiornamento 2019	Differenza
C	53170302150 Spese bancarie patrimonio L.R. n. 22/10 e succ. mm. ii.	0,00	0,00	+ 0,00
C	53170302160 Spese bancarie mutui L.R. n. 22/10	10.000,00	0,00	+ 10.000,00
C	53170307000 Interessi su anticipazioni di cassa patrimonio L.R. 22/10	0,00	0,00	+ 0,00
C	53170402000 Q.I. su mutuo acquisto patrimonio L.R. n. 22/10	3.253.020,53	3.561.578,40	- 308.557,87
	Totale costi	3.263.020,53	3.561.578,40	-298.557,87

Differenza (3)	-3.263.020,53	-3.561.578,40	+ 298.557,87
-----------------------	----------------------	----------------------	---------------------

SALDO A CARICO DEL RISULTATO OPERATIVO (DIFFERENZE 1+2)	-3.453.125,31	-23.897,00	-3.429.228,31
--	----------------------	-------------------	----------------------

SALDO A CARICO DELLA GESTIONE FINANZIARIA (DIFFERENZA 3)	-3.263.020,53	-3.561.578,40	298.557,87
---	----------------------	----------------------	-------------------

SALDO A CARICO DELL'UTILE D'ESERCIZIO (DIFFERENZE 1+2+3)	-6.716.145,84	-3.585.475,40	-3.130.670,44
---	----------------------	----------------------	----------------------

VALORE DELLA PRODUZIONE SENZA POSTE L.R. N. 22/10	7.156.814,89	5.407.834,68	+1.748.980,21
--	---------------------	---------------------	----------------------

GESTIONE FINANZIARIA SENZA POSTE L.R. N. 22/10	-313.989,16	-331.179,64	+17.190,48
---	--------------------	--------------------	-------------------

RISULTATO D'ESERCIZIO SENZA POSTE L.R. N. 22/10	5.457.825,73	3.659.518,16	+1.798.307,57
--	---------------------	---------------------	----------------------