Nota integrativa

ESERCIZIO 2018

(allegato n. 4c)

Prospetto attività tecnica: Piano degli investimenti

AZIENDA REGIONALE
TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 45001

A.R.T.E. - Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

Bilancio Consuntivo 2018

Piano degli investimenti

Tabella	Descrizione investimenti		PAGINE	
			da	a
1	Interventi in locazione permanente	1.844,73	1	4
2	Interventi di ERP	877.720,64	5	31
3	Interventi su alloggi di ERP del Comune di Genova (finanz. Quota A)	0,00		
4	Interventi diversi	738.972,97	32	38
5	Interventi in locazione a termine	370.362,73	39	42
6	Investimenti per immobili istituzionali	0,00		
7	Interventi di manutenzione sul patrimonio ERP a carico dei proventi di vendita	589.434,78	43	53
	Totale	**2.578.335,85**		

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 1) Investimenti per interventi in locazione permanente

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
214 Intervento inserito a BP 2012					Programma regionale Social Housing 2009 **Sestri Levante - Ramala - Fossa Lupara** Quota di intervento riferita a n. 5 alloggi in locazione perm. Altra quota di intervento riferita a n. 1 alloggio di erp rendicontata sul Piano Investimenti "locazione erp" t.2)							
214.1.A.Y12.AL.T.LP							D. 30307 del 26/10/2016 QTE 3 "a consuntivo" compreso nel QTE 5 "a chiusura conti" di cui al D. 30646 del 26/5/2017					
04SOCHOUS	Regione Liguria				n. 5 alloggi a canone moderato							
					Demolizione (lotto I)	LAV	Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	8.150,53	8.150,53			
1209110112	Social Housing 2009		Lavori			I LAV	IVA lavori 10% (a carico autofinanziamento)	0,00	0,00			
	A QTE 1	10.483,04	8.150,53	R2098/13 (nuova ripartizione fattura effettuata a QTE 2, a seguito		SP	Spese Tecniche 20%	1.630,11	0,00			
	A QTE 4	9.780,64		determinazione nuova ripartizione delle superfici tra LP ed erp)			Totale	9.780,64	8.150,53			
		-702,40										
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): PD n. 814 del 30/5/2012: affidamento lavori demolizione DIEMME EFFE COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. di E. 11.500,00 complessivi alla voce "Demolizioni" del QTE 1 in corso di redazione, di cui: E. 1.969,97+Iva10% sul P.I. Erp a carico finanz. Social Housing per 1 alloggio Arte ed E. 9.530,03 sul C.E. c/terzi a carico finanz. Social Housing per i 5 alloggi del comune.											
214.1.A.Y12.AL.T.LP							D. 30307 del 26/10/2016 QTE 3 "a consuntivo" e compreso nel QTE 5 di cui al D. 30646 del 26/5/2017					
47LPAUTOFIN	Autofinanziamento	815,05				I LAV	IVA lavori 10% (a carico autofinanziamento)	815,05	815,05			
214.1.B.Y13.NC.T.LP					n. 5 alloggi a canone moderato		D. 30646 del 26/5/2017 – QTE 5 "a chiusura conti"					
04SOCHOUS	Regione Liguria				Nuova costruzione (lotto II)	LAV	Lavori appalto principale + 1^ suppletiva	188.995,93	188.995,93			
1209110112	Social Housing 2009	228.027,81			ING.INS.INT. Spa	LAV	Lavori aggiuntivi	0,00	0,00			
							Totale lavori	188.995,93				
						I LAV	IVA lavori 10% (a carico autofinanziamento)	0,00	0,00			
			Lavori			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: imprevisti-economie	0,00	0,00			
			0,00	Quota r2373/14 1^ SAL stornata con r2877/15 (1209110112)		ALL	Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti	4.060,01	4.060,01			
			125.678,62	R2818/14 cert. 1A		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: consulenze specialistiche	1.635,96	1.635,96			
			38.834,19	R241/15 cert. 2A		URB	Urbanizzazioni	0,00	0,00			
			21.958,45	R2814/15 cert. 3A			Somme derivanti da ribasso	0,00	0,00			
			110,34	r533/16 CERT. 4A		DIV	Oneri finanziari	0,00	0,00			
			1.007,38	Quota proveniente dal cod.com 1 all. r531/16 e parte di r2813/15 (a QTE 4). RC		SP	Spese tecniche	33.335,91	0,00			
			1.406,95	Quota r346/17 RC			Totale	228.027,81	194.691,90			
			188.995,93									
			Consulenze specialistiche									
			452,95	quota r2701/13 Notaio Cecchini								
				Fattura intestata ad Arte divisa fra tab. 1 e 2 del P.I.								
			203,26	Quota proveniente dal cod.com di 1 all. (quota di r2701/13 a QTE 4)								
			979,75	Quota r507/17 (proforma PG 145807/16) frazionamento Girotti								
			1.635,96									

01

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 1) **Investimenti per interventi in locazione permanente**

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
			Allacciamenti									
			3.383,34	R2620/15 Enel distribuzione Spa registrata su 1209110112 5 alloggi								
			676,67	R2620/15 Enel distribuzione Spa registrata su 1209110111 1 alloggio (segnalazione)								
			4.060,01									
214.1.B.Y13.NC.T.LP					n. 5 alloggi a canone moderato		D. 30646 del 26/5/2017 – QTE 5 "a chiusura conti"					
63AUTOFINTER	Comune di Sestri Levante	321.009,84			Nuova costruzione (lotto II)	LAV	Lavori appalto principale + 1^ suppletiva	230.114,58	230.114,58			
1209110112					ING.INS.INT. Spa	LAV	Lavori aggiuntivi	13.044,67	13.044,67			
							Totale lavori	243.159,25				
			Lavori			I LAV	IVA lavori 10%	24.315,92	24.315,92			
			86.908,40	R240/15 cert. 1C		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: imprevisti-economie	0,00	0,00			
			128.437,62	R1200/15 cert. 2C		ALL	Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti	3.178,62	3.178,62			
			13.549,90	r2812/15 cert. 3C		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: consulenze specialistiche	1.724,20	0,00			
			68,09	r532/16 cert. 4C			Borghi Drill D. 28598/13		1.724,20			
			1.150,57	Quota r346/17 RC		URB	Urbanizzazioni	0,00	0,00			
			230.114,58				Somme derivanti da ribasso	0,00	0,00			
			Lavori aggiuntivi			SP	Spese tecniche 20% (IVA compresa)	48.631,85	0,00			
			13.044,67	Quota r2638/15 lavori aggiuntivi			Totale	321.009,84	272.377,99			
			Allacciamenti									
			3.178,61	quota r3200/15 ENI spa								
			Consulenze specialistiche									
			3.777,00	375/12 Borghi Drill								
			-3.777,00	2297/12 Borghi Drill storno								
			1.724,20	Quota r2298/12 Borghi Drill voce "Consulenze Spec."								
			1.724,20									
214.1.B.Y13.NC.T.LP					n. 5 alloggi a canone moderato		D. 30646 del 26/5/2017 – QTE 5 "a chiusura conti"					
47LPAUTOFIN	Autofinanziamento	216.389,21			Nuova costruzione (lotto II)	LAV	Lavori appalto principale + 1^ suppletiva	122.686,34	122.686,34			
1209110112	economia di programma	-34.544,26			ING.INS.INT. Spa	LAV	Lavori aggiuntivi	338,09	338,09			
		181.844,95					Totale lavori	123.024,43				
						I LAV	IVA lavori 10% canali social housing e autofinanz.	31.202,04	31.202,04			
						DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: imprevisti-economie	0,00	0,00			
						ALL	Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti	1.893,53	1.893,53			
			Consulenze specialistiche			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: consulenze specialistiche	1.780,10	1.780,10			
			1.724,21	Quota r2298/12 Borghi Drill		DIV	Oneri finanziari	0,00	0,00			
			1,38	Quota proveniente dal cod.com di 1 all. Quota r2298/12 Borghi Drill (a qte 4)		URB	Urbanizzazione (imposte/tasse dovute al Comune di S.Levante)	1.844,73	1.844,73			1.844,73
			54,51	Quota r507/17 (proforma PG 145807/16) frazionamento Girotti			Spese tecniche (costo in uscita a chiusura conti QTE 5)	22.100,12	22.100,12			
			1.780,10				Totale	181.844,95	181.844,95			
			Urbanizzazioni				economia di programma	34.544,26				
			1.844,73	q.p. m1 346/18 Imposte/tasse dovute al Comune di S. Levante (q.p. di importo complessivo pari ad € 2.394,16)				216.389,21				
			Lavori									
			89.460,16	r2815/15 cert. 1E								
			32.569,42	r529/16 cert. 2E								
			656,76	Quota r346/17 RC								
			122.686,34									

02

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 1) **Investimenti per interventi in locazione permanente**

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/imponibili con Iva non detraibile (€)
			Lavori aggiuntivi								
			314,90	Quota r2638/15 lavori aggiuntivi							
			23,18	Quota r2638/15 lavori aggiuntivi							
			338,08								
			Allacciamenti								
			700,99	quota r1219/15 DIGIELLE casellario postale (voce anticipazioni del QTE 3bis lotto I) canale finanziario dopo REM							
			1.192,55	Quota r836/17 Il RASTRELLO							
			1.893,54								
214.3.U.Y14.UR.P.AD				Opere di urbanizzazione a scomputo oneri (lotto III)		D. 30646 del 26/5/2017 – QTE 5 "a chiusura conti"					
47LPAUTOFIN	Autofinanziamento			n. 5 alloggi a canone moderato	LAV	Lavori appalto principale + 1^ suppletiva	59.330,13	59.330,13			
1209110116	Fabbisogno a qte 3	70.901,21		ING INS.INT. Spa	LAV	Lavori aggiuntivi	7.576,77	7.576,77			
	Fabbisogno a qte 3bis	74.522,63				Totale lavori	66.906,91				
	Fabbisogno a QTE 4eS	74.522,63			I LAV	IVA sui lavori	6.690,69	6.690,69			
			Prove laboratorio/collaudo (a QTE 4 e 5 rimane su Consulenze)		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: imprevisti-economie	0,00	0,00			
			832,53	Quota r3083/15 Ing. Lanata (collaudo acc. 90% proforma del 14/3/16 m1 1467/16	ALL	Costi riconoscibili aggiuntivi (allacciamenti)	0,00	0,00			
			92,50	Quota r..../... Ing. Lanata – collaudo in corso d'opera saldo 10%	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (consulenze)	925,03	925,03			
			925,03		URB	Urbanizzazioni	0,00	0,00			
			Lavori		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (commissioni giudicatrici)	0,00	0,00			
			24.596,37	R1203/15 sal 1 cert. 1A	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (pubblicita')	0,00	0,00			
			24.774,17	R2817/15 sal 2 cert. 2A	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (prove di lab./collaudo)	0,00	0,00			
			9.662,70	R534/16 sal 3 cert. 3A	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (piano e coord. sic.)	0,00	0,00			
			296,89	q.p. r2033/17		Somme derivanti da ribasso	0,00	0,00			
			7.576,77	r2637/16 lavori aggiuntivi	SP	Spese tecniche	0,00	0,00			
			66.906,90			Totale	74.522,63	74.522,62			
			Altri costi								
			122,00	R1302/15 E.N.E.L. DISTRIBUZIONE S.p.A. - CONTRIBUTO VIA SANTA VITTORIA 84 SESTRI LEVANTE							
			-122,00	R1846/15 E.N.E.L. DISTRIBUZIONE S.p.A Storno totale di R1302/15							

Intervento trasferito da Struttura Sviluppo Programmi a novembre 2011 per
Preventivo 2012 con le seguenti annotazioni:
"CUPC13F10000030002-Programma Regionale Social Housing 2009-DGR 1082/08 Rimodulazione maggio 2011 - Dec. direttor. 168/11 - AdPQ del 19.05.11
Cofinanziamento Regione Liguria (pari ad € 321.104,22), Comune di Sestri L. (per € 321.009,84) e ARTE (per € 334.598,41 autofinanziamento
e vendite L. r. 10/04). L'alloggio di ERP diventerà proprietà ARTE; i 5 alloggi a canone moderato restano di proprietà del Comune di Sestri Levante che li cede
in comodato d'uso pluriennale ad ARTE, che è anche soggetto attuatore.
Realizzazione di 6 alloggi (5 a canone moderato, che restano di proprietà comunale, 1 ERP che verrà ceduto ad ARTE). Inizio dei lavori entro maggio 2012."

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
Configurazione a bilancio e QTE di programma: da Struttura Sviluppo Programmi: e' stato previsto il presente QTE autofinanziato, con ricavi, nel Conto economico c/terzi.
Preventivo 2012: da elenco annuale 2012 (adottato) intervento 26. L'intervento e' previsto al 50% nel 2012 e 50% nel 2013
- PD n. 814 del 30/5/2012: affidamento lavori demolizione DIEMMEFFE COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. di E. 11.500,00 complessivi alla voce "Demolizioni" del QTE 1 in corso di redazione, di cui:
E. 1.969,97+Iva10% sul P.I. Erp a carico finanz. Social Housing per 1 alloggio Arte ed E. 9.530,03 sul C.E. c/terzi a carico finanz. Social Housing per i 5 alloggi del comune.
Quota dei lavori di Demolizione prevista in c/terzi tab. 2a) ma a consuntivo 2013 spostata su P.I. Tab. 1).

03

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 1) Investimenti per interventi in locazione permanente

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base Imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
	- D. 27898 del 18/1/2012: incarico esecuzione sondaggi a BORGHI DRILL (E. 3.777,39 + Iva 10% a carico voce "rilievi" del QTE 1 di appalto di cui E. 3.462,60 sul QTE 5 all. Loc. Perm. Ed E. 692,52 sul QTE 1 alloggio Erp) 2^ aggiornamento 2012: appalto entro il 2012, costi dal 2013 e durata 18 mesi Bilancio Preventivo 2013: a dicembre 2012 il decreto di indizione gara e di approvazione del QTE 1 e' in corso redazione. - D. 28598 del 11/4/2013: approvazione piano finanziario, QTE 1 d'intervento e relative ripartizioni finanziarie, indizione procedura negoziata (importo base di gara 756.898,65) , atto finale incarico stipula Convenzione attuativa (rep. 35849) Arte/Comune Sestri L. al notaio A. Cecchini (quota ARTE E. 750,00 oneri compresi), atto finale incarico stipula Convenzione urbanistica Arte/Societa' Levante srl/Comune Sestri L. al notaio A. Cecchini (quota Arte E. 750,00 oneri compresi) entrambe a carico del QTE "Social housing" voce Consulenze Specialistiche, atto finale incarico progett. esecutiva imp./acustica ing. D. Foppiano (Progettazioni 2013), spostamento incarico di cui al D. 27898/12 a Borghi Drill a carico voce "Consulenze Spec." dei canali autofinanz./Comune Sestri L./LR10. - D. 28730 del 29/7/2013: approvazione verbale di P.N., aggiudicazione a ING.INS.INT. SpA (-25,13%). 1^ aggiornamento 2013: contratto in fase di firma (5/11/2013) Fino al 1^ agg. 2013 intervento rendicontato sul C.E. t.2) per quanto attiene ai fondi Social Housing (227.325,40) ed ai fondi del Comune di Sestri Levante (321.009.84). Bilancio Consuntivo 2013: essendo il comodato d'uso assimilabile alla concessione la proprieta' dell'immobile e' di Arte e quindi anche la quota di intervento di costruzione dei 5 alloggi finanziata con fondi Social Housing e Comune di Sestri Levante si rappresenta sul piano investimenti (indicazioni da uff. Fiscale – 30/4/2014) Rappresentazione spostata quindi da conto economico c/terzi al Piano Investimenti a Consuntivo 2013 - D. 29423 del 27/1/2015: approvazione QTE 1bis dei lotti I (demolizioni) e II (lavori) che passa da E. 1.031.156,03 ad E. 1.031.904,76, nuovo assetto finanziario, QTE 2 lotti I, II e III (urbanizzazioni), affidamento lavori urbanizzazioni ad ING.INS.INT. Spa, approvazione bozza contratto tra ARTE, Levante srl, ed ING.INS.INT, approvazione QTE 2 parziale urbanizzazioni, maggiore fabbisogno di autofinanziamento di E. 8.552,08.= Esaminato bozza decreto di approvazione 1^ perizia di variante e QTE 3 (la variante incide solo sui canali Autofinanziamento e LR 10/04 (31/3/2015-16/4/2015). La 1^ perizia e' stata approvata con PD. - PD 1086 del 21/5/2015: presa d'atto dell'avvenuta approvazione della 1^ perizia di variante e suppletiva del lotto II ed approvazione del QTE 3 dei lotti I, II e III. Proposta 1058162 del 31/7/15: conferimento incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera ad Ing. Lanata (File proposta di decreto restituito in data 1/7/15-24/7/15). - D. 29716 del 11/9/2015: conferimento incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera ad Ing. Edoardo Lanata (onorario complessivo E. 1.500,00 di cui E. 865,05 a carico ARTE, spesati sui 2 QTE urbanizzazioni (T.1 e T.2), voce "Prove di laboratorio e collaudo" (attingendo provvisoriamente dalla voce "Consulenze"), ed E. 634,95 a carico di Levante srl, c/terzi tab. 2a). - D. 30182 del 25/7/2016 Struttura Sviluppo Programmi: approvazione schema e conseguente stipula atti relativi a: Costituzione vincolo perenne destinazione d'uso immobile e cessione immobile di e.r., costituzione diritto di superficie a titolo gratuito tra Comune di S.L e Arte. Il costo di E. 2.394,16 verra' portato ad incremento del valore degli immobili con la seguente ripartizione: 1.844,73 ad incremento del valore dei 5 alloggi ed E. 549,43 ad incremento del valore dell'alloggio di erp. - D. 30307 del 26/10/2016 (Proposta 1059025): approvazione QTE 3bis, atti finali di affidamento lavori aggiuntivi, fornitura cassette postali, incarico di frazionamento a carico voce "Consulenze specialistiche" (geom. Girotti), decespugliamento a carico della voce "anticipazioni" (coop. Il Rastrello), imposte e tasse al Comune di Sestri L. , integrazione onorari per incarichi di progettazione e DL arch. Gianesin, (extra QTE), - D. 30449 del 26/1/2017 Proposta 1059169 del 23/12/2016): presa d'atto avvenuta redazione del Certificato di Collaudo Tecnico- Amministrativo relativo al lotto 3 (urbanizzazioni) in data 10/2/2016, presa d'atto avvenuta redazione del Certificato di Collaudo Tecnico- Amministrativo relativo al lotto 2 (nuova costruzione) in data 6/12/2016, approvazione dei QTE 4 relativi ai lotti II (nuova costruzione) e III (urbanizzazioni), sia complessivi che ripartiti per canali di finanziamento, liquidazione RC dei lotti II e III. - D. 30646 del 26/5/2017 proposta 1059480): approvazione QTE 5 "A CHIUSURA CONTI" dei lotti I, II,III. Determinazione economia di programma di complessivi E. 55.192,30 di cui E. 20.648,03 su QTE di 1 alloggio erp finanziamento fondi LR 10/04 ed E. 34.554,27 su QTE di 5 alloggi edilizia agevolata autofinanziamento ARTE. Gli importi previsti alle voci "rilievi, pubblicita', commissioni giudicatrici, prove di laboratorio e collaudo, piano e coordinamento sicurezza" verranno previste a ricavo quale compenso in quanto attivita' svolte all'interno dell'Azienda.									
								Imponibili	0,00	0,00	
								Iva pro-rata	0,00	0,00	
								Escluso da base imponibile			1.844,73
								Totale investimenti per interventi in locazione permanente	**1.844,73**		

Tabella 2) Investimenti per interventi di ERP (conto 1202201002 "Stabili costruiti con il contributo dello Stato")

Fonte finanziaria	Stanziamento complessivo	Stanziamento anni precedenti	Stanziamento 2018	Ripartizione stanziamento complessivo in anni	Voci	Descrizione intervento	Consuntivo 2018
L.R. 10/04	€ 83.214,95	€ 83.214,95	€ 0,00	ANNO 2016 € 83.214,95	LAV	Via S. Moro 52 a - 52 e - 52c - 52 d via Edera 17-17a-b-c opere di adeguamento impianto di riscaldamento e muro di contenimento sottostante il campetto (Decreto n. 29857 del 23/12/15)	0,00
L.R. 10/04	€ 24.122,33	€ 24.122,33	€ 0,00	ANNO 2017 € 24.122,33	LAV	Adesione alla quota per l'allaccio agli impianti ascensori - quota preventiva (Decreto n. 30821 del 20/10/2017)	9.327,71
L.R. 10/04	€ 77.390,39	€ 77.390,39	€ 0,00	ANNO 2017 € 77.390,39	LAV	Via Ravecca 6 - lavori di manutenzione straordinaria relativi alla messa in sicurezza dell'edificio (decreto n. 30397 del 22/12/2016 + integrazione con Decreto n. 30709 del 18/07/2017)	54.590,49
L.R. 10/04	€ 4.653,60	€ 4.653,60	€ 0,00	ANNO 2017 € 4.653,60	LAV	Via Ravecca 6 fornitura e posa in opera ringhiera vano condominiale e struttura in cartongesso (Decreto n. 30709 del 18/07/2017)	0,00
L.R. 10/04	€ 323.856,96	€ 64.771,39	€ 129.542,79	ANNO 2017 € 64.771,39 ANNO 2018 € 129.542,79 ANNO 2019 € 129.542,78	LAV	Via Mogadiscio civv. 8D-E, lavori di M.S. ai prospetti ed alla copertura (Decreto n. 30589 del 27/04/2017)	90.753,00
L.R. 10/04	€ 31.873,59	€ 0,00	€ 0,00	ANNO 2017 € 31.873,59	LAV	Via S.Pietro 4 - opere di M.S. alla copertura (Decreto n. 30457 del 30/01/2017)	6.374,72
Vendite patrimonio storico	€ 106.027,94	€ 106.027,94	€ 0,00	ANNO 2015 € 60.535,67 ANNO 2016 € 27.939,54 ANNO 2017 € 17.552,72	LAV	Via M.Turchino civv. 57-63 - lavori ai volumi dei corpi scala e terrazzo (PD GES 6 del 10/3/15 e Decreto n. 30425 dell'11/01/2017)	2.925,45
Vendite patrimonio storico	€ 11.103,00	€ 0,00	€ 11.103,00	ANNO 2018 € 11.103,00	LAV	Adesione alla quota per l'allaccio agli impianti ascensori (Decreto n. 30997 del 01/03/2018)	11.103,00
						TOTALE	**175.074,37**

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
58.U.UY11.RE.P.ER	Codice commessa appalto iniziale				VIA SERTOLI CIV. 9							
58.1.U.Y16.MS.P.AD	Codice commessa lavori sede decentrata				Intervento di risanamento conservativo nell'ambito della							
01SOVVCER	DGR 229 del 15/2/2005	5.034.335,98			ristrutturazione urbanistica del quartiere.							
	trasmessa con nota n.				D.C.C. n. 32 del 23/3/04							
	75776/1218 del 4/5/2005				(n. 52 alloggi di erp e n. 5 locali per associazioni)							
	(delocalizzazione di Piazza											
	Pinelli 1-3, Salita Noce 2,				**V02 Pubblicita':**		D. 30788 del 22/9/2017 – QTE 5 di chiusura conti					
	struttura c.a. in loc. Vetrerie			762,30	r3545/12 MANZONI S.p.A.(iva 21%) c. 1209110049 inserzione	V01	Lavori appalto	3.545.177,81				
	a Mignanego)			2.117,50	*R212/12 (Manzoni SpA c. 52070309000) Spesa decontata da*	V01	Lavori sede decentrata ARTE (VALBISAGNO)	31.715,76				
	5.034.335,98	← Fondi di convenzionale ricostituiti a			*voce Pubblicita' QTE sovv. Prevedere recupero a ricavo 2013*		Totale lavori	3.576.893,57	3.576.893,57			
	di cui euro	seguito vendite Piazza Pinelli/Salita Noce		1.042,01	*R3528/12 (Libreria Giuridica conto 52070309000) Spesa*	I V01	Iva 10% lavori appalto	354.517,78	354.517,78			
	4.700.180,91	← Fondi di convenzione da ricostituire		3.921,81	*decontata da voce Pubblicita' QTE finanziato Prevedere*	IV01	Iva 22% lavori sede decentrata	6.977,47	6.977,47			
	ed euro	a seguito futura vendita struttura loc.			*recupero a ricavo nel 2013*	V02	Costi riconoscibili aggiuntivi (lavori in econ. imprevisti)	118.828,42	118.828,42			
	334.155,07	Vetrerie (vedasi fondi effettivamente			**V02 Rilievi:**	V02	(Costi riconoscibili aggiuntivi) rilievi, accertamenti, indagini:	5.117,28	5.117,28			
		accantonati a bilancio)		3.267,00	r3949/11 4emme service SpA (a carico rilievi - fondi deloc.)	V03	Costi riconoscibili aggiuntivi (allacciamenti/anticipazioni)	58.442,75	58.442,75			
				979,20	r4161/11 Brancucci (a carico rilievi - fondi deloc.)		Costi riconoscibili aggiuntivi (Accantonamento contenzioso)	0,00	0,00			
	DGR 229 del 15/2/2005	5.034.335,98		871,08	r424/15 Brancucci (a carico rilievi - fondi deloc.)	V02	Costi riconoscibili aggiuntivi (consulenze specialistiche)	24.822,46	24.822,46		3.640,00	V&C
	Economia di programma	-323.425,48		3.267,00		V02	Costi riconoscibili aggiuntivi (prove di labor. collaudo)	9.182,32	9.182,32			
		4.710.910,50			**V06 Spese Tecniche:**		Costi riconoscibili aggiuntivi (commissioni giudicatrici)	2.964,87	2.964,87			
				52.671,72	r3083/11 Studio Marcolini Barsotti		Costi riconoscibili aggiuntivi (pubblicita')	3.921,81	3.921,81			
				24.038,54	r53/12 Studio Marcolini Barsotti		Somme derivanti da ribasso	0,00	0,00			
				8.079,07	r3650/15 Proforma 134023/15 Studio Marcolini Barsotti		Costi riconoscibili aggiuntivi (piano e coordinamento sicur.)	17.465,11	0,00			
				84.789,33		V06	Spese tecniche	531.776,67	0,00			
				3.303,30	R1511/13 Villa&Cevasco	V06	D. 27280/11. Studio Marcolini/Barsotti – progettazione	0,00	84.789,33			
				3.172,00	r2682/13 Villa&Cevasco	V06	D. 28498/13: Ing. M. De Falco (Villa&Cevasco) DL impiantistica	0,00	31.692,70			
				1.950,78	r1239/14 Villa&Cevasco	V06	D. 28498/13: Ing. D. Canale DL strutturale	0,00	5.075,20			
				4.234,62	r2077/14 Villa&Cevasco	V06	D. 29315/14: Ing. D. Canale integrazione progettazione e DL	0,00	2.537,60			
				9.516,00	r3189/14 Villa&Cevasco	V06	D. 29814/15 Studio Marcolini & Barsotti adeguamento DL	0,00	13.017,89			
				6.344,00	r481/15 Villa&Cevasco		Totale	4.710.910,50	4.298.781,45			
				3.172,00	R2575/15 Villa&Cevasco (saldo)		economia di programma	323.425,48				
				31.692,70			Totale finanziamento	5.034.335,98				
				2.283,84	r1777/14 Canale							
				4.060,16	r1328/15 Canale							
				1.268,80	r1829/15 Canale							
				7.612,80								
				13.017,89	r2779/16 Studio Marcolini Barsotti (m1 337 del 9/2/16)							
				137.112,72	Totale incarichi a carico S.T.							

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base Imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
		V02 collaudo:			V02 Pagamenti contro fattura, lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto							
		766,49	r1153/13 Fantini collaudo TA (D 28498/13)	6.241,40	R1274/14 CEMIP anticipazioni 3^ sal (anticipazioni nel 3^ sal)							
		709,55	r1258/14 Fantini collaudo TA (D 28498/13)	15.125,00	R444/15 CEMIP lucernaio D. 29315/14 (fattura di importo maggiore rispetto a quello previsto in decreto) (anticipazione nel 10^ sal)							
		727,62	r2039/14 Fantini collaudo TA (D 28498/13)	12.970,06	1084/15 reverse charge R.S. SERVICE S.r.l. Lavori extra contratto							
		713,90	r1341/14 Fantini collaudo TA (D 28498/13)	12.829,80	1164/15 reverse charge CEMIP S.R.L. Sportelli apribili sotto passerella, sportelli gas e pulizie appartamenti (anticipazioni solo nel collaudo)							
		1.006,84	r2415/14 Fantini collaudo TA (D 28498/13)	7.448,56	1165/15 reverse charge CEMIP S.R.L. Controsoffitto cantine							
		2.734,33	r1/2015 Fantini collaudo TA (D 28498/13)	15.811,20	1173/15 R.S. SERVICE S.r.l. n. 24 lavelli							
		947,75	r2987/15 Fantini collaudo TA (D 28498/13)	3.952,80	1174/15 R.S. SERVICE S.r.l. n. 6 lavelli							
		7.606,47		5.014,20	1275/15 CEMIP S.R.L. Iva22% n.20 porte caposcala cantine							
		1.575,85	r2987/15 Fantini incremento incarico	6.358,00	1275/15 CEMIP S.R.L. Iva 10% n.20 porte caposcala cantine							
		9.182,32	Totale Voce Collaudo	21.433,69	r312/16 anticimex srl (PD 1149/16) provvisoriamente attinta da "somme a disposizione"							
				913,50	M1 1777 del 3/8/16 Attribuzione numeri civici (Anticipo di cassa) V03 Spesa patrimonializzata nel 2016 e inserita a QTE 4BIS (PD 1231/16)							
				7.210,20	R2087/17 C.M.C.I. messa in sicurezza (PD 1231/16)							
				3.520,00	R257/17 MG telefonia opere per allacci ai locali							
				118.828,41								
					V03 allacciamenti/anticipazioni:							
				28.725,61	r1148/13 (iva21%) Enel							
				14.826,61	r1490/13 (iva21%) Genova Reti Gas							
		V02 Consulenze specialistiche:		5.720,00	r2437/13 (iva10%) TELECOM							
		2.516,80	r1512/13 Villa&Cevasco	1.430,00	R ___/___ TELECOM saldo per spostamento impianto telefonico via sertoli preventivo sp0322594 del 23/07/2013 (m1 565/14 conto 3606011369) Fattura da ricevere al 6/2/2019						0,00	telecom m1 565/14
		2.537,60	r1818/17 Villa&Cevasco	2.530,32	r2693/13 (iva10%) Mediterranea Acque							
		4.440,80	R 1204/18 Villa&Cevasco (saldo)	1.100,00	r2694/13 (iva10%) Mediterranea Acque							
		9.495,20		403,22	R1914/15 (iva10%) TELECOM							
		1.258,40	R2086/13 Fantini	3.706,99	R1997/16 ENEL DISTRIBUZIONE SPA – V03 (allaccio collettivo) Spesa patrimonializzata nel 2016 e inserita a QTE 4BIS (PD 1231/16)							
				58.442,75								
		2.800,00	R521/15 Sirianni (acconto EE0)		V01 lavori appalto:							
		4.311,26	R2573/15 Sirianni (saldo EE0)	330.511,96	r1034/13 1^sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
		7.111,26		303.449,42	r2718/13 2^ sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
		4.440,80	R613/16 Peruzzi – collaudo acustico	299.089,90	r1349/14 3^ sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
		2.516,80	R4591/11 Ing. Sciaccaluga (ex 25L10)	311.179,99	r1442/14 4^ sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
		24.822,46	Totale Voce Consulenze specialistiche	428.794,76	r2045/14 5^ sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				359.377,00	r2385/14 6^ sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
		0,00	R 1202/18 stornata da r1203/18	308.838,34	r2876/14 7^ sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				502.949,55	r3257/14 8^ sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				0,00	r545/15 9^ sal – storno totale con r 546/15 C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				0,00	r547/15 9^ sal reverse charge – storno totale con r548/15 C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				311.800,26	r549/15 9^ sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				276.513,10	Quota r550/15 10^ al C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				25.516,80	Quota r1073/15 11^ sal C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				48.738,53	Quota r550/15 10^ sal (precedente canale finanziario fino al QTE 3A compreso 25L10) C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				32.072,02	Quota r1073/15 11^ sal (precedente canale finanziario fino al QTE 3A compreso 25L10) C.M.C.I. S.c. a r.l.							
				3.538.831,63								
				6.346,18	r3659/15 residuo credito contrattuale							
				3.545.177,81								
					V01 lavori sede decentrata:							
				31.715,76	r261/17 C.M.C.I. sede decentrata (PD 1231/16 codice commessa 58.1.U.Y16.MS.PAD)							

67

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04				VIA SERTOLI CIV. 9		D. 29814 del 20/11/2015 – QTE 4 "a collaudo"					
codice finanziario	Fondi 2012	559.473,78				LAV	lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	0,00	0,00			
annullato a QTE 4	Economia fondi 2015	-559.473,78			Voce Consulenza specialistiche:	I LAV	Iva 10% lavori	0,00	0,00			
a collaudo	Totale finanziamento	0,00		2.516,80	r4591/11 relazione acustica (ing.Sciaccaluga)	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	0,00	0,00			
						DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (rilievi, indagini)	0,00	0,00			
					Voce lavori:	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (allacciamenti)	0,00	0,00			
				48.738,53	Quota r550/15 10^ sal (a QTE 4 su canale 01SOVVCER)	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (accantonamento cont.)	0,00	0,00			
				32.072,02	Quota r1073/15 11^ sal (a QTE 4 su canale 01SOVVCER)	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi/consulenze:	0,00	0,00			
						PR4	D. 27771/11 - rel. acustica ing. Sciaccaluga	0,00	0,00			
						DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: prove laboratorio, collaudo	0,00	0,00			
							Somme a disposizione	0,00	0,00			
						SP	Spese tecniche	0,00	0,00			
							Totale	0,00	0,00			

Intervento trasferito da Struttura Sviluppo Programmi a dic. 2009 per Prev. 2010 con le seguenti annotazioni:
"Nell'ambito del Contratto di Quartiere di Sertoli: come da Decreto ARTE n. 23605 del 25 gennaio 2005, la differenza tra il QTE complessivo e il finanziamento rilocalizzato, pari a euro 182.664,02 - sul citato Decreto riportato erroneamente 182.571,00 - non disponibile sarà coperta con gli eventuali ribassi d'asta, con il riutilizzo dei fondi Marinelle-Pozzetto-Milano Therminus e/o in alternativa con proventi vendita 560/90
Ancora da attivare flussi residuali pari ad E. 69.380,30 su originario stanziamento come da DGR 229/05."

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
nota Strutt. Svil. Programmi n. 76 del 10/12/2009 di trasferimento intervento (nessun QTE approvato)
- D. 27076 del 4/11/2010: gara progettaz. esec. arch. e del /esec. strutt /imp. (a carico ST del QTE1 D. 23605 del 25/1/2005) - imp. lordo 109.004,21
- D. 27280 del 31/1/2011: aggiud. gara progettazione al raggrupp. facente capo a Studio Marcolini e Barsotti (Imponibile 70.381,84
a carico ST del QTE in corso di approvazione (Variaz. Iva 21% dal 2^ acc.) r 3083/11 sul c. 1209110049, r 53/12 sul c.3611202000, proforma 134023/15 a saldo
- D. 27381 del 28/3/2011: relaz. geologica/geotecnica geol. Brancucci Marcello (a carico voce Indagini e rilievi del QTE in corso di redazione.
Onorario E. 1.500,00 - (r4161/11 r424/15) – PR 2 QTE sovvenzionata
- D. 27771 del 26/10/2011 approvazione elaborati ed indizione gara. QTE 1A di E. 5.593.809,76. Atto finale incarichi relazione acustica
a ing. Sciaccaluga a carico "Consulenze" del QTE (r 4591/11) e prove di carico a 4M Service SpA a carico I&R del QTE (r 3949/11)
- D. 27772/11 programma Shelter. Incarico prof. Fantini (r4141/12. A Consuntivo 2012 la fattura e' rimasta registrata sul Piano Investimenti conto 1209110049
nonostante il decreto di riferimento sulla REM del mandato 2667/12 sia il n. 27772 del 26/10/2011 che riguarda il progetto SHELTER. A Consuntivo 2012
viene inserito l'imponibile negli investimenti, sarà sopravvenienza passiva nel 2013).
- 1^ aggiornamento BP 2011: prevista indizione gara entro fine 2011 e consegna lavori a febbraio 2012 (durata 18 mesi)
- D. 27925 del 7/2/2012: nomina commissione giudicatrice.
- D. 28239 del 3/9/2012: Approvazione verbale di procedura aperta. Consorzio Stabile C.M.C.I. S.c. a r.l. (ribasso 34,39%-Importo contrattuale non riportato)
- 2^ aggiornamento 2012: prevista consegna lavori in data 8/10/2012, 1^ sal nel 2012, avanzamento lavori al 70% nel 2013 e fine nel 2014
- D. 28309 del 31/10/2012: incarico DL arch. Marcolini (onorario E. 38.000,00 sul conto 52070302000 "Direzione e assistenza lavori")
- D. 28498 del 14/2/2013: ing. M. De Falco DL impiantistica a carico ST canale ed. sovv. (imp. 26.000,00), (r1511-2682/13, 1239-2077-3189/14)
- D. 28498 del 14/2/2013: ing. D. Canale DL strutturale a carico ST canale ed. sovv. (imp. 4.160,00) (prot. PG 116028 e 116111 del 2014)

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili iva 10% (€)	Imponibili iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con iva non detraibile (€)
	- D. 28498 del 14/2/2013: prof. L. Fantini collaudo t.a. (imp. 6.240,00) a carico voce "collaudi" del QTE canale LR 10/04; con Decreto 28837/13 La spesa e' posta a carico della medesima voce del QTE fondi sovvenzionata – (r1153/13 -r1258/14 r1341/14-r2039/14-r2405/14-r1/15) - D. 28498 del 14/2/2013: incarico ing. Fantini Programma Shelter (relazione risparmio energetico, certificazioni ACE). Presa d'atto della rinuncia dell'incarico di redazione delle certificazioni energetiche con D. 29315 del 4/11/14. PR8 Spesa spostata a carico del QTE 3 voce "Consulenze" fondi ed. sovv. (D. 28837 del 5/11/13) ex imputazione Shelter - D. 28694 del 28/6/2013: Studio Villa&Cevasco. Programma Shelter Modalita' comportamentali per il risparmio energetico PR9 Spesa spostata a carico del QTE 3 voce "Consulenze" fondi ed. sovv. (D. 28837 del 5/11/13) - Consegna lavori in data 31/10/2012 - D. 28776 del 27/9/2013: approvazione QTE 2 – spostamento incarico ad ing. Fantini di cui al D. 28498/13 a carico dei fondi di edilizia sovvenzionata - D. 28837 del 5/11/2013: approvazione 1^ perizia di variante e suppletiva e 1^ atto di sottomissione, QTE 3 globali e parziali, annullamento imputazione costo incarichi ing. Fantini e Villa&Cevasco conferiti con i D. 28498/13 e 28694/13 effettuata sul c. 52070310010 "Subcontratti programma europeo shelter" ed imputazione degli stessi alla voce "Consulenze" del QTE 3 a valere sul fondi di edilizia sovvenzionata, spostamento spesa incarico collaudo t.a. in corso d'opera (Prof. Fantini) alla voce "collaudi" del QTE 3 a valere sui fondi di edilizia sovvenzionata - D. 29116 del 6/6/14: approvazione documento "variazioni contrattuali al contratto n. 237 del 4/2/13" - proroga termine contrattuale al 15/12/14. - 1^ Aggiornamento 2014: fine lavori prevista il 15/12/2014 – previsione entro il 31/12/14 a costo 6/7/8 sal (16/9/14) - D. 29315 del 4/11/2014 Proposta 1056461 del 30/9/14: approvazione 2^ perizia di variante e suppletiva, approvazione QTE 3A, atto finale incarico di integrazione progettazione strutturale ad ing. Canale (E. 2.537,60), presa d'atto rinuncia incarico certificazione energetica da parte ing. Fantini ed adempimenti conseguenti, risanamento lucernaio E. 14.850,00 Iva comp. a carico "lavori in economia" del QTE 3A. - PD 1063 del 2/2/2015: incarico esterno per redazione APE conferito ad ing. Amerildo Sirianni (onorario 6.786,00 + INPS 279,81 Totale Spesa 7.065,81 a carico voce "Consulenze Specialistiche del QTE fondi sovv fatturazione complessiva di E. 7.111.26 maggiorazione dovuta cambiamento del trattamento fiscale del professionista) PR11 - Previsto QTE 4 finale con attribuzione costi solo sul canale di edilizia sovvenzionata (1/10/2015) - D. 29814 del 20/11/2015: Riconfigurazione assetto finanziario e conseguente economia di spesa a carico dei fondi da vendite LR 10/04 pari al totale del QTE, presa d'atto dell'emissione del Certificato di collaudo, approvazione atto finale relativo all'affidamento di lavori a CEMIP, RS Service, approvazione QTE 4 "a collaudo" di soli fondi di edilizia sovvenzionata, approvazione atto finale adeguamento incarico collaudo acustico ad arch. Gianfranco Peruzzi (a carico voce consulenze del QTE 4), adeguamento onorario del collaudatore ing. Fantini (a carico voce collaudi del QTE 4), adeguamento onorario del DL arch. Marcolini (a carico voce spese tecniche del QTE 4). - PD 1149 del 26/1/2016: presa d'atto avvenuto affidamento lavori allontanamento volatili (ANTICIMEX srl E. 17.568,60 + Iva 22% = 21.433,69) Spesa attinta da voce "somme a disposizione" del QTE 4 e da porre a carico della voce "lavori in economia" del prossimo qte 5. - PD 1231 del 25/8/2016: Approvazione atto finale relativo all'avvenuto affidamento dei lavori di "Realizzazione della Sede Decentrata Valbisagno" nei locali al piano terra del Civ. 9 di Via Sertoli prospicienti Piazza Unità d'Italia, da considerarsi come intervento a se' stante rispetto alla commessa principale e definizione di apposito codice commessa, approvazione atto finale "Lavori di messa in sicurezza del fabbricato da inserire alla voce "Pagamenti contro fattura, lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto", entrambi da attingersi alla voce "somme derivanti da ribasso" del QTE 4, approvazione del QTE 4bis che tiene conto anche dei lavori assegnati con il PD 1149/16. D. 30788 del 22/9/2017 (Proposta 1059731): Approvazione atto finale avvenuto affidamento lavori a M.G. TELEFONIA E IMPIANTI srl, approvazione QTE 5 di chiusura conti. (Allegato BILANCIO DI COMMESSA)										

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) **Investimenti per interventi di E.R.P.**

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
214 Nuovo intervento inserito a Bilancio Preventivo 2012					Programma regionale Social Housing 2009 **Sestri Levante - Ramala - Fossa Lupara** Quota di intervento riferita a n. 1 alloggio di erp Altra quota di intervento riferita a n. 5 alloggi a canone moderato rendicontata sul Piano Investimenti "locazione permanente" tab.1)							
214.2.A.Y12.AL.P.ER 04SOCHOUS 1209110111	Regione Liguria Social Housing 2009				n. 1 alloggio erp Demolizione (lotto I)	LAV	D. 30307 del 26/10/2016 QTE 3 "a consuntivo" compreso nel QTE 5 "a chiusura conti" di cui al D. 30646 del 26/5/2017 Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	1.520,25	1.520,25			
	A QTE 1	2 166,96		1 520,25	r2098/13 (nuova ripartizione fattura effettuata a QTE 2, a seguito	I LAV	IVA lavori 10%	152,02	103,37			
	A QTE 3b	1.900,31			determinazione nuova ripartizione delle superfici tra LP ed erp)	SP	Spese Tecniche 15%	228,04	0,00			
		266,65					Totale	1.900,31	1.623,62			
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): PD n. 814 del 30/5/2012: affidamento lavori demolizione DIEMMEFFE COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. di E. 11.500,00 complessivi alla voce "Demolizioni" del QTE 1 in corso di redazione, di cui: E. 1.969,97+Iva10% sul P.I. Erp a carico finanz. Social Housing per 1 alloggio Arte ed E. 9.530,03 sul C.E. c/terzi a carico finanz. Social Housing per i 5 alloggi del comune. PD 1086 del 21/5/2015: presa d'atto dell'avvenuta approvazione della 1^ perizia di variante e suppletiva del lotto II ed approvazione del QTE 3 dei lotti I, II e III. Importo lavori demolizioni di E. 9.670,78 di cui E. 1.520,25 sull'intervento per n. 1 alloggio ed E. 8.150,53 sull'intervento per n. 5 alloggi. D. 30307 del 26/10/2016 – QTE 3 "a consuntivo" di E. 1.900,31 (E. 1520,25 + Iva 10% E. 152,02 + ST 15% E. 228,04)																						
214.2.B.Y13.NC.P.ER 04SOCHOUS 1209110111	Regione Liguria Social Housing 2009	81.395,47			n. 1 alloggio erp Nuova costruzione (lotto II)		D. 30646 del 26/5/2017 – QTE 5 "a chiusura conti" Lavori appalto principale + 1^ suppletiva	54.061,92	54.061,92			
						LAV	Lavori aggiuntivi	2.298,66	2.298,66			
							Totale lavori	56.360,58				
			Lavori			I LAV	IVA sui lavori	5.636,06	5.636,06			
			0,00		Quota r2373/14 1^ SAL stornata con r2877/14 (1209110111)	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: imprevisti-economie	0,00	0,00			
			25.135,72		r2819/14 cert. 1B	ALL	Costi riconoscibili aggiuntivi (allacciamenti/anticipazioni)	1.690,82	1.690,82			
			25.149,41		r241/15 cert. 2B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (consulenze)	845,41	0,00			
			2.527,95		r1201/15 cert. 3B	URB	Urbanizzazioni	0,00	0,00			
			1.277,73		r2813/15 cert. 4B (in contabilita' e' 4C)	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (commissioni giudicatrici)	281,80	0,00			
			978,49		r531/16 cert. 5B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (pubblicita')	281,80	0,00			
			1.007,38		spostamento al cod.com. dei 5 alloggi di r531/16 e di parte di r2813/15 (a QTE 4)	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (prove di lab./collaudo)	1.645,25	0,00			
			54.061,92			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (piano e coord. sic.)	3.381,63	0,00			
			2.298,66		Quota r2638/16 lavori aggiuntivi	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (rilievi accertamenti indagini)	2.818,03	0,00			
			56.360,58			SP	Spese Tecniche 15%	8.454,09	0,00			
			Consulenze specialistiche				Totale	81.395,47	63.687,46			
			476,81		r2700/13 Notaio Cecchini							
			274,00		r2700/13 EEA Notaio Cecchini							
			23,86		quota r2701/13 Notaio Cecchini							
			70,74		quota r2701/13 EEA Notaio Cecchini							
			845,41									
			Allacciamenti									
			179,66		r1334/15 Soc. acqua potabile Prev. 07.65.1/15							
			898,34		r1334/15 Soc. acqua potabile Prev. 07.65.1/15							
			582,38		quota r3200/15 ENI spa							
			30,44		Quota r836/17 Il RASTRELLO							
			1.690,82									

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
214.2.B.Y13.NC.PER	Vendite art. 26 L.R. 10/04				n. 1 alloggio erp		D. 30646 del 26/5/2017 – QTE 5 "a chiusura conti"					
25L10	Fondi 2013				Nuova costruzione (lotto II)	LAV	Lavori appalto principale + 1^ suppletiva	46.994,73	46.994,73			
	Imputazione a QTE 1	105.867,16				LAV	Lavori aggiuntivi	0,00	0,00			
	economia di fondi a QTE 2	-7.803,34					Totale lavori	46.994,73	46.995,73			
	nuovo fabbisogno a QTE 2	98.063,82				I LAV	IVA sui lavori	4.699,47	4.699,47			
	urbanizzazioni (QTE stralciato)	-16.212,55	Consulenze specialistiche			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: imprevisti-economie	0,00	0,00			
	Fabbisogno a QTE 3	81.851,27	706,30		Quota r2298/12 Borghi Drill voce "Consulenze Spec."	ALL	Costi riconoscibili aggiuntivi (allacciamenti)	644,15	644,15			
	Fabbisogno a QTE 3bis	82.291,81	-1,38		spostamento al cod.com. dei 5 alloggi di parte di r2298/12 (a QTE 4)	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (consulenze)	704,92	704,92			
	Fabbisogno a QTE 4	82.291,81	704,92			URB	Urbanizzazioni (Vedasi apposito QTE)	0,00	0,00			
	economia di programma	-20.648,03	Lavori			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (commissioni giudicatrici)	234,97	234,97			
		61.643,78	23.159,58	r1202/15 cert. 1D		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (pubblicita')	0,00	0,00			
			23.715,97	r2811/15 cert. 2D		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (prove di lab./collaudo)	0,00	0,00			
			119,18	r530/16 cert. 3D (in contabilita' e' 2E)		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (piano e coord. sic.)	766,91	0,00			
			46.994,73			DIV	Urbanizzazione (imposte/tasse dovute al Comune di S. Levante)	549,43	549,43			
			Allacciamenti			SP	Spese tecniche	7.049,21	0,00			
			53,34	quota r3200/15 ENI spa			Totale	61.643,79	53.828,67			
			242,54	R ___/___ENEL Prev. 1022883/2015 (m1 91/16) Fattura da ricevere			economia di programma	20.648,03			0,00	
			140,20	quota r1219/15 DIGIELLE casellario postale (voce anticipazioni del QTE 3bis lotto II)				82.291,82			Enel M1 91/16	
			208,07	Quota r836/17 Il RASTRELLO								
			644,15									
			Urbanizzazioni									
			549,43	q.p. m1 346/16	Imposte/tasse dovute al Comune di S. Levante (q.p. di importo complessivo pari ad € 2.394,16)							549,43
214.3.U.Y14.UR.PAD	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Opere di urbanizzazione a scomputo oneri (lotto III)		D. 30646 del 26/5/2017 – QTE 5 "a chiusura conti"					
25L10	Fondi 2013	16.212,55			n. 1 alloggio erp	LAV	Lavori appalto principale + 1^ suppletiva	11.066,33	11.066,33			
1209110116	Fabbisogno a QTE 3bis	15.771,99				LAV	Lavori aggiuntivi	1.413,23	1.413,23			
	Fabbisogno a QTE 4e5	15.771,99					Totale lavori	12.479,56				
			Lavori			I LAV	IVA sui lavori	1.247,96	1.247,96			
			4.919,28	r1204/15 sal 1 cert. 1B 1^rata 3^lotto		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: imprevisti-economie	0,00	0,00			
			4.302,47	r2816/15 sal 2 cert. 2B 2^rata 3^ lotto		ALL	Costi riconoscibili aggiuntivi (allacciamenti)	0,00	0,00			
			1.789,50	r528/16 sal 3 cert. 3B		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (consulenze)	172,54	172,54		0,00	
			55,08	q.p. r2033/17		URB	Urbanizzazioni	0,00	0,00			
			1.413,23	r2637/16 lavori aggiuntivi		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (commissioni giudicatrici)	0,00	0,00			
			12.479,56			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (pubblicita')	0,00	0,00			
			Consulenze specialistiche			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (prove di lab./collaudo)	0,00	0,00			
			155,29	Quota r3083/16 Ing. Lanata (collaudo acc. 90% proforma del 14/3/16 m1 1467/16)		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi (piano e coord. sic.)	0,00	0,00			
			17,25	Quota r..../...Ing. Lanata – collaudo saldo 10% Fattura da ricevere			Somme derivanti da ribasso	0,00	0,00			
			172,54			SP	Spese tecniche	1.871,93	0,00			
							Totale	15.771,99	13.900,06			
			1.789,50	R2032/17 cert. 3B (fattura eccedente la voce lavori – gia' r 528/16)						0,00		
			71,33	q.p. r2033/17 eccedente la voce lavori RC						0,00		
			Entrate da Regione Liguria									
			64.220,85	R1 17/18 2701011000 Dalla Regione EROGAZIONE A SALDO CONTRIBUTI PROGETTO SOCIAL HOUSING SESTRI LEVANTE RAMAIA								

11

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
	Intervento trasferito da Struttura Sviluppo Programmi a nov. 2011 per Preventivo 2012 con le seguenti annotazioni: "CUP C13F10000030002 - Programma Regionale di Social Housing 2009 - DGR 1082/08 Rimodulazione maggio 2011 - Dec. direttor. 168/11 - AdPQ del 19.05.11 Cofinanziamento Regione Liguria (pari ad € 321.104,22), Comune di Sestri L. (per € 321.009,84) e ARTE (per € 334.598,41 autofinanziamento e vendite L. 10/04). L'alloggio di ERP diventerà proprietà ARTE, i 5 alloggi a canone moderato restano di proprietà del Comune di Sestri Levante che li cede in comodato d'uso pluriennale ad ARTE, che è anche soggetto attuatore. Realizzazione di 6 alloggi (5 a canone moderato, che restano di proprietà comunale, e 1 ERP che verrà ceduto ad ARTE). Inizio dei lavori entro maggio 2012." Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): Configurazione a bilancio e QTE di programma da Struttura Sviluppo Programmi (QTE Social Housing 83.295,78, QTE LR 10/04 105.867,16) Preventivo 2012: da elenco annuale 2012 (adottato) L'intervento e' previsto al 50% nel 2012 e 50% nel 2013 - PD n. 814 del 30/5/2012: affidamento lavori demolizione DIEMMEFFE COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. di E. 11.500,00 complessivi alla voce "Demolizioni" del QTE 1 in corso di redazione, di cui: E. 1.969,97+Iva10% sul PI. Erp a carico finanz. Social Housing per 1 alloggio Arte ed E. 9.530,03 sul C.E. c/terzi a carico finanz. Social Housing per i 5 alloggi del comune. - D. 27898 del 18/1/2012: incarico esecuzione sondaggi a BORGHI DRILL (E. 3.777,39 + Iva 10% a carico voce "rilievi" del prossimo QTE 1 di appalto di cui E. 3.462,60 sul QTE 5 all. Loc. Perm. Ed E. 692,52 sul QTE 1 alloggio Erp) 2^ aggiornamento 2012: appalto entro il 2012, conti dal 2013 e durata 18 mesi Bilancio Preventivo 2013: a dicembre 2012 il decreto di indizione gara/QTE 1 e' in corso di approvazione - D. 28598 del 11/4/2013: approvazione piano finanziario, QTE 1 d'intervento e relative ripartizioni finanziarie, indizione procedura negoziata, atto finale incarico stipula Convenzione attuativa (rep. 35849) Arte/Comune Sestri L. al notaio A. Cecchini (quota ARTE E. 750,00 oneri compresi), atto finale incarico stipula Convenzione urbanistica Arte/Societa' Levante srl/Comune Sestri L. al notaio A. Cecchini (quota Arte E. 750,00 oneri compresi) entrambe a carico del QTE "Social housing" voce Consulenze Specialistiche, atto finale incarico progettazione esecutiva impiantistica ed acustica ing. D. Foppiano (Progettazioni 2013), spostamento incarico di cui al D. 27898/12 a Borghi Drill a carico voce "Consulenze Spec." dei canali autofinanz./Comune Sestri L./LR10 19/9/2013: il contratto sara' stipulato con fatturazione diretta ad arte, Non in nome e per conto, in quanto il "comodato d'uso" sarebbe assimilabile alla "concessione" e pertanto la proprieta' dell'immobile sarebbe di ARTE (info da ufficio fiscale). - D. 28730 del 29/7/2013: approvazione verbale procedura negoziata, aggiudicazione a ING.INS.INT. Spa (-25,13%). Importo contrattuale E. 559.376,25 di cui E. 40.846,91 oneri sicurezza oltre E. 23.478,83 opere in economia. - PD 973 del 21/1/2014: incarico di collaudatore delle opere in cemento armato relative alla casa A (realizzata da ARTE – 5 alloggi c/terzi ed 1 alloggio piano investimenti erp) ed alla casa B (realizzata da Levante srl). A fronte di tale attivita' viene riconosciuto ad ARTE da Levante srl l'importo di E. 1.315,34 oltre Iva di cui si prevede l'emissione di regolare fattura nel 2014. 1^ Aggiornamento 2014: 1^ sal di E. 166.000,00 emesso a sett. 2014. Non previsti altri sal nel 2014. - D. 29423 del 27/1/2015: approvazione QTE 1bis dei lotti I (demolizioni) e II (lavori) che passa da E. 1.031.156,03 ad E. 1.031.904,76, nuovo assetto finanziario, QTE 2 lotti I, II e III (urbanizzazioni), affidamento lavori urbanizzazioni ad ING.INS.INT. Spa, approvazione bozza contratto tra ARTE, Levante srl, ed ING.INS.INT, approvazione QTE 2 parziale urbanizzazioni, maggiore fabbisogno di autofinanziamento di E. 8.552,08.= Esaminato bozza decreto di approvazione 1^ perizia di variante e QTE 3 (la variante incide solo sui canali Autofinanziamento e LR 10/04 (31/3/2015-16/4/2015). La 1^ perizia e' stata approvata con PD. - PD 973 del 21/1/2014: Incarico di collaudo delle opere in cemento armato affidato ad ARTE. Riconoscimento compenso da parte di Levante srl per l'espletamento della suddetta attivita' - PD 1086 del 21/5/2015: presa d'atto dell'avvenuta approvazione della 1^ perizia di variante e suppletiva del lotto II ed approvazione del QTE 3 dei lotti I, II e III. - D. 29716 del 11/9/2015 (Proposta 1058162 del 31/7/15): conferimento incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera ad Ing. Edoardo Lanata (onorario complessivo E. 1.500,00 di cui E. 865,05 a carico ARTE, spesati sui 2 QTE urbanizzazioni (T.1 e T.2), voce "Prove di laboratorio e collaudo" (attingendo provvisoriamente dalla voce "Consulenze"), ed E. 634,95 a carico di Levante srl, c/terzi tab. 2a). - D. 27915 del 27/1/2012: incarico a RESGEO per relazione geologica a supporto dei progetti definitivo ed esecutivo nonche' di relazione geologica di fine lavori relativa al "lotto B" realizzato da ARTE (E. 2.400,00 oltre Cnpaia 4% ed Iva 21% per complessivi E. 2.962,08 extra QTE) - D. 30182 del 25/7/2016 Struttura Sviluppo Programmi: approvazione schema e conseguente stipula atti relativi a: Costituzione vincolo perenne destinazione d'uso immobile e cessione immobile di e.r., costituzione diritto di superficie a titolo gratuito tra Comune di S.L e Arte. Il costo di E. 2.394,16 verra' portato ad incremento del valore degli immobili con la seguente ripartizione: 1.844,73 ad incremento del valore dei 5 alloggi ed E. 549,43 ad incremento del valore dell'alloggio di erp. - D. 30307 del 26/10/2016 (Proposta 1059025): approvazione QTE 3bis, atti finali di affidamento lavori aggiuntivi, fornitura cassette postali, incarico di frazionamento a carico voce "Consulenze specialistiche" (geom. Girotti), decespugliamento a carico della voce "anticipazioni" (coop. Il Rastrello), imposte e tasse al Comune di Sestri L., integrazione onorari per incarichi di progettazione e DL arch. Gianesin, (extra QTE), - D. 30449 del 26/1/2017 (Proposta 1059169 del 23/12/2016): presa d'atto avvenuta redazione del Certificato di Collaudo Tecnico- Amministrativo relativo al lotto 3 (urbanizzazioni) in data 10/2/2016, presa d'atto avvenuta redazione del Certificato di Collaudo Tecnico- Amministrativo relativo al lotto 2 (nuova costruzione) in data 6/12/2016, approvazione del QTE 4 relativi ai lotti II (nuova costruzione) e III (urbanizzazioni), sia complessivi che ripartiti per canali di finanziamento, liquidazione Residuo Credito dei lotti II e III. - D. 30646 del 26/5/2017 (proposta 1059480): approvazione QTE 5 "A CHIUSURA CONTI" dei lotti I, II,III. Determinazione economia di programma di complessivi E. 55.192,30 di cui E. 20.648,03 su QTE di 1 alloggio erp finanziamento fondi LR 10/04 ed E. 34.554,27 su QTE di 5 alloggi edilizia agevolata autofinanziamento ARTE. Gli importi previsti alle voci "rilievi, pubblicita', commissioni giudicatrici, prove di laboratorio e collaudo, piano e coordinamento sicurezza" verranno previste a ricavo quale compenso in quanto attivita' svolte all'interno dell'Azienda. (Allegato BILANCIO DI COMMESSA)										

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
269.U.U.Y14.MS.P.ER 25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Via Mogadiscio civv. 29-29A-29B-35E		D. 31515 del 12/2/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
	Fondi 2014	739.200,00			Via Giacalone civv. 5-19-21-23-37-53		Lavori appalto principale e 1^ perizia	389.399,62				
	Economia di programma	-178.981,42			Manutenzione straordinaria alle coperture,		Oneri attuazione Piano Sicurezza	41.425,25				
		560.218,58			ai percorsi pedonali, ai terrazzini		Opere in economia	17.350,00				
					CAT GENOVA srl	V01	Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	448.174,87		60.058,27		
						I V01	IVA sui lavori	44.817,49				
						V02	Costi riconoscibili aggiuntivi (imprevisti)	0,00				
						V02	Costi riconoscibili aggiuntivi (consulenze specialistiche)	0,00				
			Lavori			V06	Spese Tecniche 15%	67.226,23				
			148.659,02	R3302/14 certif. 1			Totale intervento	560.218,59				
			136.605,60	R3516/14 certif. 2			Economia di programma	178.981,42				
			100.904,97	R1193/15 certif. 3			Totale finanziamento	739.200,01				
			-100.904,97	R1194/15 storno totale r1193/15								
			100.904,97	R1195/15 reverse charge								
			60.058,27	R921/18 certif. 4								
			1.947,00	R.../... RC								
			448.174,86									
			Altri costi codificati e totalmente stornati nel medesimo esercizio									
			62.005,27	919/18 Iva 10%						62.005,27		
			1.947,00	919/18 Iva 22%							-1.947,00	
			-62.005,27	920/18 Iva 10%						-62.005,27		
			1.947,00	920/18 Iva 2%							1.947,00	
			0,00									

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
Intervento traslato al 2014 dal Piano degli interventi di manutenzione previsto a preventivo 2013
D. 29030 del 01/04/2014: approvazione elaborati di appalto, affidamento lavori mediante "Procedura Negoziata" senza previa pubblicazione di bando di gara, approvazione QTE 1 di E. 739.200,00.=
D. 29189 del 29/7/14: approvazione verbale ed aggiudicazione lavori a CAT GENOVA srl (-27,68%)
D. 30597 del 9/5/2017 (proposta 1059435): approvazione QTE 2 dopo l'appalto e QTE 3 1^ perizia di variante e suppletiva.
D. 31515 del 12/2/2019 (Proposta 1060728): Presa d'atto avvenuta emissione del CRE in data 13/4/2018. Approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti. Determinazione economia di programma (Allegato SCHEDA DI COMMESSA)

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
161.4.U.Y15.MS.P.ER 25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Via Ravel civ. 48 (lotto 4)		D. 31659 del 3/5/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
	Fondi 2014	0,00			Impermeabilizzazione coperture e poggioli, rifacimento	V01	Opere a forfait	179.849,67				
	Fondi 2015	350.000,00			giunti di facciata e sostituzione serramenti vano scala	V01	Costo manodopera	144.824,01				
	Fondi 2016	385.695,58			Piano Interventi di manutenzione straordinaria 2015 (n. ord. 2)	V01	Oneri per la Sicurezza	100.870,50				
		735.695,58			ING.INS.INT. SPA	V01	Opere meritevoli di collaudo	9.800,00				
	Economia di programma	-109.244,32					Totale lavori a forfait	435.344,18				
	Totale intervento	626.451,26	Lavori			V01	Lavori in economia	34.516,32				
			38.521,97	R1921/16 (anticipazione 10%)			Totale lavori	469.860,50		12.100,30		
			87.676,81	R386/17 SAL 1		V03	Anticipazioni	10.934,00				
			120.382,82	R874/17 SAL 2			Totale progetto	480.794,50	480.794,50			
			129.452,96	R1206/17 SAL 3		V06	Spese tecniche 15%	70.479,08	,00			
			129.452,96	R1603/17 SAL 3		V06	Piano di coord.to sicurezza	28.191,63	,00			
			-129.452,96	R1698/17 storno totale doppia fattura del 3^ sal		I V01	IVA 10%	46.986,05	46.986,05			
			81.725,64	R2071/17			Totale intervento	626.451,26	527.780,55			
			12.906,59	R469/18 sal finale			Economia di programma	109.244,32				
			-422,29	R862/18 parziale storno di r469/18			Totale finanziamento	735.695,58	527.780,55			
			22.284,30	1210/18								
			-12.484,30	1364/18								
			-22.284,30	1365/18 storno totale								
			9.800,00	1370/18								
			2.300,30	1372/18 RC								
			469.860,50									
			Pagamenti contro fattura									
			2.200,00	R217/18 CAVANNA SERRAMENTI - FORNITURA E POSA IN OPERA PORTA ALLUMINIO E PORTA PERSIANA VIA RAVEL 48							2.200,00	
			4.300,00	R291/18 GIUSTOLISI VINCENZO Impianti INSTALLAZIONE IMPIANTO DI RICEZIONE TV SATELLITARE CANITERE VIA RAVEL						4.300,00		
			3.200,00	R297/18 IMPRESA EDILE ARTIGIANA PISANI DONATO RISANAMENTO E COLORITURA VIA RAVEL 48 INT. 27						3.200,00		
			9.700,00									

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

D. 29594 del 21/5/15 (proposta 1057932): approvazione elaborati ed indizione gara, QTE 1 di appalto di €. 735.695,58 =, imputazione a bilancio.

Nota Prot. Str. Amm. n. 37 del 22/5/2015: imputazione a bilancio di E. 385.695,58 da intendersi relativa al BP 2016 e non al 2015 come erroneamente riportato nel testo del decreto.

D. 29749 del 8/10/2015: approvazione verbale di procedura negoziata ed aggiudicazione appalto ad ING.INS.INT. Spa (ribasso 30,098%)

D. 30499 del 27/2/2017: approvazione QTE 2.

PD 1298 del 10/7/2017: approvazione opere di variante e suppletive, 1ª perizia suppletiva e 1^ atto di sottomissione, QTE 3.

D. 31659 del 3/5/2019 (Proposta 1060925): Presa d'atto avvenuta emissione del CRE in data 13/07/2018. Approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti. Determinazione economia di programma. BILANCIO DI COMMESSA ALLEGATO

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) **Investimenti per interventi di E.R.P.**

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
314.1.B.Y17.RE.P.ER 7MITRL					Lotto 1B – n. 8 alloggi – GESEP		D. 31484 del 17/1/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
	Fondi Ministero e				Via Ravel 11/12, 11/15, 13/8, 13/23, 15/11, 15/3, 15/13, 19/5	LAV	Lavori	77.276,82	77.276,82			
	Regione Liguria				BRC SpA	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	18.440,60	18.440,60			
	DGR 1507 del 7/12/2012					LAV	Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	95.717,42	95.717,42	75.607,91		
	Decreto Affari Giunta della					I LAV	IVA sui lavori 10%	9.571,74	9.571,74			
	RL n. 935 del 20/4/2015	168.926,83				DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
	Economia di programma	-47.365,71	Lavori			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
		121.561,12		19.929,51	q.p. R2425/17	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	1.914,35	0,00			
				-19.929,51	q.p. R38/18 storno totale r2425/17	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	0,00	0,00			
				19.143,48	q.p. R39/18	SP	Spese Tecniche 15%	14.357,61	0,00			
				34.123,00	r294/18		Totale intervento	121.561,12	105.289,16			
				41.792,00	r950/18		Economia di programma	47.365,71				
				478,94	1748/18 RC		Totale finanziamento	168.926,83				
				180,00	r___/19 differenza su certificato di pagamento 2A (segnalazione con email 7/1/2019)							
				95.717,42								
314.1.B.Y17.RE.P.ER 25L10							D. 31484 del 17/1/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Lotto 1B – n. 8 alloggi – GESEP	LAV	Lavori	23.297,13	23.297,13			
	Fondi 2014 (D. 29023/14)	50.927,44			Via Ravel 11/12, 11/15, 13/8, 13/23, 15/11, 15/3, 15/13, 19/5	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	5.559,40	5.559,40			
	Economia di programma	-14.279,64				LAV	Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	28.856,53	28.856,53	23.874,15		
		36.647,80				I LAV	IVA sui lavori 10%	2.885,66	2.885,66			
			Lavori			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
				4.982,38	q.p. R2425/17	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
				-4.982,38	q.p. R38/18 storno totale r2425/17	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	577,13	0,00			
				5.771,31	q.p. R39/18	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	0,00	0,00			
				10.287,00	r293/18	SP	Spese Tecniche 15%	4.328,48	0,00			
				12.653,00	r951/18 spalfona dal qte		Totale intervento	36.647,80	31.742,19			
				145,22	1749/18 RC		Economia di programma	14.279,64				
				28.856,53			Totale finanziamento	50.927,44				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

Commessa trasferita a S. tecnica da S. Sviluppo Programmi con nota n. 32 del 25/8/2015 ed inserita nelle previsioni della S. Tecnica al 1° aggiornamento del BP 2015.

D. 30608 del 18/5/2017 (Proposta 1059478): approvazione elaborati ed indizione gara, approvazione QTE 1 di complessivi E. 219.854,27 e ripartizione fra i due canali finanziari.

C.S.A. art. 14 Termini per l'ultimazione dei lavori: 210 giorni dalla data del verbale di consegna

D. 30809 del 12/10/2017 (Proposta 1059777): approvazione verbale di aggiudicazione (BRC spa -30,58%), QTE 2 dell'intervento.

D. 31484 del 17/1/2019 (Proposta 1060705): Presa d'atto avvenuta emissione del CRE in data 19/9/2018. Approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti. Determinazione economia di programma. BILANCIO DI COMMESSA ALLEGATO

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
314 2.B.Y17.RE.P.ER 07MITRL					Lotto 2B – n. 8 alloggi – GESEP		D. 31485 del 17/1/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
	Fondi Ministero e				Via dei Ciclamini 39/3, 39/11	LAV	Lavori	66.140,47	66.140,47			
	Regione Liguria				Via delle Genziane 85/4 , 85/5	LAV	Oneri sicurezza	7.647,93	7.647,93			
	DGR 1507 del 7/12/2012				Via Maroncelli 8/13	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	17.610,70	17.610,70			
	Decreto Affari Giunta della				Via Scarpanto 14D/8, 14E/23, 14G/11	LAV	Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	91.399,10	91.399,10	90.941,82		
	RL n. 935 del 20/4/2015	162.609,25			VIMA srl	I LAV	IVA sui lavori 10%	9.139,91	9.139,91			
	Economia di programma	-46.532,39				DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
		116.076,86	18.279,82	q.p. 470/18		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			31.400,00	R846/18 sal 1	cert. 1 A	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	1.827,98	0,00			
			41.262,00	R1752/18		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	0,00	0,00			
			457,28	___/19 RC		SP	Spese Tecniche 15%	13.709,87	0,00			
			91.399,10				Totale intervento	116.076,86	100.539,01			
							Economia di programma	46.532,39				
							Totale finanziamento	162.609,25				
314 2.B.Y17.RE.P.ER 25L10					Lotto 2B – n. 8 alloggi – GESEP		D. 31485 del 17/1/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
	Vendite art. 26 L.R. 10/04	58.995,90			Via dei Ciclamini 39/3, 39/11	LAV	Lavori	23.996,30	23.996,30			
		0,27			Via delle Genziane 85/4 , 85/5	LAV	Oneri sicurezza	2.774,73	2.774,73			
	Fondi 2014 (D. 29023/14)	44.758,19			Via Maroncelli 8/13	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	6.389,30	6.389,30			
	Fondi 2017	14.237,71			Via Scarpanto 14D/8, 14E/23, 14G/11	LAV	Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	33.160,33	33.160,33	32.994,07		
		58.995,90				I LAV	IVA sui lavori 10%	3.316,03	3.316,03			
	Economia di programma	-16.882,29				DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
		42.113,61	6.632,07	q.p. 470/18		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			11.392,00	R847/18 sal 1	cert. 1 B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	663,20	0,00			
			14.970,00	R1753/18		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	0,00	0,00			
			166,26	___/19 RC		SP	Spese Tecniche 15%	4.974,05	0,00			
			33.160,33				Totale intervento	42.113,61	36.476,36			
							Economia di programma	16.882,29				
							Totale finanziamento	58.995,90				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

Commessa trasferita a S. tecnica da S. Sviluppo Programmi con nota n. 32 del 25/8/2015. ed inserita nelle previsioni della S. Tecnica al 1^ aggiornamento del BP 2015.

D. 30652 del 29/5/2017 (Proposta 1059399): approvazione elaborati ed indizione gara, approvazione QTE 1 di complessivi E. 221.605,15 e ripartizione fra i due canali finanziari.

C.S.A. art. 14 Termini per l'ultimazione dei lavori: 210 giorni dalla data del verbale di consegna (7mesi)

D. 30798 del 4/10/2017 (Proposta 1059723): approvazione verbale di aggiudicazione (VIMA S.r.l. - 31,299%), QTE 2 "situazione dopo l'appalto"

D. 31485 del 17/1/2019 (Proposta 1060706): Presa d'atto avvenuta emissione del CRE in data 29/8/2018. Approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti. Determinazione economia di programma. BILANCIO DI COMMESSA ALLEGATO

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) **Investimenti per interventi di E.R.P.**

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base Imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
314.3.B.Y17.RE.P.ER 7MITRL					**Lotto 3B – n. 10 alloggi**		**D. 31663 del 11/4/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti**					
	Fondi Ministero e				Via Malfante 11/6, 13/4	LAV	Lavori	81.899,61				
	Regione Liguria				Via Mogadiscio 8/24, 8A/25	LAV	Oneri sicurezza	7.981,72				
	DGR 1507 del 7/12/2012				Via San Felice 14/1, 14/9, 16/44, 16/56	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	20.379,17				
	Decreto Affari Giunta della				Via Sertoli 11A/20, 11A/33		**Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)**	110.260,50	110.260,50	110.260,50		
	RL n. 935 del 20/4/2015	207.951,20				I LAV	IVA sui lavori 10%	11.026,05	11.026,05			
	Economia di programma	-67.920,36	**Lavori**			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
		140.030,84	25.569,90	q.p. r828/18	Anticipazione lavori recupero 10 alloggi - programma GESEP - lotto 3B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			39.718,00	q.p. r1222/18		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	2.205,21	0,00			
			32.759,00	r1439/18		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	0,00	0,00			
			11.662,00	r2122/18 cert. 3A		SP	Spese Tecniche 15%	16.539,08	0,00			
			551,60	r2124/18rc			**Totale intervento**	**140.030,84**	**121.286,55**			
			110.260,50				Economia di programma	67.920,36				
							Totale finanziamento	**207.951,20**				
314.3.B.Y17.RE.P.ER 25L10					**Lotto 3B – n. 10 alloggi**		**D. 31663 del 11/4/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti**					
	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Via Malfante 11/6, 13/4	LAV	Lavori	26.607,74				
	Fondi 2017	67.559,72			Via Mogadiscio 8/24, 8A/25	LAV	Oneri sicurezza	2.593,12				
	Economia di programma	-22.066,18			Via San Felice 14/1, 14/9, 16/44, 16/56	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	6.620,83				
		45.493,54			Via Sertoli 11A/20, 11A/33		**Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)**	35.821,69	35.821,69	35.821,69		
						I LAV	IVA sui lavori 10%	3.582,17	3.582,17			
			Lavori			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
			8.307,21	q.p. r828/18	Anticipazione lavori recupero 10 alloggi - programma GESEP - lotto 3B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			12.903,00	q.p. r1222/18		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	716,43	0,00			
			10.643,00	r1440/18		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	0,00	0,00			
			3.789,00	r2123/18 cert. 3B		SP	Spese Tecniche 15%	5.373,25	0,00			
			179,48	r2124/18 rc			**Totale intervento**	**45.493,54**	**39.403,86**			
			35.821,69				Economia di programma	22.066,18				
							Totale finanziamento	**67.559,72**				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

Commessa trasferita a S. Tecnica da S. Sviluppo Programmi con nota n. 12 del 25/8/2015. ed inserita nelle previsioni della S. Tecnica al 1^ aggiornamento del BP 2015.

D. 30790 del 26/9/2017 (Proposta 1059727): approvazione elaborati ed indizione gara, approvazione QTE 1 di complessivi E. 275.510,92 e ripartizione fra i due canali finanziari.

C.S.A. art. 14 Termini per l'ultimazione dei lavori: 210 giorni dalla data del verbale di consegna (7mesi).

C.S.A. Art. 20: anticipazione 20% dell'importo stimato di appalto.

C.S.A. Art. 21 Sal mediante emissione di CdP di importo non inferiore ad E. 65.000,00

D. 30967 del 13/2/2018 (Proposta 1060009 del 1/2/2018): approvazione Verbale di Procedura Negoziata e aggiudicazione definitiva, QTE 2, "situazione dopo l'appalto" (Costruzioni Silvano & C. s.r.l., -22,22%)

Procedura Negoziata svolta in due sedute pubbliche rispettivamente il 19/12/2017 e il 21/12/2017

Contratto alla firma in data 16/4/2018. art. 5 lavori consegnati ed iniziati prima della stipula del contratto

D. 31663 del 11/4/2019 (Proposta 1060824): Presa d'atto avvenuta emissione del CRE in data 26/11/2018. Approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti. Determinazione economia di programma. BILANCIO DI COMMESSA ALLEGATO

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
314.4.B.Y17.RE.P.ER					Lotto 4B – n. 4 alloggi		D. 31547 del 22/2/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
81LREGDIV	Fondi Regione Liguria				Via Giro del Vento 22/28, 22/27	LAV	Lavori	44.411,13				
	DGR 1422 del 15/11/2013				Via Malfante 16/4	LAV	Oneri sicurezza	3.795,57				
	Decreto Affari Giunta della				Via Ravel 8F UNI	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	7.344,41				
	RL n. 935 del 20/4/2015	96.607,60					Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	55.551,11	55.551,11	55.273,00		
	Economia di programma	-26.057,69			LOTTI 4B-5B appalto unico	I LAV	IVA sul lavori 10%	5.555,11	5.555,11			
		70.549,91				DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
			Lavori			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			28.390,00	q.p. r851/18 1	SAL CERT. 1A	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	1.111,02	0,00			
			16.886,00	q.p. r964/18 2	SAL CERT. 2A	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, Imprevisti	0,00	0,00			
			9.997,00	q.p. r1608/18 3	SAL CERT. 3A	SP	Spese Tecniche 15%	8.332,67	0,00			
			278,11	r___/__ RC			Totale intervento	70.549,91	61.106,22			
			55.551,11				Economia di programma	26.057,69				
			,00				Totale finanziamento	96.607,60				
314.4.B.Y17.RE.P.ER					Lotto 4B – n. 4 alloggi		D. 31547 del 22/2/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Via Giro del Vento 22/28, 22/27	LAV	Lavori	28.152,00				
	Fondi 2017	61.239,09			Via Malfante 16/4	LAV	Oneri sicurezza	2.405,99				
	Economia di programma	-16.517,85			Via Ravel 8F UNI	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	4.655,59				
		44.721,24					Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	35.213,58	35.213,58	35.037,00		
						I LAV	IVA sul lavori 10%	3.521,36	3.521,36			
			18.478,00	r691/18 1	SAL CERT. 1B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
			10.991,00	q.p. r965/18 2	SAL CERT. 2B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			5.568,00	q.p. r1609/18 3	SAL CERT. 3B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	704,27	0,00			
			176,58	r___/__ RC		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, Imprevisti	0,00	0,00			
			35.213,58			SP	Spese Tecniche 15%	5.282,03	0,00			
			0,00				Totale intervento	44.721,24	38.734,94			
							Economia di programma	16.517,85				
							Totale finanziamento	61.239,09				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

Commessa trasferita a S. tecnica da S. Sviluppo Programmi con nota n. 32 del 25/8/2015, ed inserita nelle previsioni della S. Tecnica al 1^ aggiornamento del 1° 2015.

Con Decreto AU n. 29023 del 28/3/2014, su proposta della Struttura Sviluppo Programmi, si imputava la somma di E. 138.689,02 a carico dei fondi

LR 10/04 per il programma GESEP 2 lotti 4 e 5. Di conseguenza l'anno di imputazione dei suddetti fondi e' da intendersi riferito al 2014 e non al 2016 (31/3/2015)

D. 30849 del 07/11/2017 (proposta 1059829): approvazione elaborati ed indizione gara, approvazione QTE 1 (appalto unico con lotto 314.5.B)

C.S.A. art. 14 Termini per l'ultimazione dei lavori: 210 giorni dalla data del verbale di consegna (7 mesi)

C.S.A. art. 20 Anticipazione del 20%

C.S.A. art. 21 Pagamenti in acconto: SAL, certificati di pagamento di importo non inferiore a € 65.000,00

D. 30969 del 13/2/2018 (Proposta 1060025): approvazione Verbale di Procedura Negoziata e aggiudicazione definitiva dei lotti 4B e 5B assieme, QTE 2 "situazione dopo l'appalto" (Edilge Costruzioni srl, -27,27%)

Procedura Negoziata svolta in due sedute pubbliche rispettivamente il 13/12/2017 e il 21/12/2017

Contratto alla firma in data 16/4/2018: art. 5 lavori consegnati ed iniziati prima della stipula del contratto

D. 31547 del 22/2/2019 (Proposta 1060734): Presa d'atto avvenuta emissione del CRE in data 3/12/2018 per i n. 8 alloggi dei lotti 4B e 5B. Approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti. Determinazione economia di programma (Allegato BILANCIO DI COMMESSA)

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
314.5.B.Y17.RE.P.ER B1LREGDIV					Lotto 5B – n. 4 alloggi		D. 31547 del 22/2/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
	Fondi Regione Liguria				Piazza Aquileia 4/2	LAV	Lavori	42.284,09				
	DGR 1422 del 15/11/2013				Via della Benedicta 73/11	LAV	Oneri sicurezza	3.716,60				
	Decreto Affari Giunta della				Via Scarpanto 14D/14	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	7.191,62				
	Regione Liguria				Via Ungaretti 32/2		Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	53.192,31	53.192,31	52.927,00		
	n. 935 del 20/4/2015	92.384,45				I LAV	IVA sul lavori 10%	5.319,23	5.319,23			
	economia di programma	-24.830,21			LOTTI 4B-5B appalto unico	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
		67.554,24				DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			Lavori			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	1.063,85	0,00			
			12.360,00	q.p. r851/18 1	SAL CERT. 1A	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	0,00	0,00			
			24.361,00	q.p. r964/18 2	SAL CERT. 2A	SP	Spese Tecniche 15%	7.978,85	0,00			
			16.206,00	q.p. r1608/18 3	SAL CERT. 3A		Totale intervento	67.554,24	58.511,54			
			266,31				Economia di programma	24.830,21				
			53.193,31				Totale finanziamento	92.384,45				
			1,00									
314.5.B.Y17.RE.P.ER 25L10					Lotto 5B – n. 4 alloggi		D. 31547 del 22/2/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Piazza Aquileia 4/2	LAV	Lavori	28.271,53				
	Fondi 2017	61.769,08			Via della Benedicta 73/11	LAV	Oneri sicurezza	2.484,96				
	economia di programma	-16.601,70			Via Scarpanto 14D/14	LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	4.808,38				
		45.167,38			Via Ungaretti 32/2		Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	35.564,87	35.564,87	35.386,00		
						I LAV	IVA sul lavori 10%	3.556,49	3.556,49			
						DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
			8.045,00	r691/18 1	SAL CERT. 1B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			15.855,00	q.p. r965/18 2	SAL CERT. 2B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	711,29	0,00			
			11.486,00	q.p. r1609/18 3	SAL CERT. 3B	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	0,00	0,00			
			177,87	r___/__ RC		SP	Spese Tecniche 15%	5.334,73	0,00			
			35.563,87				Totale intervento	45.167,38	39.121,36			
			-1,00				Economia di programma	16.601,70				
							Totale finanziamento	61.769,08				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

Commessa trasferita a S. tecnica da S. Sviluppo Programmi con nota n. 32 del 25/8/2015, ed inserita nelle previsioni della S. Tecnica al 1^ aggiornamento del BP 2015.

Con Decreto AU n. 29023 del 28/3/2014, su proposta della Struttura Sviluppo Programmi, si imputava la somma di E. 138.689,02 a carico dei fondi

LR 10/04 per il programma GESEP 2 lotti 4 e 5. Di conseguenza l'anno di imputazione dei suddetti fondi e' da intendersi riferito al 2014 e non al 2016 (31/3/2016)

D. 30849 del 07/11/2017 (proposta 1059829): approvazione elaborati ed indizione gara, approvazione QTE 1 (appalto unico con lotto 314.4.B)

C.S.A. art. 14 Termini per l'ultimazione dei lavori: 210 giorni dalla data del verbale di consegna (7 mesi)

C.S.A. art. 20 Anticipazione del 20%

C.S.A. art. 21 Pagamenti in acconto: SAL, certificati di pagamento di importo non inferiore a € 65.000,00

D. 30969 del 13/2/2018 (Proposta 1060025): approvazione Verbale di Procedura Negoziata e aggiudicazione definitiva dei lotti 4B e 5B assieme, QTE 2 "situazione dopo l'appalto" (Edilge Costruzioni srl, -27,27%)

Procedura Negoziata svolta in due sedute pubbliche rispettivamente il 19/12/2017 e il 21/12/2017

Contratto alla firma in data 16/4/2018: art. 5 lavori consegnati ed iniziati prima della stipula del contratto

D. 31547 del 22/2/2019 (Proposta 1060734): Presa d'atto avvenuta emissione del CRE in data 3/12/2018 per i n. 8 alloggi dei lotti 4B e 5B. Approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti. Determinazione economia di programma (Allegato BILANCIO DI COMMESSA)

			Entrate fondi									
			588.847,98	R1 461/18 2700011000	Dalla Regione							

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base Imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
321.6.U.Y16.RE.P.ER 02SOVVMIN					Zona Val Bisagno (n. 8 alloggi)		D. 31298 del 1/10/2018 QTE 5 di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)					
	L. 80/14				Via Giacalone civ. 3 int. 9 Genova	LAV	Lavori	80.817,92	80.817,92	0,00		
	Bando DM 97/2015				Via Giacalone civ. 37 int. 3 Genova	I LAV	IVA lavori 10%	8.081,80	8.081,80			
	Fondi ministeriali 2016				Via Giacalone civ. 53 int. 4 Genova	DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
	↓				Via Mogadiscio civ. 29 int. 9 Genova	DIV	Rilievi e Indagini	0,00	0,00			
	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Via S. Felice civ. 16 int. 52 Genova	DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
	Fondi 2016				Via Terpi civ. 26C int. 33 Genova	DIV	Piano e coordinamento sicurezza	1.616,35	0,00			
	Imputazione provvisoria				Via Terpi civ. 26C int. 35 Genova	SP	Spese Tecniche 15%	12.122,66	0,00			
	↓				Via Tortona civ. 29 int. 4 Genova		Totale	102.638,73	88.899,72			
	Decreto Affari Giunta della				2^ TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A"		Economia di programma	16.676,64				
	RL n. 5254 del 11/11/2016		17.834,88	Q.p. r2997/16	SIL.CAP Srl (20% anticipazione)		Totale finanziamento	119.315,37				
	2^ tranche linea "A"		59.553,37	R797/17 1^ e ultimo sal								
	Annualita' 2016	119.315,37	77.388,25									
	economia di programma	16.676,64	3.025,58	Q.p. r2997/16	SIL.CAP. Srl (20% anticipazione) ex cod. fin. 25L10							
		102.638,73	404,09	R__/__rc								
			80.817,92									
321.6.U.Y16.RE.P.ER 25L10					Zona Val Bisagno (n. 8 alloggi)		D. 31298 del 1/10/2018 QTE 5 di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)					
	Vendite art. 26 L.R. 10/04					LAV	Lavori	0,00	0,00	0,00		
	Fondi 2016	20.241,12				I LAV	IVA lavori 10%	0,00	0,00			
	economia di programma	-20.241,12				DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
		0,00				DIV	Rilievi e Indagini	0,00	0,00			
						DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
						DIV	Piano e coordinamento sicurezza	0,00	0,00			
						SP	Spese Tecniche 15%	0,00	0,00			
							Totale	0,00	0,00			

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
D. 30216 del 31/8/2016 (proposta 1058950) approvazione elaborati ed indizione gara. Approvazione QTE complessivo di E. 139.556,49 e ripartito per canali di finanziamento.
Accordo quadro. Imputazione provvisoria della quota ministeriale sui fondi LR 10/04 dando atto che al rilascio di tali fondi si potrà procedere d'ufficio a seguito dell'avvenuto impegno del finanziamento ministeriale sul bilancio dell'Amministrazione regionale
D. 30285 del 14/10/2016: aggiudicazione all'impresa Sil.Cap s.r.l. (-17,20%) (copia decreto a S. A&G in data 15/1/2018)
D. _____ del _____/1/2018 (proposta ____del____): presa d'atto avvenuta emissione CRE, approvazione QTE 5 di chiusura conti, svincolo RC, determinazione economia di programma pari al totale QTE fondi LR 10/04 e parziale su fondi min.

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base Imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
321.6.AY17.RE.P.ER					Zona Val Bisagno (n. 1 alloggio aggiuntivo)		D. 31480 del 15/1/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)					
02SOVVMIN	L. 80/14				Via Ravel civ. 19 int. 19	LAV	Lavori	4.837,32	4.837,32	0,00		
	Bando DM 97/2015				scorrimento graduatoria con decreto Affari Giunta Regionale	I LAV	IVA lavori 10%	483,73	483,73			
	Decreto Affari Giunta della				n. 5254 dell'11/11/2016	DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
	RL n. 5254 del 11/11/2016				SILCAP Srl	DIV	Rilievi e indagini	0,00	0,00			
	2^ tranche linea "A"				2^ TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A"	DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
	Annualita' 2016	15.000,00	4.813,13	R798/17 sal unico		DIV	Piano e coordinamento sicurezza	96,75	0,00			
	economia di programma	-8.856,60	24,19	R___/19		SP	Spese Tecniche 15%	725,60	0,00			
		6.143,40					Totale intervento	6.143,40	5.321,05			
							Economia di programma	8.856,60				
							Totale finanziamento	15.000,00				
321.6.AY17.RE.P.ER					Zona Val Bisagno (n. 1 alloggio aggiuntivo)		D. 31480 del 15/1/2019 – QTE 5 finale e di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)					
25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04					LAV	Lavori	0,00	0,00	0,00		
	Fondi 2017	1.240,64				I LAV	IVA lavori 10%	0,00	0,00			
	economia di programma	-1.240,64				DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
		0,00				DIV	Rilievi e indagini	0,00	0,00			
						DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
						DIV	Piano e coordinamento sicurezza	0,00	0,00			
						SP	Spese Tecniche 15%	0,00	0,00			
							Totale intervento	0,00	0,00			
							Economia di programma	1.240,64				
							Totale finanziamento	1.240,64				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

D. 30481 del 13/2/2017 (proposta 1059283 del 27/1/2017): approvazione atto finale di avvenuto affidamento dei lavori, lettera contratto (appalto aperto), QTE 1.

D. 31480 del 15/1/2019: Presa d'atto avvenuta emissione del CRE. Approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti. Svincolo RC. Determinazione economia di programma

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
321.7.U.Y16.RE.P.ER 025OVVMIN					Zona Genova – Centro Levante (n. 7 alloggi)		D. 31149 del 14/6/2018 – QTE 5 "a collaudo" e di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)					
	L. 80/14				Via Berghini civ. 51 int. 3 Genova	LAV	Lavori	80.211,62	80.211,62	0,00		
	Bando DM 97/2015				Via Berghini civ. 121 int. Unico Genova	I LAV	IVA lavori 10%	8.021,16	8.021,16			
	Fondi ministeriali 2016				Via del Colle civ. 56 int. 2 Genova	DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
	↓				Via delle Genziane civ. 26 int. 14 Genova	DIV	Rilievi e Indagini	0,00	0,00			
	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Via delle Genziane civ. 30 int. 3 Genova	DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
	Fondi 2016				Via delle Genziane civ. 142 int. 25 Genova	DIV	Piano e coordinamento sicurezza	1.604,23	0,00			
	Imputazione provvisoria				Via Nasche civ. 45 int. 7 Genova	SP	Spese Tecniche 15%	12.031,74	0,00			
	↓				2^ TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A"		Totale	101.868,75	88.232,78			
	Decreto Affari Giunta della						Economia di programma	2.611,13				
	RL n. 5254 del 11/11/2016		Lavori				Totale finanziamento	104.479,88				
	2^ tranche linea "A"		15.617,32		Quota r3087/16 RA.RO scavi e costruzioni Srl (20% anticipazione)							
	Annualita' 2016	104.479,88	1.193,47		Quota r3087/16 RA.RO scavi e costruzioni Srl (20% anticipazione)							
	Economia di programma	-2.611,13	16.810,79	-129,58	Differenza non fatturata rispetto a M1 452/17 € 16.940,37							
		101.868,75	48.720,42		R500/17 cert 1							
			12.139,00		R712/17 RASCHEL - SUBAPPALTO RA.RO SCAVI - CERT 1B - RECUPERO N. 7 ALLOGGI ERP ARTE ZONA GENOVA CENTRO E LEVANTE (M1 2118/17)							
			2.151,11		q.p. R501/17 cert 1 A (suddivisa in q.p. per conti a QTE 5 di chiusura conti)							
			390,30		___/___							
			80.211,62									
321.7.U.Y16.RE.P.ER 25L10					Zona Genova – Centro Levante (n. 7 alloggi)		D. 31149 del 14/6/2018 – QTE 5 "a collaudo" e di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)					
	Vendite art. 26 L.R. 10/04					LAV	Lavori	1.140,99	1.140,99	0,00		
	Fondi 2016	8.851,17				I LAV	IVA lavori 10%	114,10	114,10			
	Economia di programma	-7.402,05				DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
		1.449,12				DIV	Rilievi e Indagini	0,00	0,00			
						DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			Lavori			DIV	Piano e coordinamento sicurezza	22,88	0,00			
			1.124,53		q.p. R501/17 cert 1 A (suddivisa in q.p. per conti a QTE 5 di chiusura conti)	SP	Spese Tecniche 15%	171,15	0,00			
			16,46		___/___		Totale	1.449,12	1.255,09			
			1.140,99				Economia di programma	7.402,05				
							Totale finanziamento	8.851,17				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
D. 30217 del 31/8/2016 (proposta 1058948): approvazione elaborati ed indizione gara. Approvazione QTE complessivo di E. 113.331,05 e ripartito per canali di finanziamento.
Accordo quadro. Imputazione provvisoria della quota ministeriale sui fondi LR 10/04 dando atto che al rilascio di tali fondi si potrà procedere d'ufficio a seguito dell'avvenuto impegno del finanziamento ministeriale sul bilancio dell'Amministrazione regionale
D. 30284 del 14/10/2016. aggiudicazione all'impresa RA.RO. Scavi e Costruzioni s.r.l. (-21,362%)
Esaminato testo bozza decreto approvazione QTE 5 a collaudo il 14/12/2017 (con correzioni da apportare), nuovo esame e correzioni in data 14/5/2018.
D. 31149 del 14/6/2018: Presa d'atto avvenuta emissione del CRE in data 14/4/2017, approvazione QTE 5 "a collaudo" e determinazione economia di programma su entrambi i canali finanziari.
Conseguente necessita' di suddividere r501/17 - interamente registrata sul conto 2704015000 Fondo destinazione alienazione all. contributo propr. ARTE – spostandone quota sul piano investimenti conto 1202201002 a carico del canale finanziario 025OVVMIN.

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
321.8.U.Y16.RE.PER 02SOVVMIN					Zona Genova – Valpolcevera (n. 6 alloggi – divenuti 5)		D. 31387 del 15/11/2018 – QTE 5 di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)					
	L. 80/14				Via Giro del Vento civ. 16 int. 3 Genova	LAV	Lavori	58.882,33	58.882,33	1.980,42		
	Bando DM 97/2015				Via Giro del Vento civ. 20 int. 12 Genova	I LAV	IVA lavori 10%	5.888,23	5.888,23			
	Fondi ministeriali 2016				Via Giro del Vento civ. 22 int. 8 Genova	DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
	↓				Via Negrotto Cambiaso civ. 185 int. 10 Genova	DIV	Rilievi e Indagini	0,00	0,00			
	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Via Ravel civ. 10 int. 20 Genova	DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
	Fondi 2016				~~Via Ravel civ. 32 int. 5 Genova~~ (stralciato per occupazione abusiva)	DIV	Piano e coordinamento sicurezza	1.177,63	0,00			
	Imputazione provvisoria				2^ TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A"	SP	Spese Tecniche 15%	8.832,33	0,00			
	↓		Lavori				Totale	74.780,52	64.770,56			
	Decreto Affari Giunta della		13.438,92	Quota r3094/16	(anticipazione 20%) Errecostruzioni srl		Economia di programma	15.125,87				
	RL n. 5254 del 11/11/2016		3.371,87	Quota r3094/16	(anticipazione 20%) Errecostruzioni srl		Totale finanziamento	89.906,39				
	2^ tranche linea "A"		38.892,39	r397/17								
	Annualita' 2016	89.906,39	1.198,73	q.p. r398/17	(q.p. di fattura codificata 02SOVVMIN a chiusura conti nel 2018)							
	Economia di programma	-15.125,87	1.767,80	q.p. r216/18								
		74.780,52	212,62	q.p. r216/18	q.p. di fattura spostata a chiusura conti nel 2018							
			58.882,33									
321.8.U.Y16.RE.P.ER 25L10					Zona Genova – Valpolcevera (n. 6 alloggi – divenuti 5)		D. 31387 del 15/11/2018 – QTE 5 di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)					
	Vendite art. 26 L.R. 10/04					LAV	Lavori	13.118,52	13.118,52	441,23		
	Fondi 2016	22.557,81				I LAV	IVA lavori 10%	1.311,86	1.311,86			
	Economia di programma	-5.867,27				DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
		16.690,54	Lavori			DIV	Rilievi e Indagini	0,00	0,00			
			12.677,29	q.p. r398/17		DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
			441,23	q.p. r216/18	Ridotto importo su LR 10/04 a chiusura conti nel 2018	DIV	Piano e coordinamento sicurezza	292,38	0,00			
			13.118,52			SP	Spese Tecniche 15%	1.967,78	0,00			
							Totale	16.690,54	14.430,38			
							Economia di programma	5.867,27				
							Totale finanziamento	22.557,81				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

D. 30218 del 31/8/2016 (proposta 1058947): approvazione elaborati ed indizione gara. Approvazione QTE complessivo di E. 112.464,20 e ripartito per canali di finanziamento.

Accordo quadro. Imputazione provvisoria della quota ministeriale sui fondi LR 10/04 dando atto che al rilascio di tali fondi si potrà procedere d'ufficio a seguito dell'avvenuto impegno del finanziamento ministeriale sul bilancio dell'Amministrazione regionale

D. 30283 del 14/10/2016: aggiudicazione a ERRECOSTRUZIONI srl (-15,17%)

D. 31387 del 15/11/2018 (Proposta 1060553 del 5/11/2018): Presa d'atto avvenuta emissione CRE, riduzione numero di alloggi recuperati da 6 a 5, approvazione QTE 5, svincolo RC comprese opere meritevoli di collaudo, determinazione economia di programma

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/imponibili con Iva non detraibile (€)
321.9.U.Y16.RE.P.ER					**Zona Genova – Ponente (n. 8 alloggi)**		**D. 31097 del 11/5/2018 – QTE 5 di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)**					
02SOVVMIN	L. 80/14				Via Monterama civ. 32 int. unico Cogoleto	LAV	Lavori	71.804,02	71.804,02	0,00		
	Bando DM 97/2015				Via della Benedicta civ. 26 int. 1 Genova	I LAV	IVA lavori 10%	7.180,40	7.180,40			
	Fondi ministeriali 2016	109.808,13			Via della Benedicta civ. 52 int. 1 Genova	DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
	Fondi ministeriali 2017	9.445,60	per Via Montanella 34/10		Via Martiri del Turchino civ. 90 int. 6 Genova	DIV	Rilievi e indagini	0,00	0,00			
	↓	119.253,73			Via Martiri del Turchino civ. 98 int. 1 Genova	DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Via Montanella civ. 38 int. 19 Genova	DIV	Piano e coordinamento sicurezza	1.436,07	0,00			
	Fondi 2016				Via Scarpanto civ. 14C int. 20 Genova (*)	SP	Spese Tecniche 15%	10.770,61	0,00			
	Imputazione provvisoria				Via Montanella civ. 34 int. 10 Genova		**Totale**	**91.191,10**	**78.984,42**			
	↓				2^ TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A"		Economia di programma	28.062,63				
	Decreto Affari Giunta della						Totale finanziamento	119.253,73				
	RL n. 5254 del 11/11/2016				*(*) il decreto regionale riporta Via Scarpanto 45C/20 invece che 14c/20*							
	2^ tranche linea "A"											
	Annualita' 2016		**Lavori**									
	Economia di programma	-28.062,63	71.445,00	r520/17								
		91.191,10	359,02	R___/ Rc								
			71.804,02									
321.9.U.Y16.RE.P.ER							**D. 31097 del 11/5/2018 – QTE 5 di chiusura conti (A.Q. - Accordo Quadro)**					
25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04					LAV	Lavori	0,00	0,00	0,00		
	Fondi 2016	17.418,87				I LAV	IVA lavori 10%	0,00	0,00			
	Economia di programma	-17.418,87				DIV	Imprevisti	0,00	0,00			
		0,00				DIV	Rilievi e indagini	0,00	0,00			
						DIV	Accantonamento contenzioso	0,00	0,00			
						DIV	Piano e coordinamento sicurezza	0,00	0,00			
						SP	Spese Tecniche 15%	0,00	0,00			
							Totale	0,00	0,00			
							Economia di programma	17.418,87				
							Totale finanziamento	17.418,87				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
D. 30219 del 31/8/2016 (proposta 1058946) approvazione elaborati ed indizione gara. Approvazione QTE complessivo di E. 136.672,60 e ripartito per canali di finanziamento.
Accordo quadro. Imputazione provvisoria della quota ministeriale sui fondi LR 10/04 dando atto che al rilascio di tali fondi si potrà procedere d'ufficio a seguito dell'avvenuto impegno del finanziamento ministeriale sul bilancio dell'Amministrazione regionale
D. 30282 del 14/10/2016: aggiudicazione all'impresa Dessì Costruzioni s.r.l. (-21,362%) (copia decreto a S. A&G in data 15/1/2018)
D. 31097 del 11/5/2018 (proposta 1060171 del 20/4/2018 divenuta 1060188 del 4/5/2018): rettifica ribasso d'asta indicato nel D. 30282/16, presa d'atto avvenuta emissione CRE, approvazione QTE 5 di chiusura conti, determinazione economia di programma.

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
321.11.UY16.RE.P.ER 02SOVVMIN	L. 80/14 Bando DM 97/2015 Fondi ministeriali 2016 ↓ Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2017 Imputazione provvisoria ↓ Decreto Affari Giunta della RL n. 3649 del 31/7/2017 3^ tranche linea "A" Annualita' 2017	228 690,13			**Lotto denominato "Genova A" (n. 16 alloggi)** (Molassana, S. Eusebio, Marassi, S. Desiderio e Centro storico) 3^ tranche di finanziamento della "linea A" 1) VIA SAN FELICE 14 int 19 2) VIA SERTOLI 11a int 30 3) VIA SERTOLI 11b int 16 4) VIA TERPI 26a int 13 5) VIA TERPI 26c int 28 6) VIA TORTONA 27 int 13 7) VICO ASSERETO 3 int 3 8) VIA SERTOLI 11b int 38 9) VIA SERTOLI 11b int 4 10) VIA SERTOLI 17 int 35 11) VIA NASCHE 41 int 8 12) VIA SAN FELICE 14 int 35 13) VIA SAN FELICE 16 int 31 14) VIA SERTOLI 11A int 41 15) VIA SERTOLI 11b int 27 16) VIA SERTOLI 11b int 3		**D. 30414 del 29/12/2016 – QTE 1 (A.Q. - Accordo Quadro)** Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sui lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti Spese Tecniche 15% **Totale**	170.919,34 17.091,93 854,58 2.221,97 3.418,43 8.545,99 25.637,89 **228.690,13**	170.919,34 17.091,93 854,58 0,00 0,00 8.545,99 0,00 **197.431,84**	808,52		
			Allacciamenti									
			512,40	R2072/17 IRETI	**Prev. 2017 / 2469 – spostamento contatore gas Via Nasche 41/8**							
			Lavori									
			158.509,80	R 2421/17 SAL	**1 - CERT. 1A (GMC)**							
			2.386,01	R 2422/17 SAL	**1 - CERT. 1B (IMET SRL)**							
			2.483,52	R 2423/17 SAL	**1 - CERT. 1C (CEMIP SRL)**							
			11,99	R1377/18 RC								
			796,53	R1378/18 RC								
			164.187,85									
321.11.UY16.RE.P.ER 25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2017	13.850,20			**Lotto denominato "Genova A" (n. 16 alloggi)** *Fondi interamente in economia – da chiudere*		**D. 30414 del 29/12/2016 – QTE 1 (A.Q. - Accordo Quadro)** Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sui lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti Spese Tecniche 15% **Totale**	10.351,45 1.035,15 51,75 134,52 207,04 517,57 1.552,72 **13.850,20**	10.351,45 1.035,15 51,75 0,00 0,00 517,57 0,00 **11.955,92**	0,00		

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
D. 30414 del 29/12/2016 (proposta 1059208 del 27/12/2016): approvazione elaborati ed indizione gara. Approvazione QTE complessivo di E. 242.540,33 e ripartito per canali di finanziamento. I QTE sono solo in allegato. Accordo quadro con un unico operatore. Imputazione provvisoria della quota ministeriale sui fondi LR 10/04 dando atto che al rilascio di tali fondi si potrà procedere d'ufficio a seguito dell'avvenuto impegno del finanziamento ministeriale sul bilancio dell'Amministrazione regionale
D. 30471 del 6/2/2017: approvazione verbale di procedura negoziata ed aggiudicazione appalto a G.M.C. soc. coop. (ribasso -26,88%)

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base Imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
321.21.U.Y17.RE.P.ER 02SOVVMIN	L. 80/14 Bando DM 97/2015 Fondi ministeriali 2017 comunicazione del 26/10/17 decreto Regione Liguria n. 5919 del 30/11/2017	75.000,00		GENOVA Zona "A" - n. 7 alloggi sfitti di proprieta' ARTE 4^ TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A" n. 1 alloggio assegnato. Alloggi diminuiti da 7 a 5. ~~1) Via Sertoli 17/26~~ (stralciato in quanto assegnato regolarmente) 2) Via Tortona 27/12 3) Via Ravel 42/1 ~~4) Via Due Dicembre 1944 civ. 1/11~~ (stralciato per infiltrazioni) 5) Via Leva 6/10 6) Via Podestà 51/11 7) Via Ravel 15/18		D. 31127 del 29/5/2018 – QTE 2 (A.Q. - Accordo Quadro)					
					LAV	Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	59.055,12	59.055,12	0,00		
					I LAV	IVA sui lavori 10%	5.905,51	5.905,51			
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	1.181,10	0,00			
					SP	Spese Tecniche 15%	8.858,27	0,00			
						Totale	75.000,00	64.960,63			
						riduzione x stralcio n. 2 alloggi	27.588,97				
							102.588,97				
321.21.U.Y17.RE.P.ER 25110	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2017 fondi in economia (D. 31127/18)	23.044,79 -4.140,40 18.904,39 -0,54		GENOVA Zona "A" - n. 7 alloggi sfitti di proprieta' ARTE		D. 31127 del 29/5/2018 – QTE 2 (A.Q. - Accordo Quadro)					
					LAV	Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	14.884,92	14.884,92	0,00		
					I LAV	IVA sui lavori 10%	1.488,49	1.488,49			
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	297,70	0,00			
					SP	Spese Tecniche 15%	2.232,74	0,00			
						Totale	18.903,85	16.373,41			

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
D. 30852 del 9/11/2017 (proposta 1059787 del 8/11/2017): approvazione elaborati ed indizione gara. Approvazione QTE complessivo di € 125.633,76 e ripartito per canali di finanziamento. Accordo quadro con un unico operatore.
Imputazione provvisoria della quota ministeriale sui fondi LR 10/04 dando atto che al rilascio di tali fondi si potrà procedere d'ufficio a seguito dell'avvenuto impegno del finanziamento ministeriale sul bilancio dell'Amministrazione regionale
C.S.A. art. 13 Termini per l'ultimazione dei lavori: 60 giorni dalla data del verbale di consegna (2 mesi)
C.S.A. art. 18 Anticipazione 20%
C.S.A. art. 19 Pagamenti in acconto: emissione primo ed unico sal solo dopo la fine dei lavori.
D. ____ del _____ (proposta 1059920 del 18/12/17): affidamento a C. e M.E. gia' appaltatrice degli alloggi comunali, approvazione QTE 2 di € 113.044,79 PROPOSTA NON APPROVATA
D. 31127 del 29/5/2018 (proposta 1060202 del 10/5/2018). Alloggi ARTE: annullamento gara alloggi ARTE e stralcio n. 2 alloggi ARTE, approvazione avvenuto affidamento lavori ai rimanenti 5 alloggi ARTE a CEME, annullamento QTE 1 approvato, approvazione nuovo QTE 1 coincidente con QTE 2
Alloggi Comune di Genova: Stralcio n. 6 alloggi comunali, annullamento QTE 1 e 2 approvati, approvazione nuovo QTE 1 coincidente con QTE 2 per n. 16 alloggi rimanenti.
Approvazione QTE 2 complessivo relativo a n. 21 alloggi oggetto del contratto n. 65 del 9/2/2018 (alloggi Comune di Genova e ARTE)
Recepimento decreto Dirigenziale Regione Liguria n. 5919 del 30/11/2017

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
321 Linea B					**Programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica D.M. n. 97/2015 (L. 80 del 23/5/2014 – Bando Renzi) Linea B**							
02SOVVMIN	L. 80/14 Bando DM 97/2015 Impegno di spesa Linea B con decreto Regione Liguria n. 1278 del 31/3/2016 con seguente piano finanziario Anno 2016 (acconto) Anno 2017 (acconto) Anno 2018 (saldo)	903.854,00 903.854,00 451.927,00 2.259.635,00			**Via 2 Dicembre 1944, civv. 75-77 (lotto 1)** **Via 2 Dicembre 1944, civ. 79 (lotto 2)** Manutenzione straordinaria alle facciate e coperture e riqualificazione energetica Linea B							
321.13.AY16.RE.P.ER 02SOVVMIN	L. 80/14 Fondi ministeriali	62.150,53			**Stralcio 1 relativo a:** 1) realizzazione di n° 2 alloggi tramite il frazionamento dell'int. 13 del civ. 79 di Via 2 Dicembre '44 ed adeguamento al requisito di accessibilità dell'int. 3C del Civ. 77 della medesima via 2) sostituzione della porta di accesso dell'alloggio di Via 2 Dicembre '44 civ. 77 int. 3C, con un portoncino caposcala blindato; Linea B		**PD 1313 del 19/9/2017 - QTE 3 relativo allo stralcio 1**					
						V01	Lavori e oneri sicurezza Stralcio 1 (Moresco Interiors srl) Appalto princ.	36.731,19				
						V01	Lavori in economia Stralcio 1 (Moresco Interiors srl) Appalto princ.	1.500,00				
						V01	Lavori aggiuntivi e oneri sicurezza Stralcio 1 (Moresco Interiors srl)	3.050,83				
						V01	Lavori in economia aggiuntivi Stralcio 1 (Moresco Interiors srl)	750,00				
							Totale lavori Moresco Interiors srl	42.032,02				
						V01	Lavori Porta blindata Calderan & Moscatelli Spa	1.610,68				
			Lavori (Moresco Interiors srl)				Totale (Costo Riconoscibile di Costruzione)	43.642,70	43.642,70			
			7.346,24	256/17 acconto 20%		I V01	IVA sui lavori Stralcio 1 al 10%	4.203,20	4.203,20			
			30.884,95	1770/17		I V01	IVA sui lavori Porta Blindata al 10%	189,66	189,66			
			3.800,83	2148/17		V02	Costi riconoscibili aggiuntivi: imprevisti 10%	2.016,56	2.016,56			
			42.032,02			V06	Spese Tecniche 15% (solo su lavori stralcio 1)	6.304,80	0,00			
						V02	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	0,00	0,00			
			Lavori (Calderan & Moscatelli Spa)			V03	Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti 3% (solo su lavori stralcio 1)	1.260,96	1.260,96			
			1.372,46	Q.p. r2991/16	Iva al 10% (Calderan & Moscatelli SpA fattura 73 del 7/12/2016)	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: accant. Cont. 3%	0,00	0,00			
			238,22	Q.p. r2991/16	Iva al 22% (Calderan & Moscatelli SpA fattura 73 del 7/12/2016)	V06	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano sicurezza	1.911,56	0,00			
			1.610,68				Somme a disposizione dell'Amministrazione	2.621,09	0,00			
			Allacciamenti				**Totale**	62.150,53	51.313,08			
			380,48	1021/17	RETI							
			Imprevisti									
			460,00	r215/18	Moresco (APE) Totale fattura € 561,20 (Iva calcolata anche sul contributo spese regionale)						460,00	0,00

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

1) D. 30398 del 23/12/2016 (proposta 1059191): affidamento diretto a Moresco Interiors srl dei lavori di frazionamento dell'alloggio di Via due dicembre 1944 civ. 79/13 ed adeguamento requisito accessibilita' int. 3C civ. 77. Approvazione atto finale di avvenuto affidamento a Calderan e Moscatelli SpA dei lavori di sostituzione porta di accesso alloggio Via due dicembre 1944 civ. 77 int. 3c.

2) PD 1313 del 19/9/2017: affidamento lavori aggiuntivi alla ditta appaltatrice Moresco Interiors srl. Approvazione QTE 3 dello stralcio 1.

3) PD 1347 del 28/2/2018: incarico a Moresco Interiors srl per la redazione di n. 2 Attestati di Qualificazione Energetica per gli alloggi int. 13 e 13A del Civ. 79 di Via 2 Dicembre '44 a carico della voce "Imprevisti" del QTE 3

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
391					Programma "Vivibilita' e sicurezza" nei quartieri "VS quartieri"		QTE complessivo a Preventivo 2018 (A.Q. - Accordi Quadro)					
81LREGDIV	Fondi regionali	1.000.000,00		45.000,00	Citofoni	LAV	Lavori	763.358,79	763.358,79			
	cosi' stanziati:			95.000,00	Impianti esterni	I LAV	IVA sui lavori 10%	76.335,88	76.335,88			
	DGR 826 del 12/10/2018	500.000,00		55.000,00	Adduzione acqua potabile	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sicurezza	45.801,53	0,00			
	DGR 202 del 14/03/2019	500.000,00		85.000,00	Linee di riscaldamento	SP	Spese Tecniche 15%	114.503,80	0,00			
	Modalita' di erogazione:			500.000,00	a) Piccola manutenzione alloggi sfitti – D. 31082 del 2/5/2018		Totale	1.000.000,00	839.694,67			
	30% ad inizio lavori			70.000,00	Portoni							
	40% al 50% dei lavori			150.000,00	b) Piazzali e strade – D. 31161 del 22/6/2018							
	30% ad ultimazione/collaudo			1.000.000,00								
		dettagliati di seguito:										
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):											
	D. 31102 del 16/5/2018 (proposta 1060206): approvazione progetto di fattibilita' tecnica ed economica (codice commessa non indicato)											
	Determinazioni contabili rinviate ai decreti di appalto.											
	Nota Regione Liguria prot. PG/2018/64236 del 27/2/2018: richiesta integrazioni											
391.1 e 391.2		500.000,00 a loro volta suddivisi tra:			a) recupero di circa 60/70 alloggi sfitti di proprieta' ARTE							
391.1.U.Y18.RE.P.ER		~~280.000,00~~			a1) recupero di circa 60/70 alloggi sfitti di proprieta' ARTE		D.____ del ____ - QTE 2b (1^ tranche – 1^ stralcio)					
26PVENDARTE		106.870,41			Prima tranche – 1^ stralcio	V01	Lavori					
Imputazione provvisoria					Accordo Quadro con piu' operatori economici assieme a commessa	V01	Oneri attuazione Piano Sicurezza					
diverra'					Cod. 391.2. e 300.8	V01	Totale appalto	81.493,43	81.493,43	0,00		
81LREGDIV						I V01	IVA sui lavori 10%	8.149,34	8.149,34			
						V06	Piano e Coordinamento sicurezza	5.003,62	0,00			
			Lavori			V06	Spese Tecniche 15%	12.224,01	0,00			
				42.748,09	R195/19 anticipazione		Totale	106.870,40	89.642,77			
				42.748,09	R287/19 anticipazione							
				-42.748,09	R288/19 storno di r287/19							
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):											
	D. 31082 del 2/5/2018 (proposta 1060078 del 13/4/2018): approvazione progetto, indizione gara e QTE 1 di € 280.000,00. Decreto unico anche per cod. com. 391.2 e 300.8											
	Scheda previsione SAL allegata a decreto											
	C.S.A. Art. 2 – ribasso non operante											
	C.S.A. Art. 14 – Termini per l'ultimazione dei lavori: 180 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (6 mesi)											
	C.S.A. Art. 19 – Pagamenti in acconto (Sal di € 90.000,00)											
	D. 31269 del 12/9/2018: aggiudicazione a Edilpiemme srl (-26,710%)											
	Contratto alla firma in data 9/10/2018											
	(Rep. 98 del 13/11/2018 – consegna lavori 19/11/2018 – fine lavori prevista 18/5/2019)											
	D. ____ del _____. (proposta 1061029): approvazione QTE 2 coincidente col QTE 1 di cod. 391.1.U e rimodulazione QTE 2 nel QTE 2b. Sua suddivisione tra											
	appalto "1^ tranche vivibilita' e sicurezza" – con individuazione della sotto categoria 1^ stralcio (cod. 391.1.U) e "lotto 6 del programma per studenti" (cod. 431.6.U)											
	Definizione del 2^ stralcio della 1^ tranche "vivibilita' e sicurezza" ed approvazione indizione gara e QTE 1 (cod. 391.4.U)											

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base Imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
391.2.U.Y18.RE.P.ER 26PVENDARTE Imputazione provvisoria diverra' 81LREGDIV		220.000,00			a2) recupero di circa 60/70 alloggi sfitti di proprieta' ARTE Seconda tranche Accordo Quadro con piu' operatori economici assieme a commessa Cod. 391.1. e 300.8		D. 31082 del 2/5/2018 QTE 1 "a base di appalto" (A.Q. - Accordo Quadro con piu' operatori economici)					
						V01	Lavori	161.221,37				
						V01	Oneri attuazione Piano Sicurezza	6.717,56				
						V01	Totale appalto	167.938,93	167.938,93	0,00		
						I V01	IVA sui lavori 10%	16.793,89	16.793,89			
						V06	Piano e Coordinamento sicurezza	10.076,34	0,00			
						V06	Spese Tecniche 15%	25.190,84	0,00			
							Totale	220.000,00	184.732,82			
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): D. 31082 del 2/5/2018 (proposta 1060078 del 13/4/2018): approvazione progetto, indizione gara e QTE 1. Decreto unico anche per cod. com. 391.1 e 300.8 Scheda previsione SAL allegata a decreto C.S.A. Art. 2 – ribasso non operante C.S.A. Art. 14 – Termini per l'ultimazione dei lavori 180 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (6 mesi) C.S.A. Art. 19 – Pagamenti in acconto (Sal di € 70.000,00) D. 31269 del 12/9/2018: aggiudicazione a Imet srl (-26,710%) Contratto alla firma in data 9/10/2018 (Rep. 99 del 13/11/2018 – consegna lavori 19/11/2018 – fine lavori prevista 18/5/2019)												
		150.000,00 di cui			b) Piazzali e strade							
391.3.U.Y18.MS.P.ER 26PVENDARTE Imputazione provvisoria diverra' 81LREGDIV		40.599,24	Lavori	30.991,78 R1154/18	b1) manutenzione straordinaria inerenti l'asfaltatura degli spazi pertinenziali adiacenti all'edificio di proprietà ARTE sito in Sestri Levante, via Aurelia civ. 147 ILSET srl		D. 31161 del 22/6/2018 - QTE 2					
						V01	Lavori	29.168,73				
						V01	Oneri attuazione Piano Sicurezza	1.823,05				
						V01	Totale appalto	30.991,78	30.991,78	30.991,78		
						I V01	IVA sui lavori 10%	3.099,18	3.099,18			
						V06	Piano e Coordinamento sicurezza	1.859,51	0,00			
						V06	Spese Tecniche 15%	4.648,77	0,00			
							Totale	40.599,24	34.090,96			
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): D. 31161 del 22/6/2018: intervento urgente ed indifferibile realizzato in anticipo sul finanziamento regionale del Programma "Vivibilita' e sicurezza". Affidamento diretto lavori, approvazione QTE 2.											

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
391.4.U.Y19.MS.P.ER 81LREGDIV		173.129,59			a1) recupero di circa 60/70 alloggi sfitti di proprieta' ARTE Prima tranche – 2^ stralcio Accordo Quadro		D.____ del ____/6/2019 - QTE 1					
						V01	Lavori	132.247,02	132.247,02			
						I V01	IVA sui lavori 10%	13.224,70	13.224,70			
						V06	Piano e Coordinamento sicurezza	7.820,81	0,00			
						V06	Spese Tecniche 15%	19.837,05	0,00			
							Totale	173.129,58	145.471,72			
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): D. ____ del _____ (proposta 1061029): approvazione QTE 2 coincidente col QTE 1 da cod. 391.1.U e rimodulazione QTE 2 nel QTE 2b. Sua suddivisione tra appalto "1^ tranche vivibilita' e sicurezza" – con individuazione della sotto categoria 1^ stralcio (cod. 391.1.U) e "lotto 6 del programma per studenti" (cod. 431.6.U) Definizione del 2^ stralcio della 1^ tranche "vivibilita' e sicurezza" ed approvazione indizione gara e QTE 1 (cod. 391.4.U) Scheda previsione SAL allegata a decreto C.S.A. Art. 2 – ribasso non operante C.S.A. Art. 14 - Termini per l'ultimazione dei lavori 180 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (6 mesi) C.S.A. Art. 19 – Pagamenti in acconto (Sal di € 50.000,00)												
da codificare		179.400,76			Manutenzione portoni piazzali e strade		stima QTE					
						LAV	Lavori	136.947,16	136.947,16			
						I LAV	IVA sui lavori 10%	13.694,72	13.694,72			
						DIV	Piano e Coordinamento sicurezza	8.216,81	0,00			
						SP	Spese Tecniche 15%	20.542,07	0,00			
							Totale	179.400,76	150.641,88			
da codificare		280.000,00			Manutenzione citofoni, impianti esterni, adduzione acqua potabile, linee di riscaldamento		stima QTE					
						LAV	Lavori	213.740,47	213.740,47			
						I LAV	IVA sui lavori 10%	21.374,05	21.374,05			
						DIV	Piano e Coordinamento sicurezza	12.824,41	0,00			
						SP	Spese Tecniche 15%	32.061,07	0,00			
	Totale programma	606.870,41					Totale	280.000,00	235.114,52			
			Entrate da Regione Liguria									
			150.000,00	R1 517/18 2702011000 dalla Regione								
			15.548,48	R1 ____/19								

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
								Imponibili	662.003,66	6.300,00	
								Iva pro-rata	33.100,18	693,00	
								Escluso da base imponibile			549,43
								Totale investimenti per interventi di E.R.P	702.646,27		

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 4) **Investimenti per interventi diversi**

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detralbile (€)
405 26PVENDARTE 61PAUTOFINARTE Codici finanziari provvisori per 09FONDOEMNAZ	Vendite ARTE (30 all. erp) Autofinanz. (20 all. ag.) Fondi 2018 provvisori	595.163,04 361.118,70 956.281,74			Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 539 del 20 agosto 2018 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza all'emergenza determinatasi a seguito del crollo di un tratto del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 (Ponte Morandi), nel Comune di Genova, avvenuto nella mattinata del 14 Agosto 2018." (locazione a sfollati)							
NON CODIFICATO 61PAUTOFINARTE	importo presunto inferiore a: 220.000,00				Ordinanza Pres. Cons. Min. 539 del 20/8/2018 (crollo Ponte Morandi) D. 31247 del 29/8/2018: Lotto 3 (n. 10 alloggi) a carico del contratto di appalto n. di rep. 78 del 10/8/2018 per il Global Service con ATI CMCI scarl e KONE SpA ed alle stesse condizioni dell'appalto principale							
405.1.U.Y18.MS.P.LS	197.925,16				Ordinanza Pres. Cons. Min. 539 del 20/8/2018 (crollo Ponte Morandi) Lotto 6 (n. 10 alloggi): CEMIP srl		D. 31323 del 9/10/2018 - QTE 2 Lotto 6 (10 alloggi)					
						V01	Lavori	158.340,13	158.340,13	136.589,88		
						I V01	IVA sui lavori 10%	15.834,01	15.834,01			
			AGEVOLATA	33.423,63	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/2	V06	Spese tecniche 15%	23.751,02	0,00			
			AGEVOLATA	9.429,02	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/4		Totale	197.925,16	174.174,14			
			AGEVOLATA	7.657,78	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/5							
			AGEVOLATA	10.756,54	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/6							
			AGEVOLATA	7.185,11	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/8							
			AGEVOLATA	9.726,01	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/9							
			AGEVOLATA	13.316,35	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/21							
			AGEVOLATA	11.678,32	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/23							
			AGEVOLATA	19.012,71	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/26							
			AGEVOLATA	14.404,41	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3/27							
				136.589,88								
			Lavori									
			136.589,88	R1787/18 (61PAUTOFINARTE)								

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 4) Investimenti per interventi diversi

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
405.2.U.Y18.MS.P.LS					Ordinanza Pres. Cons. Min. 539 del 20/8/2018 (crollo Ponte Morandi)		D. 31323 del 9/10/2018 - QTE 2 Lotto 7 (11 alloggi)					
	198.117,82				Lotto 7 (n. 11 alloggi): FENU COSTRUZIONI srl	V01	Lavori	158.494,25	158.494,25	143.101,21		
						I V01	IVA sui lavori 10%	15.849,43	15.849,43			
			SOVVENZIONATA	7.789,17	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3A/7	V06	Spese tecniche 15%	23.774,14	0,00			
			SOVVENZIONATA	14.902,52	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3A/15		Totale	198.117,82	174.343,68			
			SOVVENZIONATA	20.937,10	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3A/30							
			SOVVENZIONATA	15.974,96	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3B/6							
			SOVVENZIONATA	9.092,48	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3B/7							
			SOVVENZIONATA	10.124,97	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3B/23							
			SOVVENZIONATA	14.158,06	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3B/27							
			SOVVENZIONATA	11.285,81	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3B/28							
			SOVVENZIONATA	11.883,06	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3H/4							
			SOVVENZIONATA	9.281,56	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3H/6							
			SOVVENZIONATA	17.671,51	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3H/9							
				143.101,20								
			Lavori									
			143.101,21	R1610/18								
405.3.U.Y18.MS.P.LS					Ordinanza Pres. Cons. Min. 539 del 20/8/2018 (crollo Ponte Morandi)		D. 31323 del 9/10/2018 - QTE 2 Lotto 8 (11 alloggi)					
	198.277,88				Lotto 8 (n. 11 alloggi): FORZA MOTRICE srl	V01	Lavori	158.622,30	158.622,30	131.056,35		
						I V01	IVA sui lavori 10%	15.862,23	15.862,23			
			SOVVENZIONATA	9.677,28	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3C/1	V06	Spese tecniche 15%	23.793,35	0,00			
			SOVVENZIONATA	10.255,63	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3C/7		Totale	198.277,88	174.484,53			
			SOVVENZIONATA	17.717,80	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3C/16							
			SOVVENZIONATA	9.405,83	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3C/19							
			SOVVENZIONATA	9.926,33	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3C/22							
			SOVVENZIONATA	14.221,40	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3C/29							
			AGEVOLATA	8.002,92	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3D/11							
			AGEVOLATA	8.712,21	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3D/14							
			AGEVOLATA	7.822,35	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3D/15							
			AGEVOLATA	17.422,85	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3D/17							
			AGEVOLATA	17.891,75	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3D/18							
				131.056,35								
			Lavori									
			131.056,35	R1498/18								

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 4) Investimenti per interventi diversi

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
405.4.U.Y18.MS.P.LS					Ordinanza Pres. Cons. Min. 539 del 20/8/2018 (crollo Ponte Morandi)		D. 31323 del 9/10/2018 - QTE 2 Lotto 9 (9 alloggi)					
	138.440,08				Lotto 9 (n. 9 alloggi): GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI srl	V01	Lavori	110.752,06	110.752,06	110.752,06		
						I V01	IVA sui lavori 10%	11.075,21	11.075,21			
			SOVVENZIONATA	10.404,74	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3E/3	V06	Spese tecniche 15%	16.612,81	0,00			
			SOVVENZIONATA	9.992,93	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3E/10		Totale	138.440,08	121.827,27			
			SOVVENZIONATA	9.277,10	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3E/14							
			SOVVENZIONATA	25.561,45	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3E/18							
			AGEVOLATA	15.195,84	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3G/5							
			AGEVOLATA	10.550,69	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3G/6							
			AGEVOLATA	10.594,89	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3G/11							
			AGEVOLATA	9.076,79	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3G/12							
			AGEVOLATA	10.097,63	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3G/14							
				110.752,06								
			Lavori									
			110.752,06	R18S4/18								
405.5.U.Y18.MS.P.LS					Ordinanza Pres. Cons. Min. 539 del 20/8/2018 (crollo Ponte Morandi)		D. 31323 del 9/10/2018 - QTE 2 Lotto 10 (9 alloggi)					
	223.520,80				Lotto 10 (n. 9 alloggi): CESAG srl	V01	Lavori	178.816,64	178.816,64	0,00		
						I V01	IVA sui lavori 10%	17.881,66	17.881,66			
			SOVVENZIONATA	21.485,77	VIA GIRO DEL VENTO 16/12	V06	Spese tecniche 15%	26.822,50	0,00			
			SOVVENZIONATA	23.941,43	VIA GIRO DEL VENTO 16/24		Totale	223.520,80	196.698,30			
			SOVVENZIONATA	24.601,48	VIA GIRO DEL VENTO 20/27							
			SOVVENZIONATA	24.331,29	VIA GIRO DEL VENTO 22/16							
			SOVVENZIONATA	9.592,73	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3F/9							
			SOVVENZIONATA	13.265,64	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3F/15							
			SOVVENZIONATA	13.470,17	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3F/16							
			SOVVENZIONATA	25.445,08	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3F/19							
			SOVVENZIONATA	22.683,05	VIA S.BIAGIO DI POLCEVERA 3F/20							
				178.816,64								
			Lavori									
			178.816,64	R18/19								

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
D. 31247 del 29/8/2018 (Proposta 1060395 del 28/8/2018):
1) individuazione prima tranche di n. 101 alloggi di proprieta' ARTE, loro suddivisione in n. 10 lotti di intervento ed approvazione del QTE complessivo presunto dei lotti escluso il lotto 3 per complessivi € 2.250.000,00
2) espletamento affidamento dei lavori relativi ai lotti n. 6, 7, 8, 9, 10 per complessivi n.55 alloggi, in via di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. N° 50/2016 ed approvazione del parziale QTE complessivo "presunto" dei lotti dal 6 al 10;
3) presa d'atto avvenuto affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di n. 10 alloggi relativi al lotto 3 alla ditta appaltatrice del contratto di Global Service, alle stesse condizioni del contratto principale;
4) rinvio dell'espletamento dell'affidamento dei lavori relativi ai lotti n. 1,2,4,5 per complessivi n. 36 alloggi a successivo atto;
5) nomina RUP e supporto al RUP
6) nomina D.L. e D.O. dei lotti 1,2,4,5,6,7,8,9,10
7) determinazioni conseguenti relative a sospensione e slittamento di altri interventi in corso
8) Imputazione provvisoria dei fondi su BP 2018
D. 31323 del 9/10/2018 approvazione QTE 2 dei lotti da 6 a 10, riduzione imputazione provvisoria disposta con D. 31247 del 29/8/2018

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 4) Investimenti per interventi diversi

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/imponibili con iva non detraibile (€)
				LOTTO 1 – N. 12 ALLOGGI LOTTO 2 – N. 7 ALLOGGI LOTTO 4 – N. 9 ALLOGGI LOTTO 5 – N. 8 ALLOGGI							
			Entrate da Regione Liguria 500.000,00 R1 15/19 PROVV. 166 - REGIONE LIGURIA - accredito fondi per lavori emergenza crollo ponte Morandi 500.000,00 R1 146/19 PROVV. 1483 - REGIONE LIGURIA - accredito fondi per lavori emergenza crollo ponte Morandi 1.000.000,00							
409.U.U.YAA.RE.P.AD 82ENTIDIV	D.P.C.M. 25/5/2016 ("bando periferie)"	4.855.787,53		**Villa Zanelli – Via Nizza 33 a Savona** (immobile, parco, casa del custode e due piccoli manufatti) Realizzazione di struttura con finalita' ricettiva ed espositivo-culturale e recupero fruibilita' del parco.		D. ____ del _____/6/2019 – QTE 0ter di programma					
					V01	Lavori di messa in sicurezza (Formento srl)	23.500,00	23.500,00			
					V01	Lavori di disinfestazione (Nuova Cianidrica srl)	7.385,00	7.385,00			
					V01	Lavori diagnostici (impresa artigiana Carlo Terzi) esente Iva	9.000,00	9.000,00			
					V01	Lavori di messa in sicurezza e chiusura dependance (Formento srl)	1.450,00	1.450,00			
	Legge 232 del 11/12/16				V01	Lavori da appaltare	3.878.793,36	3.878.793,36			
	(Legge di bilancio 2016)				V01	Oneri della sicurezza sui lavori da appaltare	51.059,88	51.059,88			
	delibera CIPE 3/3/17					Totale lavori	3.971.188,24	3.971.188,24			
					IV01	Iva 22% su lavori di messa in sicurezza	5.170,00	5.170,00			
	D.P.C.M. 29/5/2017				IV01	Iva 22% su lavori di disinfestazione	1.624,70	1.624,70			
	(riparto fondo di cui				IV01	Iva 22% su lavori di messa in sicurezza e chiusura dependance (Formento srl)	319,00	319,00			
	art. 1 comma 140				IV01	Iva 10% su lavori da appaltare	392.985,32	392.985,32			
	della L. di Bilancio 2016					Totale Iva	400.099,02	399.780,02			
					V04	Oneri Concessione	52.388,59	52.388,59			
	DGR 165 del 3/3/2017				V03	Allacciamenti	5.000,00	5.000,00			
	revocata con				V02	Pubblicità	180,00	180,00			
	DGR 783 del 28/9/2017				V06	Spese Tecniche per progettazione interna	58.743,94	0,00			
					V06	Spese Tecniche per progettazione esterna	368.187,74	368.187,74			
q.p.	DGR 783 del 28/9/2017	337.000,00	Assegnazione fondi (€ 500.000,00) al Comune di Savona per riqualificazione area waterfront di Savona compresa la realizzazione del progetto di recupero di Villa Zanelli e di riqualificazione di Via Nizza			Totale finanziamento	4.855.787,53	4.796.724,59			
			Lavori: 23.500,00 r42/19 Formento Filippo Carlo srl (Lavori di messa in sicurezza – Iva 22%) 7.385,00 r86/19 Nuova Cianidrica srl (disinfezione – Iva 22%) 9.000,00 r___ Carlo Terzi (diagnosi – Esente Iva)								
			Oneri Concessione: 14.872,45 M1 1776/18 Comune di Savona 32.006,14 M1 61/19 contributo monetizzazione a favore Comune di Savona								14.872,45

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 4) Investimenti per interventi diversi

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
			Spese tecniche per progettazione esterna 119.127,57 PNU 63/17 sul conto 52070110050 IRE SpA (spesa posta a carico del QTE con D. ___ del __/6/2019 di approvazione del QTE 0ter) (*) movimento PN___/18 166.041,93 R1441/18 (Iva compresa) IRE SpA 110.694,61 R____/__ saldo incarico IRE SpA 276.736,54 61.000,00 r____Addendum IRE spa 30.451,20 r____Rina Check							(*) nota a margine 136.099,94	
61AUTOFINARTE	Autofinanziamento Dal 2021 (importo stimato a preventivo 2019)	1.000.000,00									
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): D. 30212 del 22/8/2016: Approvazione adesione al progetto, studio di fattibilita', elaborato grafico, cronoprogramma, QTE di € 4.855.787,53 Approvazione schema protocollo di intesa tra ARTE e Comune di Savona D. 30591 del 27/4/2017: approvazione schema di convenzione tra ARTE e I.R.E. spa per attivita' di progettazione (€ 226.833,23 oltre Iva 22% per complessivi € 276.736,54 sul conto 52070110050 "Consulenze e spese legali patrimonio LR 22/10) DGR 165 del 3/3/2017 Indirizzi di gestione del Fondo Strategico Regionale ai sensi dell'art. 4 della LR 34/2016. D. 30977 del 16/2/2018: approvazione schema di convenzione ARTE/Comune di Savona DGR 783 del 28/9/17: revoca impegno € 5.000.000,00 e attribuzione finanziamento di € 500.000,00 D. 31114 del 21/5/2018: approvazione schemi di "convenzione urbanistica" e "convenzione gestionale" per la riqualificazione dell'area waterfront di Savona relativamente alla progettazione dell'intervento di recupero e riuso di Villa Zanelli con il Comune di Savona (Bando periferie) D. 31224 del 3/8/18: incarico a Notaio FEDERICO RUEGG (52070110050 consulenze e spese legali patrimonio LR 22/10 e valutazione opportunita' inserimento nel QTE definitivo) D. 31313 del 3/10/2018 (Proposta 1060440): pagamento contributo "costo di costruzione" quota A (409.U.U.YAA.RE.P.AD) a carico voce "imprevisti" del QTE di programma, rimandando la collocazione definitiva della spesa nel futuro QTE di appalto D. 31390 del 19/11/2018: approvazione atto finale avvenuto affidamento lavori a Formento Filippo Carlo srl (a carico Lavori) e Nuova Cianidrica srl (a carico Imprevisti) D. 31448 del 14/12/2018: approvazione pagamento del contributo di Monetizzazione degli standard urbanistici non reperiti al Comune di Savona (quantificati ai sensi dell'art. 9 delle Norme Generali di PUC), QTE 0bis di programma D. 31451 del 17/12/2018: approvazione atto finale avvenuto affidamento campagna di indagini diagnostiche su intonaci interni, porte ed infissi (Impresa artigiana Carlo Terzi) – spesa € 9.000,00 in franchigia da Iva (voce Lavori del QTE 0bis) PD 1483 del 6/6/2019: atto finale di avvenuto affidamento lavori di messa in sicurezza e ripristino chiusura di accesso laterale della "Dependance" a Formento Filippo Carlo srl (spesa extra QTE Conto 3403014000 Fondo manutenzione patrimonio L.R. 22/10) D. 31716 del 7/6/2019 (proposta 1061021): affidamento incarico di verifica preventiva del progetto esecutivo a RINA CHECK srl (extra QTE) D____ (proposta 1061043): approvazione "Addendum" sottoscritto il 12/3/2019 di variante contrattuale rispetto alla convenzione con IRE spa, approvazione QTE 0ter con inserimento a carico del QTE di alcune spese precedentemente poste al di fuori del QTE (progettazione IRE + addendum, verifica RINA Check e chiusura accesso dependance). Modifica codice finanziario da 025OVVMIN a 82ENTIDIV D. ____. demolizione volumi secondari – Approvazione del "QTE 0quater di programma" e spostamento spese diverse a carico del QTE									
			Entrate finanziamenti: 337.000,00 R1 491/18 da Comune di Savona								

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 4) **Investimenti per interventi diversi**

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
61AUTOFINARTE	Autofinanziamento a preventivo 2018	353.800,00			Budget 2018		QTE previsionale a Preventivo 2018					
					Interventi su stabili di libero mercato	LAV	Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	290.000,00				
					(compresi "immobili patrimonio" da alienare)	I LAV	IVA 22% sui lavori	63.800,00				
					Nel budget e' compresa la spesa prevista per i lavori		Totale	353.800,00				
					in Via Ravecca civ. 6 (n. 6 alloggi allo stato grezzo – incarichi cod. 389)							
389.3.U.Y18.RE.P.DD					Via Ravecca civ. 6 (Lotto 1)		D. ____ del _____ - QTE 3					
61AUTOFINARTE	Autofinanziamento	203.469,33			Interni 6-8-10	V01	Lavori a corpo	117.125,29				
					Forza Motrice srl	V01	Oneri sicurezza	8.995,18				
						V01	Lavori Costo Riconoscibile di Costruzione)	126.120,47	126.120,47	24.242,97		
			Noleggio ponteggi			IV01	IVA 10% sui lavori	12.612,05	12.612,05			
						V01	Imprevisti, pagamenti contro fattura	12.612,05	12.612,05			
						V02	Rilievi, accertamenti, indagini	6.306,02	6.306,02			
			Lavori			V03	Allacciamenti	3.783,61	3.783,61			
			24.242,97	R2109/18			Accantonamento contenzioso	3.783,61	0,00			
						V02	Consulenze	2.522,41	2.522,41			
						V02	Collaudo	3.783,61	3.783,61			
							Totale intervento	171.523,84	167.740,23			
							somme a disposizione	31.945,49				
							Totale finanziamento	203.469,33				
389.4.U.Y18.RE.P.DD					Via Ravecca civ. 6 (Lotto 2)		D. 31684 del 16/5/2019 - QTE 3					
61AUTOFINARTE	Autofinanziamento	200.720,58			Interni 7-9-11	V01	Lavori a corpo	122.181,55				
					GENNARO COSTRUZIONI srl	V01	Oneri sicurezza	8.858,23				
						V01	Lavori Costo Riconoscibile di Costruzione)	131.039,78	131.039,78	0,00		
			Noleggio ponteggi			IV01	IVA 10% sui lavori	13.103,98	13.103,98			
						V01	Imprevisti, pagamenti contro fattura	13.103,98	13.103,98			
						V02	Rilievi, accertamenti, indagini	6.551,99	6.551,99			
			Lavori			V03	Allacciamenti	3.931,19	3.931,19			
			23.963,29	R20/19 anticipazione			Accantonamento contenzioso	3.931,19	0,00			
			41.411,26	R27/19 1^ sal		V02	Consulenze	2.620,80	2.620,80			
				23.936,29	REM 99743 del 08/01/2019 (Prot. 1347)	V02	Collaudo	3.931,19	3.931,19			
				27,00	differenza		Totale intervento	178.214,10	174.282,91			
							somme a disposizione	22.506,48				
							Totale finanziamento	200.720,58				

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 4) **Investimenti per interventi diversi**

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
389.5.U.Y18.RE.P.DD 61AUTOFINARTE	Autofinanziamento	2.871,00		Via Ravecca civ. 6 (Lotti 1 e 2)		D. 31148 del 14/6/2018 – QTE					
				Noleggio ponteggi da luglio 2018 a marzo 2019 (9 mesi)	V01	Noleggio ponteggi per 9 mesi	2.610,00	2.610,00	0,00		
				GENNARO COSTRUZIONI srl	IV01	IVA 10% sui lavori	261,00	261,00			
						Totale	2.871,00	2.871,00			
				Costi extra QTE	4,50	Op 64/18 chiavi					
					17.255,68	D. 31016/18 incarichi					
					17.260,18						
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):										
	D. 31016 del 14/3/2018: Conferimento incarichi professionali esterni (progettazione ing. Boero/verifica e colludo acustico ing Peruzzi)										
	D. 31148 del 14/6/2018 (Proposta 1060231 del 23/5/2018): suddivisione intervento nei lotti 1 e 2, approvazione del QTE 1 dei lotti 1 e 2 (gare di appalto) e QTE del noleggio ponteggi valido per entrambi i lotti.										
	Approvazione del noleggio ponteggi esistenti nell'edificio installati da Gennaro Costruzioni srl (pagamento a smontaggio ponteggi previa presentazione di regolare fattura)										
	Scheda previsione SAL allegata a decreto. Inizio lavori previsto a luglio 2018										
	C.S.A. art. 14 Termini per l'ultimazione dei lavori: 180 giorni dalla data del verbale di consegna.										
	C.S.A. Art. 20 anticipazione 20% dell'importo stimato di appalto.										
	C.S.A. Art. 21 Sal mediante emissione di CdP di importo non inferiore ad €. 50.000,00										
	D. 31290 del 26/9/2018: aggiudicazione a Forza Motrice srl (Lotto 1 ribasso -20,15%) e Gennaro Costruzioni srl (Lotto 2 ribasso -20,055%)										
	Contratti alla firma in data 6/11/2018										
	Importi contrattuali:										
	Lotto 1 € 121.214,83										
	Lotto 2 € 119.681,43										
	D. 31684 del 16/5/2019: lotto 2 approvazione QTE 2, variazione contrattuale, QTE 3 (invariata data ultimazione lavori prevista per il 01/06/2019)										
	D. ____ del ___/6/2019 (proposta 1061013): Lotto 1 – QTE 2 e 3										
		-53.260,91	saldo rispetto al budget di preventivo								
								Imponibili	545.742,47	136.099,94	
								Iva pro-rata	27.287,12	14.970,99	
								Escluso da base imponibile			14.872,45
								Totale investimenti per interventi diversi	738.972,97		

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 5) Investimenti per interventi in locazione a termine

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile (€)
134.5.U.Y13.NC.P.LT Conto 1209110085					Rimodulazione POGAS 2009 – D.G.C. 331 del 23/09/2010 Vico Dragone 6 - Piazza Lavandaie (n. 12 nuovi alloggi) A.T.I. Cresta srl (capogruppo)							
134.5.U.Y13.NC.P.LT 51LTMIN	Presidenza Cons. Min. Dipartimento POGAS ora Dipartimento Gioventu'	600.000,00			Vico Dragone 6 - Piazza Lavandaie		D. 31542 del 22/2/2019 – QTE 3ter					
			Lavori			V01	Lavori di appalto	450.000,00	450.000,00	152.284,88		
			111.793,56	r1289 del 31/5/16 anticipazione (m1 920/16)		V01	1^ Perizia di variante e suppletiva	0,00	0,00	-152.284,88		
			124.296,52	q.p. r1608 del 31/7/2017 certificato 1A (q.p.1 di 2)			Totale lavori d'appalto	450.000,00	0,00			
			152.284,88	~~r2/18 cert. 2A~~		V01	Lavori Specialistici	5.025,00	5.025,00			
			-152.284,88	~~r1199/18 storno totale~~			Totale C.R.C.	455.025,00	0,00			
			236.090,08	Importo corrispondente ad anticipazione + cert. 1A + cert. 2A – cert. 3A		I V01	IVA su lavori e perizia (10%) (a carico autofinanz)	0,00	0,00			
			64.036,76	q.p. r98/19 CRESTA Cert 4A		I V01	IVA su lavori specialistici (10% e 22%)	598,50	598,50			
			149.873,16	r___ a saldo lavori		V02	Costi riconoscibili aggiuntivi: indagini e rilievi	21.901,50	21.901,50			
						V03	Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti	13.500,00	13.500,00			
			Lavori specialistici			V06	Costi riconoscibili aggiuntivi: piano e coordinamento sic.	18.975,00	0,00			
			4.225,00	R2994/16 Tecnoambiente srl (Iva 10%) (D. 30584/17)		V06	Spese tecniche 20%	90.000,00	0,00			
			800,00	R2992/16 Tecnoambiente srl (Iva 22%) (D. 30584/17)		V06	D. 28999/14 arch. P. Oberto revisione progett. archit.		12.445,81			
			5.025,00			V06	D. 29542/15 arch. P. Oberto Direzione Lavori		49.102,56		11.852,23	107,00
							Somme a disposizione	0,00	0,00			
							Totale	600.000,00	552.573,37			
			Allacciamenti									
			7.061,40	R829/17 E- Distribuzione REM su POGAS (D. 30584/17)								
			660,00	r__/___m1 1340 del 7/6/17 Mediterranea delle Acque (sostituzione edilizia in vico dragone civ.6 genova fornitura misuratore acqua preventivo 767/del 28/04/2017)							0,00	
			5.778,59	q.p. r286/19								
			13.499,99									
			Indagini e rilievi									
			10.980,00	r2993/16 Tecnoambiente srl (Iva 22% compresa) (D. 30584/17)								
			2.313,12	r2284/17 Cooperativa Archeologia (da PD 1315/17 € 2.340,20) cod. fornitore 3320								
			3.904,00	r1260/18 Cooperativa Archeologica cod. fornitore 6526							3.200,00	
			3.904,00	r2087/18 Cooperativa Archeologia cod. fornitore 3320							3.200,00	
			21.101,12									
			Spese Tecniche									
			12.455,82	r3467/14 arch. Oberto (proforma PG 118937/14)								
			14.566,72	r 515/18 1^ Acconto DL								

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 5) Investimenti per interventi in locazione a termine

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile (€)
134.5.U.Y13.NC.P.LT	Regione Liguria	300.000,00			Vico Dragone 6 - Piazza Lavandaie		D. 31542 del 22/2/2019 – QTE 3ter					
52LTREG	DGR 925 del 27/7/12					V01	Lavori appalto	229.000,00	229.000,00			
						V01	1^ Perizia di variante e suppletiva	0,00	0,00			
							Totale lavori d'appalto	229.000,00	0,00			
						V01	Lavori Specialistici	0,00	0,00			
							Totale C.R.C.	229.000,00	0,00	117.057,39		
			Lavori			I V01	IVA su lavori d'appalto e perizia (10%) (a carico autof.)	0,00	0,00			
			6.466,61	q.p. r1608 del	31/7/2017 certificato 1A (q.p.2 di 2)	I V01	IVA su lavori specialistici (10% e 22%)	0,00	0,00			
			117.057,39	q.p. r1206/18	cert 2 (q.p. 1 di 2)	V02	Costi riconoscibili aggiuntivi: indagini e rilievi	9.230,00	9.230,00			
			123.524,00	Importo corrispondente al SAL 3 - CERT. 1B (Quota imponibile)		V03	Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti	6.870,00	0,00			
			32.018,38	q.p. r98/19 CRESTA Cert 2B		V06	Costi riconoscibili aggiuntivi: piano e coordinamento sic.	9.100,00	0,00			
			73.457,62	r___ a saldo lavori		V06	Spese tecniche 20%	45.800,00	0,00			
							Somme a disposizione	0,00	0,00			
							Totale	300.000,00	238.230,00			
			Allacciamenti									
			4.428,94	q.p. r286/19								
134.5.U.Y13.NC.P.LT	Autofinanziamento				Vico Dragone 6 - Piazza Lavandaie		D. 31542 del 22/2/2019 – QTE 3ter					
53LTAUTOFIN	Stanziamento a QTE1	965.300,49				V01	Lavori appalto	468.935,60				
	Fondi 2014	44.381,47	Acquisizione immobili (conto 1209110085)			V01	1^ Perizia di variante e suppletiva	200.000,00				
	Fondi 2015	0,00	Iva prorata su costi 2015			V01	q.p. 2^ Perizia di variante e suppletiva	17.279,99				
	Fondi 2016	9.502,45	Iva prorata 85% su lavori 2016 (tutti i canali finanziari)			V01	Atto di transazione	40.000,00				
	Fondi 2017						Totale lavori d'appalto	726.215,59	726.215,59	197.232,63		
	Fondi 2018					V01	Lavori Specialistici	0,00	0,00			
							Totale C.R.C.	726.215,59	0,00			
			Pagamenti contro fattura			I V01	Iva 10% su Lavori di tutti i canali	140.521,56	140.521,56			
			10.957,92	1206/18 Cresta (anticipazioni SAL 2) EEA (Pagamenti contro fattura)		I V01	IVA su lavori specialistici (10% e 22%)	0,00	0,00			
			Lavori			V03	Costi riconoscibili aggiuntivi: pagamenti contro fattura	10.957,52	10.957,52			10.957,92
			24.269,57	q.p. r1206/18	cert 2 (q.p. 2 di 2)	V07	Acquisizione immobili	44.381,47	44.381,47			
			172.963,06	r1825/18		V03	Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti	20.068,07	20.068,07			
			-22.985,45	r2108/18 CRESTA (storno parziale)			Somme derivanti da ribasso	23.156,28	0,00			
			22.985,45	r1601/18 HABITARIA			Totale	965.300,49	942.144,21			
			197.232,63	Importo corrispondente al SAL 3 - CERT. 1C (Quota imponibile)								
			27.749,59	q.p. r98/19 CRESTA Cert 2C			TOTALE QTE	1.865.300,49	1.732.947,58			
			24.441,00	r223/19 HABITARIA Cert 2C								
			30.606,34	r224/19 HABITARIA q.p. Cert 3C								
			446.186,03	r___ a saldo lavori								
			Acquisto (D. 29057 del 15/4/2014 Struttura Patrimonio)									
			43.018,42	r2716/14 Comune di Genova – cessione nuda proprieta'								
			1.545,00	Q.p. m1 1680/14 Comune di Genova – spese registr., trascr., imposte convenz.								
			-181,95	BB 1776/15 restituzione credito spese contrattuali da Comune di Genova								
			44.381,47	Importo inserito a QTE 3								

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 5) Investimenti per interventi in locazione a termine

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile (€)
			Allacciamenti								
			990,44	r2804/16 TIM FT C12020161000885990 (m1 2511/16)							
			122,00	R40/17 917000031569 E-distribuzione contributo allaccio (REM 87621 del 29/11/2016 fondi autofinanz)							
			7.049,77	r356/17 IRETI gas (preventivo PG 152276 del 25/11/16) (m1 2514/16) (D. 30584/17)							
			8.162,21								
			990,44	r2798/16 TELECOM ITALIA TIM FT C12020161000885990							
			963,65	PN 36/18 per storno r2798/16 errata doppia registrazione							-963,65
			Indagini e rilievi (canale da definire dopo emissione REM)								
			4.270,00	R..../.... Drafin sub srl (Iva 22% compresa) (D. 30584/17)						0,00	
			1.182,18	R / Studio associato GMA (PD 1315/17)						0,00	
			Fatture registrate DA CODIFICARE (canale da definire dopo REM)								
			4.264,00	R1 1743/18 Caviglione PROGETTAZIONE MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA VICO DEL DRAGONE						4.264,00	
			4.472,00	R1 1744/18 Caviglione MESSA IN SICUREZZA MURATURE VICO DEL DRAGONE						4.472,00	
			300,00	R 1745/18 Eriche (EEA)							300,00
			Entrate da Regione Liguria								
			150.000,00	R1 334/18 2702011000 Dalla Regione							
	Intervento trasferito da Struttura Sviluppo Programmi a nov. 2010 per Prev. 2011 su t.2) P.I. Erp Nell'ambito del Programma Quadro "Abitare Giovane e Genova", del Dipartimento delle Politiche Giovanili c/o la Presidenza Consiglio dei Ministri (POGAS), il programma prevede il recupero dell'immobile di proprietà dell'Azienda, cofinanziato dal POGAS e da ARTE Genova. Rimodulazione del Programma presentata nel giugno 2009 ed approvata dal Comune di Genova con DGC 331 del 23.09.2010.										
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): Prev. 2011: inserito su nuova tab. "Locazione a termine". A seguito DGC 331 convenzione da firmare ed entro 6 mesi avvio. (50% nel 2011) Bilancio Preventivo 2013: previsto avvio nell'anno e realizzazione 50% dei lavori 1^ aggiornamento 2013: prevista approvazione entro il 31/12/2013 del decreto di indizione gara di appalto. Proposta n. 1057059 del 12/12/2013 indizione gara di appalto in corso di approvazione. D. 28999 del 13/3/2014: approvazione elaborati d'appalto ed indizione gara, QTE 1 complessivo di E. 1.865.300,49.=, nomina Rup. Importo a base d'asta 1.515.727,72 di cui E. 61.277,54 per oneri della sic., oltre E. 30.000,00 per lavori in economia per un totale di E. 1.545,727,72.= Presa d'atto avvenuto affidamento incarico revisione elaborati architettonici ad arch. P. Oberto (E. 12.445,81 a carico ST del QTE 1 Pogas) D. 29052 del 15/4/2014 della Struttura Patrimonio: acquisto aree in Vico Dragone in adempimento alla bozza di convenzione approvata con Decreto n. 28333 del 19/11/2012. D. 29269 del 13/10/2014: approvazione verbale di Procedura Aperta, aggiudicazione ad A.T.I. Cresta srl (capogruppo), TEKNIKA srl, Habitaria Sistemi srl (-27,35%) Importo contrattuale pari ad E. 1.117.935,60 di cui E. 61.277,54 per oneri della sic., oltre E. 30.000,00 per opere in economia (totale E. 1.147.935,60) D. 29542 del 14/4/2015: approvazione QTE 2 dopo l'appalto di complessivi E. 1.865.300,49.=, approvazione atto finale relativo al conferimento incarico di Direzione Lavori ad arch. P. Oberto (onorario E. 38.700,00, imponibile E. 40.248,00 per complessivi E. 49.102,56 a carico ST del QTE finanziato con fondi Pogas) (file verificato 5/3/15, 13/3/15) D. 29756 del 9/10/2015: nomina RUP ing. Bertela' in sostituzione arch. Crescimanno Preventivo 2017: fine lavori a meta' 2018 D. 30584 del 26/4/2017 (proposta 1059455): approvazione "variante contrattuale al contratto n. 350 del 13/4/2015", approvazione atti finali relativi agli avvenuti affidamenti di lavori, incremento disponibilta' per allacciamenti, trasferimento incarico consulenza tecnica acustica, approvazione QTE 3. PD 1315 del 5/10/2017 - affidamento dei seguenti incarichi professionali esterni da porre alla voce Indagini e rilievi del QTE: Studio Associato GMA assistenza geologica in corso d'opera (E 950,00 oltre 2% ed Iva 22% per complessivi € 1.182,18) e Cooperativa Archeologia assistenza archeologica agli scavi in corso d'opera (importo stimato € 1.918,20 oltre Iva 22% per complessivi € 2.340,20)										

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 5) Investimenti per interventi in locazione a termine

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile (€)
	10/11/2017: previsione fatturazione 2^ sal entro l'esercizio (€ 150.000,00) D. 31227 del 6/8/2018 (Proposta 1060893): approvazione 2^ atto di sottomissione e 2^ perizia suppletiva, QTE 3bis, inserimento del QTE a carico del condominio di Via Ravecca 5 (codice commessa 134.5 A.Y18.AL.T.AD – c/terzi tab. 2 a) 2^ atto di sottomissione: la nuova data ultimazione dei lavori e' fissata al 30/9/2018 D. 31542 del 22/2/2019: approvazione scrittura privata di transazione con l'ATI, QTE 3ter, presa d'atto revoca incarico DL impiantistica a ing. Delfino, atto finale affidamento incarico DL impiantistica e collaudo a CVD progetti srl, integrazione compenso per Consulenza Tecnica Acustica a ing. Fantini.									
								Imponibili	314.290,02	26.988,23	
								Iva pro-rata	15.714,50	2.968,71	
								Escluso da base imponibile			10.401,27
								Totale investimenti per interventi in locazione a termine	370.362,73		

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
375.2.U.Y17.MS.PER 25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2017	46.562,82			Budget 2017 – intervento 3		D. 31023 del 19/3/2018 – QTE 3					
					Via Aurelia civ. 143 e 143A/B/C/F/G/H	LAV	Lavori appalto principale	19.089,54				
					(Sestri Levante – Loc. Lavagnina)	LAV	Oneri sicurezza	5.727,30				
					Rifacimento tratto fognario		Totale Lavori a forfait	24.816,84	24.816,84			
					Affidamento diretto dei lavori	LAV	1^ perizia suppletiva (compresi oneri sic.) q.p.	7.433,41	7.433,41			
					ESSE.CI S.r.l., Carasco (Ge), Via Vittorio Veneto civ. 184	LAV	Lavori in economia	5.000,00	5.000,00			
							Totale Costo riconoscibile di costruzione	37.250,25	37.250,25	37.097,49		
			29.417,15	R213/18 cert. 1		I LAV	IVA lavori 10%	3.725,03				
			7.680,34	q.p. R1349/18 cert. 2		SP	Spese tecniche 15%	5.587,54				
			152,76				Totale intervento/finanziamento	46.562,82				
			37.250,25									
375.2.U.Y17.MS.PER 26VENDARTE codice finanziario inserito a QTE 3	Proventi vendite ARTE Fondi 2018 Conto 3404011000	15.937,27			Budget 2018 – intervento 2)		D. 31023 del 19/3/2018 – QTE 3					
					Via Aurelia civ. 143 e 143A/B/C/F/G/H	LAV	Lavori appalto principale	0,00				
					(Sestri Levante – Loc. Lavagnina) q.p. PERIZIA SUPPLETIVA	LAV	Oneri sicurezza	0,00				
					Rifacimento tratto fognario		Totale Lavori a forfait	0,00				
					Affidamento diretto dei lavori	LAV	1^ perizia suppletiva (compresi oneri sic.) q.p.	12.749,82	12.749,82	12.648,90		
					ESSE.CI S.r.l., Carasco (Ge), Via Vittorio Veneto civ. 184	LAV	Lavori in economia	0,00				
					q.p. perizia suppletiva non coperta dai fondi LR 10/04		Totale Costo riconoscibile di costruzione	12.749,82				
						I LAV	IVA lavori 10%	1.274,98				
			12.648,90	q.p. R1349/18 cert. 2		SP	Spese tecniche 15%	1.912,47				
			100,92				Totale intervento/finanziamento	15.937,27				

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

D. 30621 del 19/5/2017 (cod. 375.1.U.Y17.AL.PER): Incarico di progettazione a Studio Tecnico Associato GEOIDE (extra QTE)

D. 30776 del 19/9/2017 (Proposta 1059732): Affidamento dei lavori all'impresa, approvazione lettera contratto, QTE 2, presa d'atto RUP e nomina DL, imputazione spesa.

Fine lavori: 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna – Modalità di pagamento: a seguito dell'emissione del CRE da parte del DL al termine dei lavori, previa presentazione di regolare fattura

1^ agg. 2017: lavori consegnati il 2/11/2017 (DL)

Variante in corso per maggiori lavori (Panattoni 25/1/2018)

D. 31023 del 19/3/2018 (Proposta 1060034 del 2/3/18): approvazione 1^ perizia suppletiva, QTE 3, maggiore fabbisogno finanziario, ulteriore codice finanziario 26VENDARTE,

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
281.5.A.Y18.MO.P.ER					**BUDGET DESTINATO AL GLOBAL SERVICE (2018)**		D. 30813 del 12/10/2017					
25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04				**Recupero di alloggi sfitti e manutenzione**	LAV	Lavori (recupero alloggi sfitti)	43.419,86				
q.p. 1 di 2	Fondi 2017	70.000,00			**Impiantistica su immobili di proprietà di ARTE**	LAV	Lavori (manutenzione impianti)	20.216,50				
					nell'ambito del contratto di Global Service	LAV	Totale Lavori	63.636,36	63.636,36	0,00		
					Costi per l'esercizio 2018 (bimestre nov-dic2017)	I LAV	IVA 10%	6.363,64	6.363,64			
					GESTIONE INTEGRATA srl		Totale	70.000,00	0,00			
			45.085,47	R107/18	C.M.C.I. scarl BIMESTRE NOVEMBRE - DICEMBRE 2017 - MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					45.085,47		
			4.242,17	R726/18	BIMESTRE NOVEMBRE - DICEMBRE 2017 SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					4.242,17		
281.5.B.Y18.MO.P.ER					**BUDGET DESTINATO AL GLOBAL SERVICE (2018)**		D. 31322 del 9/10/2018 – imputazione rinviata all'aggiornamento del BP 2018					
26VENDARTE	Proventi vendite ARTE				**Recupero di alloggi sfitti e manutenzione**	LAV	Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	318.181,82	318.181,82			
q.p. 2 di 2	Fondi 2018	350.000,00			**Impiantistica (caldaine) su immobili di proprietà di ARTE**	I LAV	IVA 10%	31.818,18	31.818,18			
		420.000,00			**nell'ambito del contratto di Global Service**		Totale	350.000,00	350.000,00			
					Costi per l'esercizio 2018 (bimestri da gen-feb2018 a set-ott2018)							
			43.440,34	q.p. 911/18	C.M.C.I. scarl BIMESTRE GENNAIO - FEBBRAIO 2018 MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					43.440,34		
			4.087,37	q.p. 960/18	Gestione Integrata srl BIMESTRE GENNAIO - FEBBRAIO 2018 MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					4.087,37		
			4.694,55	q.p. 961/18	Gestione Integrata srl BIMESTRE MARZO – APRILE 2018 MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					4.694,55		
			49.893,10	q.p. 962/18	C.M.C.I. scarl BIMESTRE MARZO – APRILE 2018 MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					49.893,10		
			6.845,37	q.p r1413/18	GESTIONE INTEGRATA srl BIMESTRE MAGGIO - GIUGNO 2018 SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					6.845,37		
			72 751,99	q.p. 2086/18	C.M.C.I. scarl BIMESTRE MAGGIO - GIUGNO 2018 MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					72 751,99		
			28.728,45	q.p. r2098 / 18	C.M.C.I. scarl BIMESTRE LUGLIO 2018 MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					28.728,45		
			2 703,11	q.p. r2100/18	GESTIONE INTEGRATA srl BIMESTRE LUGLIO 2018 SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					2 703,11		
			677,35	q.p. 2086/18	C.M.C.I. scarl BIMESTRE MAGGIO - GIUGNO 2018 MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					677,35		
			284,09	q.p. r2098 / 18	C.M.C.I. scarl BIMESTRE LUGLIO 2018 MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE					284,09		

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
380.U.U.Y17.MS.P.AD 25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2017	56.756,50			Lavori impiantistici in edifici vari di proprieta' ARTE		PD 1374 del 26/6/2018 - QTE 3					
					Messa a norma ed adeguamento antincendio	LAV	Lavori appalto principale e 1^perizia suppletiva	37.030,73				
					Scuola materna Montale – Asilo Eolo in Via Fea	LAV	Oneri sicurezza appalto principale e 1^perizia suppletiva	1.458,79				
					proprieta' ARTE in locazione al Comune di Genova	LAV	Totale appalto	38.489,52				
					Opere di adeguamento normativo alle disposizioni in materia	LAV	Lavori in economia	1.500,00				
					di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica		Totale lavori	39.989,52	39.989,52	36.439,52	3.550,00	
					DA CHIUDERE	I LAV	IVA lavori 22%	8.797,69	8.797,69			
						DIV	Imprevisti, pagamenti contro fattura	532,95	532,95			
			36.439,52	r460/18 Iva al 10%		DIV	Rilievi, accertamenti, indagini	0,00	0,00			
			3.550,00	r948/18 Iva al 22%		DIV	Allacciamenti	0,00	0,00			
			39.989,52			SP	Piano e Coordinamento sicurezza	1.220,00	0,00			
						SP	Spese tecniche	5.465,93	0,00			
							Totale intervento	56.006,09	49.320,16			
							Somme a disposizione dell'Amministrazione	750,41	0,00			
							Totale finanziamento	56.756,50	49.320,16			

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

D. 30775 del 19/9/2017 (Proposta 1059700) : Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e del "Regolamento per gli affidamenti di lavori, Servizi e Forniture di importo inferiore a 40.000,00" approvato con decreto AU 30498/17

Approvazione QTE 1 E 2 dell'intervento. Affidamento TECNOTATTI srl.

PD 1374 del 26/6/2018: ulteriori lavori e servizi così come da Lettera Contratto con l'impresa Tecnotatti S.r.l. esecutrice dei lavori principali, QTE 3, ST invariate rispetto al QTE 2.

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili iva 10% (€)	Imponibili iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con iva non detraibile (€)
373.U.U.Y17.MS.PER 25L10				Lavori impiantistici in edifici vari di proprieta' ARTE		D. 30835 del 31/10/2017 – QTE 2 (A.Q. - Accordo Quadro per il triennio 2017+2019)					
	Vendite art. 26 L.R. 10/04			Accordo quadro triennale adeguamento antincendio	LAV	Lavori	195.694,48	195.694,48			
	Fondi 2017	350.000,00		(2017+2019)	LAV	Oneri sicurezza	8.400,00	8.400,00			
	(previsti per lavori nel			Approvazione Accordo Quadro relativo a interventi urgenti e non	LAV	Totale lavori	204.094,48	204.094,48	74.459,66		
	Triennio 2017-2019)			programmabili per la messa a norma e la manutenzione per la	I LAV	IVA lavori 10%	20.409,45	20.409,45			
				prevenzione incendi degli edifici e delle autorimesse di proprietà	DIV	Imprevisti, pagamenti contro fattura	20.409,45	20.409,45		0,00	
				A.R.T.E. di Genova.	DIV	Rilievi, accertamenti, indagini	10.204,72	10.204,72			
				Contratto n. 60 del 29/12/2017	DIV	Allacciamenti	6.122,83	6.122,83			
					DIV	Consulenze	5.102,36	5.102,36			
			Indagini e rilievi (autorimessa Via Terpi)		SP	Spese tecniche	30.614,17	0,00			
			380,00 R___/__ CAT srl (prelievo e lettura in SEM di materiale floccato) PD 1360/18			Totale intervento	296.957,46	266.343,29			
						Somme derivanti da ribasso a disposizione dell'Amministrazione	53.042,54				
			Lavori			Totale finanziamento	350.000,00				
			40.818,90 r14/18								
			33.640,76 R1415/18 sal 1								

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):

- D. 30715 del 24/7/2017: approvazione Accordo Quadro relativo a interventi urgenti e non programmabili per la messa a norma e la manutenzione per la prevenzione incendi degli edifici e delle autorimesse di proprietà dell' A.R.T.E. di Genova. Approvazione QTE 1.

6/10/2017 In attesa aggiudicazione definitiva (Verifica requisiti aggiudicatario)

- D. 30835 del 31/10/2017 (Proposta 1059808): approvazione verbale di aggiudicazione (I.R.CO.S. di Robba & C. S.n.c. -22,22%), QTE 2
- P.D. 1360 del 6/4/2018: 1) approvazione atto finale di avvenuto affidamento indagini (prelievo e lettura in SEM di materiale floccato) a CAT srl; 2) affidamento lavori (rimoz/smalt porzione amianto e saggio sul solaio) a Gruppo EGEA S.c.a.r.l.

Spese da porre a carico voce Indagini e rilievi del QTE 2

CONSEGNA LAVORI 15/01/2018

TEMPO UTILE PER ULTIMAZIONE 1080

FINE LAVORI PREVISTA 30/12/2020

- D. _____ del ____: annullamento lavori di rimozione di porzione di amianto affidati a Gruppo EGEA scarl

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
294.1.U.Y16.AL.P.DD					Schema di convenzione tra ARTE e Comune di Genova		D. 30082 del 16/5/2016					
25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04				per disciplinare le attivita' di progettazione e realizzazione opere di	LAV	Attivita' di progettazione e realizzazione delle opere					
	Fondi 2016	98.125,00			adeguamento delle reti di drenaggio urbano in localita' Lago Figoi		Importo stimato a carico di arte (iva compresa)	98.125,00				
					Ripristino tombinatura Via Borzoli							
							Nell'imputazione e' compresa la seguente spesa:					
294.1.U.Y16.AL.P.DD	Vendite art. 26 L.R. 10/04						PD 1265 del 27/12/2016		a consuntivo			
25L10	Fondi 2016	importo contenuto	1.030,00	r385/17		V02	Videoispezioni TEC.NO.DI srl	2.740,00	1.030,00		0,00	
		nello stanziamento				I V02	IVA 22%	602,80	226,60			
		di € 98.125,00					Totale	3.342,80	1.256,60			
							Residuo su D. 30082/16 dedotto incarico PD 1265/16	94.782,20				
294.2.U.Y18.AL.P.DD	Vendite art. 26 L.R. 10/04				Progettazione e realizzazione delle opere di adeguamento delle reti		PD _____del ____2019 – QTE 3					
25L10	Fondi 2016	importo contenuto			di drenaggio urbano in localita' "Lago Figoi" per la porzione A MONTE	V01	Lavori	25.713,13				
		nello stanziamento			del pozzetto di raccolta situato all'ingresso del parcheggio di Via Lago	V01	Oneri sicurezza	1.209,63				
		di € 98.125,00			Figoi (Lotto 2)	V01	Opere in economia	3.000,00				
	Totale a QTE 1 2 3	66.839,11			Affidamento diretto all'impresa ASA srl – Approvazione QTE 1 E 2	V01	Totale lavori appalto principale	29.922,76	29.922,76		0,00	
							Contratto aggiuntivo	4.593,43				
			Lavori				Oneri sicurezza contratto aggiuntivo	214,73				
							Totale lavori aggiuntivi	4.808,16	4.808,16			
						I V01	IVA lavori 22% (split payment)	7.640,80	7.640,80			
						V02	Imprevisti	2.992,28	2.992,28			
						V02	Rilievi, accertamenti, indagini	239,54	239,54			
			Piano e Coordinamento sicurezza			V02	Rilievi, accertamenti, indagini: PD 1265/16 TEC.NO.DI srl	1.256,60	1.256,60			
			388,88	R1414/18	senza Iva Contr.minimo L.24/12/07 n.244 art.1 c.100 (acconto)	V03	Allacciamenti	897,68	897,68			
			970,24	R72/19	senza Iva Contr.minimo L.24/12/07 n.244 art.1 c.100 (saldo) + bollo	V02	Accantonamento contenzioso	897,68	897,68			
			1.359,12			V02	Consulenze	748,07	748,07			
						V02	Prove di laboratorio e collaudo	897,68	897,68			
						V02	Piano e Coordinamento sicurezza (incarico esterno)	1.653,25	1.359,12			388,88
						V06	Spese tecniche 15%	5.209,64	0,00			
							Totale intervento	57.164,14	51 660,37			
							Somme derivanti da ribasso a disposizione dell'Amministrazione	9.674,97				
							Totale finanziamento	66.839,11				

Riferimenti al vari atti amministrativi (Decreti e altro):

- Codice commessa 294.U.U.Y15.AL.P.DD Atto finale di avvenuto affidamento di incarico professionale per l'analisi dell'attuale sistema di smaltimento delle acque meteoriche dell'area del quartiere denominato "Lago Figoi" in Genova Borzoli (ITEC engineering S.r.l.)
- D. 30082 del 16/5/2016: approvazione schema di convenzione tra Comune di Genova ed ARTE, per disciplinare le attivita' di progettazione e realizzazione opere di adeguamento delle reti di drenaggio urbano in localita' Lago Figoi.

Imputazione spesa relativa alle attivita' di progettazione e realizzazione delle opere a carico di ARTE stimata in E. 98.125,00 (Iva compresa)

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base Imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
	- PD n. 1265 del 27/12/2016: affidamento alla ditta TEC.NO.DI s.r.l di lavori di esecuzione di videoispezioni mediante l'ausilio di mezzo autospurgo, atte a valutare l'entità e la localizzazione delle ostruzioni che creano le problematiche di drenaggio urbano. Spesa stimata E. 2.740,00 + Iva 22% a carico dell'imputazione effettuata con D. 30082/16. Rimando a successivo atto la definizione di apposito QTE. Affidamento incarico interno di progettazione e D.L. - D. 31211 del 30/7/2018 (Proposta 1060357): Progettazione e realizzazione delle opere di adeguamento delle reti di drenaggio urbano Affidamento lavori (ASA srl), approvazione QTE 1 e 2, affidamento incarico (arch. Carola Pareschi) redazione Piano Sicurezza e incarico Coordinamento in fase di esecuzione (spesa a carico dell'apposita voce di QTE) Lettera contratto Impresa Termini per l'ultimazione dei lavori: 75 giorni dalla data consegna Lettera contratto Impresa Pagamenti 20% alla consegna, 70% all'ultimazione, 10% alla redazione del CRE Lettera contratto Professionista Termini per la redazione: 15 giorni dalla data di ricevimento della lettera Lettera contratto Professionista Pagamento a 60 giorni Email prot. 40 del 23/7/2018 (uffici amministrativi) con codifica e segnalazione incarico. PD ____ del ___/2019: approvazione affidamento lavori di completamento ad ASA srl, QTE 3											
26VENDARTE	Vendite ARTE Fondi 2018	100.000,00	A preventivo 2018		**Budget 2018** Budget previsto per interventi non programmabili singolarmente	LAV I LAV SP	**QTE previsionale (a preventivo 2018)** Lavori IVA lavori 10% Spese tecniche **Totale**	80.000,00 8.000,00 12.000,00 **100.000,00**	80.000,00 8.000,00 0,00 **88.000,00**			
					dettaglio degli interventi 2018							
383.U.U.Y17.MO.P.ER 26VENDARTE 3404011000	Vendite ARTE Fondi 2018	7.500,00	6.000,00	R468/18	**Budget 2018 – intervento 1)** **Via Linneo civ. 163 in corrispondenza dell'alloggio int. 21** affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria inerenti l'eliminazione di infiltrazioni di acqua meteorica dal prospetto est dell'edificio di proprieta' ARTE compresi i ripristini interni all'alloggio. ING.INS.INT. SpA	LAV I LAV SP	**D. 30901 del 14/12/2017 – QTE 2** Lavori IVA lavori 10% Spese tecniche **Totale**	6.000,00 600,00 900,00 **7.500,00**	6.000,00 600,00 0,00 **6.600,00**	6.000,00		
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): D. 30901 del 14/12/2017 (Proposta 1059914): affidamento diretto dei lavori a seguito gara, approvazione QTE 2, bozza di lettera contratto											
375.2 U.Y17.MS.P.ER 26VENDARTE 3404011000	Proventi vendite ARTE Fondi 2018	riferimento a cod. 375.2 iniziale			**Budget 2018 – intervento 2)** **Via Aurelia civ. 143 e 143A/B/C/F/G/H** **(Sestri Levante – Loc. Lavagnina)** q.p. perizia suppletiva non coperta dai fondi LR 10/04 Rifacimento tratto fognario		**D. 31023 del 19/3/2018 – QTE 3** I riferimenti al QTE, alle previsioni e la rendicontazione sono presenti nella commessa iniziale prevista nel Budget 2017 – intervento 3					

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
300.B.U.Y18.RE.PER					Budget 2018 – intervento 3)		D. 31082 del 2/5/2018 QTE 1 "a base di appalto" (A.Q. - Accordo Quadro con piu' operatori economici)					
26VENDARTE	Proventi vendite ARTE	55.331,64			q.p. dell'intervento previsto su tab. 2) piano investimenti erp	LAV	Lavori	39.699,83				
3404011000	Fondi 2018				Completamento della commessa cod. 300 con i lavori relativi	LAV	Oneri attuazione Piano Sicurezza	1.654,16				
					ad ulteriori n. 7 alloggi	LAV	Totale appalto	41.353,99	41.353,99	0,00		
						I LAV	IVA sui lavori 10%	4.135,40	4.135,40			
						DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	206,77	206,77			
						DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	537,60	0,00			
						DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano/coordinamento sic.	827,08	0,00			
						DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, Imprevisti	2.067,70	2.067,70			
						SP	Spese Tecniche 15%	6.203,10	0,00			
							Totale	55.331,64	45.696,16			
282.3.U.Y18.AL.PER					Budget 2018 – intervento 4)		D. 31096 del 11/5/2018 – QTE 2					
26VENDARTE	Proventi vendite ARTE				Indagini geognostiche e geofisiche e specifiche prospezioni al fini	LAV	Lavori	10.999,00	10.999,00		8.799,20	
3404011000	Fondi 2018	19.123,47			della ricostruzione della situazione stratigrafica e geotecnica del	LAV	Opere in economia	1.500,00	1.500,00			
					sottosuolo nei pressi degli edifici siti in Via 2 Dicembre Civv. 1-3-5-7.			12.499,00				
					Affidamento dei lavori alla Ditta M3D COSTRUZIONI SPECIALI S.R.L.	I LAV	Iva 22% sui lavori	2.749,78	0,00			
						DIV	Imprevisti 10%	1.249,90	1.249,90			
			8.799,20	R1602/18		DIV	Allacciamenti 3%	374,97	374,97			
						DIV	Prove di laboratorio e collaudo	374,97	374,97			
						SP	Spese tecniche 15%	1.874,85	0,00			
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):						Totale intervento	19.123,47	14.498,84			
	D. 31096 del 11/5/2018 (proposta 1060167 del 4/5/2018): affidamento lavori, approvazione QTE 2, nomina RUP e DL											
305.1.U.Y18.MS.PAD					Budget 2018 – intervento 5)		D. 31408 del 22/11/2018 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
26VENDARTE	Proventi vendite ARTE				Caserma del carabinieri di via Arata 12 nel Comune di Cicagna	V01	Lavori	7.200,00	7.200,00			7.200,00
3404011000	Fondi 2018	9.432,00			Lavori di manutenzione straordinaria inerenti l'eliminazione di	I V01	IVA lavori non prevista (contribuente minimo)	0,00	0,00			
	economia di programma	720,00			infiltrazioni di acqua meteorica dalla copertura dell'edificio	V06	Piano e Coordinamento sicurezza	432,00	0,00			
		8.712,00			Tinteggiatura di tutti i locali della caserma	V06	Spese tecniche	1.080,00	0,00			
					Ditta Artigiana "Cespuglio Gian Luca" - Moconesi		Totale	8.712,00	7.200,00			
							economia di programma	720,00				
			7.200,00	R1185/18 EEA			Totale finanziamento	9.432,00				
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):											
	D. 31172 del 3/7/2018: affidamento lavori, approvazione QTE 2											
	D. 31408 del 22/11/2018 (proposta 1060581 del 19/11/2018): approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti, presa d'atto avvenuta emissione CRE semplificato, economia di programma											

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili		INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
										Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
305.2.U.Y18.MS.P.AD					Budget 2018 – Intervento 6)		D. 31408 del 22/11/2018 – QTE 5 finale e di chiusura conti					
26VENDARTE	Proventi vendite ARTE				Caserma dei carabinieri di via Arata 12 nel Comune di Cicagna	V01	Lavori	9.000,00	9.000,00			9.000,00
3404011000	Fondi 2018	11 790,00			Lavori di manutenzione straordinaria inerenti l'eliminazione di	I V01	IVA lavori non prevista (contribuente minimo)	0,00	0,00			
	economia di programma	-900,00			infiltrazioni di acqua meteorica dalla copertura dell'edificio	V06	Piano e Coordinamento sicurezza	540,00	0,00			
		10.890,00			impermeabilizzazione della copertura ed opere accessorie	V06	Spese tecniche	1 350,00	0,00			
					Ditta artigiana "Bacigalupo Roberto" - Cicagna		Totale	10.890,00	9.000,00			
							economia di programma	900,00				
			9.000,00	R1186/18 EEA			Totale finanziamento	11 790,00				
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):											
	D. 31172 del 3/7/2018: affidamento lavori, approvazione QTE 2											
	D. 31408 del 22/11/2018 (proposta 1060581 del 19/11/2018): approvazione QTE 5 finale e di chiusura conti, presa d'atto avvenuta emissione CRE semplificato, economia di programma											
411.U.U.Y18.RE.PER					Budget 2018 – Intervento 7)		D. 31319 del 5/10/2018 - QTE 2					
26PVENDARTE	Proventi vendite ARTE	30.000,00			Recupero di alloggio sfitto di proprieta' ARTE ubicato nel Comune di	LAV	Lavori	15.276,00				
provvisorio poi divenuto	Fondi 2018 (provvisorio)				Mele, in Via delle Vigne 10 int. 6 ex art 6 LR 39/2007	LAV	Oneri attuazione Piano Sicurezza	724,00				
B2ENTIDIV	ma previsto				(recupero sostitutivo per soggetto residente in uno degli immobili	LAV	Totale Lavori a forfait	16.000,00	16.000,00	16.000,00		
	a carico di ASPI SpA				interferenti la realizzazione della Gronda di Ponente ai sensi della	DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti	1.600,00	1 600,00			
	Soggetto attuatore				L.R. 39/2007 PRIS GRONDA)		Totale appalto	17.600,00	17.600,00			
	dell'infrastruttura				Biotec srl	I LAV	IVA sui lavori 10%	1 760,00	1 760,00			
	Vedasi nota in calce per					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Allacciamenti	640,00	640,00			
	reversale di incasso					SP	Spese tecniche	10.000,00	0,00			
							Totale	30.000,00	20.000,00			
			Lavori									
			16.000,00	R1850/18								
			Entrata fondi da Societa' Autostrade									
			33.650,00	R1 22/19								
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):											
	D. 31319 del 5/10/2018 (Proposta 1060482 del 1/10/2018): Affidamento diretto lavori, approvazione QTE 2, imputazione provvisoria a carico fondi da vendite											
		-47.494,38	saldo budget 2018									

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con iva non detraibile (€)
401 9 U.Y18.MO.P.ER				Sostituzione calderine non funzionanti negli alloggi		D. 31673 del 9/5/2019 – QTE 1A (accordo quadro)					
26VENDARTE	Proventi vendite ARTE			Accordo Quadro annuale relativo a interventi urgenti e non	V01	Lavori	109.000,00	109.000,00	0,00		
3404011000	Fondi 2018			programmabili di sostituzione di generatori di calore	I V01	IVA lavori 10%	10.900,00	10.900,00			
	fabbisogno a QTE 1	163.750,00		non piu' funzionanti in alloggi di proprieta' ARTE.	V06	Spese tecniche 15%	16.350,00	0,00			
	economia di spesa a QTE 1A	-27.500,00		Stagione termica 2018-2019		Totale	136.250,00	119.900,00			
		136.250,00		q p. 1/3							

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
D. 31338 del 16/10/2018: Accordo Quadro annuale, indizione gara di appalto approvazione QTE 1
Scheda previsione SAL allegata a decreto. Inizio lavori previsto a nov. 2018
C.S.A. art. 12 Termini per l'ultimazione dei lavori: 365 giorni dalla data del verbale di consegna.
C.S.A. Art. 17: anticipazione 20% dell'importo stimato di appalto.
C.S.A. Art. 18 Sal mediante emissione di CdP di importo non inferiore ad E. 60.000,00
D. 31490 del 22/1/2019: nomina DL (Ing. Massimiliano Torre), spesa extra QTE (€ 10.034,28)
D. 31482 del 16/1/2019: aggiudicazione a Termoidraulica Bruschini (-28,33%)
Contratto alla firma con nota prot. 96 del 14/2/2019
D. 31673 del 9/5/2019 (proposta 1060961): approvazione QTE 1A e ripartizione dello stesso oltre che per l'ERP (tab. 7 del P.I.) anche per alloggi in loc.perm/libero mercato (tab. 5bis del C.E.)

A.R.T.E. Genova

Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2018

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2018		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile/Imponibili con Iva non detraibile (€)
								Imponibili	446.078,93	12.349,20	
								Iva pro-rata	22.303,95	1.358,41	
								Escluso da base imponibile			16.588,88
								Totale interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita	498.679,38		

Tabella 7) Interventi di manutenzione ordinaria sul patrimonio di ERP a carico dei proventi di vendita (conto 2704016000 "Fondo di destinazione proventi L.R. n. 10/04)

Fonte finanziaria	Anno	Stanziamento	Voci	Descrizione intervento	Consuntivo 2018
L.R. 10/04	2016	12.463,61	LAV	Via Podestà civv. 51-53 (Decreto 30155 del 05/07/2016)+ MAIL UFF. CONDOMINI DEL 30/11/17	12.463,61
L.R. 10/04	2016	7.200,00	LAV	Via Cravasco civv. 24-34-44-48-52-75-75a (Decreto n. 29967 del 09/03/2016)	0,00
L.R. 10/04	2016	39.499,82	LAV	Via Ugolini civv. 34a-b-38-40-40a lavori adeguamento impianto riscaldamento (Decreto 30011 del 25/03/2016 + decreto di integrazione n. 30393 del 20/12/2016)	15.231,48
L.R. 10/04	2016	34.577,80	LAV	Via Pratogrande civv. 17a-b-c-d (Decreto 30248 del 15/09/2016)	14.370,07
L.R. 10/04	2016	63.828,00	LAV	Via 2 Dicembre 1944 civv. 60-62-64 e via della Benedicta 21-23 - opere di adeguamento di cui al DL 102/2014 (Decreto n. 30272 del 10/10/2016 + mail diintegrazione uff. cond. dell'/08/5/2017)	10.710,00
L.R. 10/04	2016	3.335,00	LAV	Via delle Vigne civv.7-9 - incarico professionale a tecnico termoregolatore (Decreto n. 30008 del 25/03/2016)	0,00
L.R. 10/04	2016	27.128,72	LAV	Via Pietrafraccia civv. 22-24-26 - lavori di adeguamento alla C.T. e contabilizzazione (Decreto n. 30258 del 26/09/2016)	0,00
L.R. 10/04	2016	158.567,20	LAV	Via Mogadiscio /Terpi P.C. - Lavori di adeguamento dell'impianto di riscaldamento alle nuove disposizioni normative (Decreto n. 29733 del 21/09/2015)	11.392,14
L.R. 10/04	2016	34.030,87	LAV	Via Martiri del Turchino civv. 57-75 - opere di adeguamento di cui al D.L. 102/14 (Decreto 29890 del 25/01/2016)	0,00
L.R. 10/04	2016	9.576,01	LAV	Via Cravasco civv. 77-79 - intsallazione valvole termostatiche (Decreto n. 30151 del 30/0616)	3.192,00
L.R. 10/04	2017	44.441,17	LAV	Via Terpi 26 A-B-C-D-F-G Lavori di adeguamento impianto di riscaldamento (Decreto n. 30604 del 16/05/2017)	4.540,57
L.R. 10/04	2017	10.043,14	LAV	Via Valtrebbia civv. 82-88 integrazione decreto 30235/16 per installazione valvole termostatiche (Decreto n. 30804 del 10/10/2017)	9.766,09
L.R. 10/04	2017	2.371,88	LAV	Via Cravasco 77-79- istallazione valvole termostatiche (Decreto n. 30690 del 06/07/2017)	2.371,88
Vendite patrimonio storico	2018	6.717,56	LAV	Interventi non assistiti da specifico provvedimento	6.717,56
				TOTALE	**90.755,40**