

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

ENTE APPALTANTE: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, Via B. Castello civ.3 - 16121 Genova – tel. 010.53901

DESCRIZIONE APPALTO:

Accordo quadro con più operatori economici relativo all'esecuzione di lavori urgenti e non programmabili di recupero alloggi sfitti di proprietà dell'Azienda.

Lotto 1: Programma regionale denominato "Vivibilità e Sicurezza", lavori di recupero alloggi sfitti, prima tranche. CIG 7511464030 – CUP C46I18000020002.

Importo a base di gara € 213.740,45 di cui € 8.549,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Lotto 2: Programma di recupero di n. 7 alloggi di ERP, sfitti e con gli accessi murati. CIG 7511462E85 – CUP C34B15000090007.

Importo a base di gara € 206.769,95 di cui € 8.270,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Lotto 3: Programma regionale denominato "Vivibilità e Sicurezza", lavori di recupero alloggi sfitti, seconda tranche. CIG 75114672A9 – CUP C46I18000020002.

Importo a base di gara € 167.938,93 di cui € 6.717,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura Negoziata (Art. 63, c. 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016)

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso (Art. 97, c. 8, D.Lgs. 50/2016)

In riferimento al criterio di aggiudicazione, nella Lettera invito, veniva specificato che:
"I lotti che costituiscono l'appalto sono tre, da aggiudicare ai primi tre classificati con la prescrizione dell'adeguamento dell'offerta economica, da parte del secondo e terzo classificato, al ribasso offerto dal primo classificato."

L'offerta economica sarà pertanto una sola, valida per tutti i tre lotti componenti l'appalto.

- Il primo classificato si aggiudicherà il Lotto 1;
- il secondo classificato si aggiudicherà il Lotto 2;

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
e-mail info@arte.ge.it
www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



- il terzo classificato si aggiudicherà il Lotto 3,
previa accettazione del ribasso offerto dal primo classificato.
Nel caso in cui non venisse accettato l'adeguamento del ribasso da parte del secondo e
terzo classificato, si proseguirà nella graduatoria proponendo l'aggiudicazione al quarto
classificato, e così a seguire".

DATA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO: 12/09/2018

INVITATI ALLA GARA - n. 29

1. A.Z. Srl
2. Alfa Impianti Srl
3. C.I.E.T. Impianti Srl
4. CMP Srl
5. CO.GE.GA. Srl
6. CO.S.PEF. Srl
7. Comic Srl
8. Costruzioni Metalliche Srl
9. Edilizia 2000 Soc. Coop. a r.l.
10. Edilpiemme Srl
11. Elettrica Sistem Srl
12. Empoli Luce Srl
13. Euro Impianti Srl
14. Euroelettrica Impianti Srl
15. G.R.L. Scavi Srl
16. Giustiniana Srl
17. I.M.E.T. Installazione Materiali Elettrici Tortona Srl
18. Impresa Cogeca Srl
19. Impresa Edile Alloro Paolo Srl
20. Isovit Srl
21. P & C Costruzioni Srl
22. PEF Costruzioni Srl

23. Pisano Bruno Costruzioni Srl
24. Portalupi Carlo Impresa SpA
25. Protecna Srl
26. Riabitat Liguria Srl
27. S.A.M. SpA
28. Tassitro Gian Bruno Srl
29. Tecnoelettra Srl

PARTECIPANTI ALLA GARA E RIBASSI OFFERTI - n. 12:

1.	CMP Srl	- 28,193%
2.	CO.S.PEF. Srl	- 21,613%
3.	Edilizia 2000 Soc. Coop. a r.l.	- 26,177%
4.	Edilpiemme Srl	- 26,710%
5.	Empoli Luce Srl	- 26,836%
6.	G.R.L. Scavi Srl	- 24,110%
7.	Giustiniana Srl	- 26,666%
8.	I.M.E.T. Installazione Materiali Elettrici Tortona Srl	- 26,512%
9.	Protecna Srl	- 27,915%
10.	Riabitat Liguria Srl	- 27,511%
11.	Tassitro Gian Bruno Srl	- 23,180%
12.	Tecnoelettra Srl (in A.T.I. con SIL.CAP. Srl)	- 26,240%

Soglia di anomalia 26,737 – ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a)

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:

Lotto 1: Edilpiemme S.r.l., con sede in Genova, Via G. T. Invrea civ. 18/1

Lotto 2: Giustiniana S.r.l., con sede in Gavi (AL), Via Voltaggio civ. 19R

Lotto 3: I.M.E.T. S.r.l., con sede in Tortona (AL), Strada Ribrocca civ. 2/G

AGGIUDICAZIONE:

1° classificato - Lotto 1: - 26,710%

2° classificato - Lotto 2: - 26,710%

3° classificato - Lotto 3: - 26,710%

in quanto il secondo ed il terzo classificato hanno accettato l'adeguamento del ribasso a quello offerto dal primo classificato.

VALORE FINALE (Importo contrattuale):

Lotto 1: € 213.740,45 di cui € 8.549,62 per oneri della sicurezza.

Lotto 2: € 206.769,95 di cui € 8.270,80 per oneri della sicurezza.

Lotto 3: € 167.938,93 di cui € 6.717,56 per oneri della sicurezza.

SUBAPPALTO: Ai sensi di legge.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Marco Panattoni



V.to: Il Dirigente Struttura Tecnica
Ing. G. P. Spanu

