

**A.R.T.E.**  
**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA**  
**DELLA PROVINCIA DI GENOVA**

Procedura Aperta relativa all'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico e/o riqualificazione energetica su immobili di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà ARTE Genova, mediante l'ottenimento dei benefici fiscali di cui all'art. 1 commi 344-347, L. 296/2006 (Ecobonus), ed all'art. 16, commi da 1-bis a 1-septies, del D.L 63/2013 (Sismabonus) e l'applicazione, da parte dell'appaltatore, dello sconto in fattura ai sensi dell'art. 121 del D.L 34/2020 all'importo della quota incentivabile.

CIG 9993222BAA – CUP: C46H23000010005

Importo complessivo a base di gara € 5.000.000,00 IVA esclusa.

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA - DESERTA**

L'anno **2023**, il mese di **settembre**, il giorno **20** (venti), alle ore 09,30 presso la Sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, sita in Via Bernardo Castello civ. 3, in seduta pubblica,

**PREMESSO**



- che con decreto n. 253 del 25/07/2023, l'Amministratore Unico dell'Azienda ha autorizzato l'espletamento della Procedura Aperta per l'affidamento dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico e/o riqualificazione energetica su immobili di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà ARTE Genova, mediante l'ottenimento dei benefici fiscali di cui all'art. 1 commi 344-347, L. 296/2006 (Ecobonus), ed all'art. 16, commi da 1-bis a 1-septies, del D.L 63/2013 (Sismabonus) e l'applicazione, da parte dell'appaltatore, dello sconto in fattura ai sensi dell'art. 121 del D.L 34/2020 all'importo della quota incentivabile., da aggiudicare mediante Procedura Aperta di cui all'art. 71, del D. Lgs. 36/2023, secondo il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del medesimo D. Lgs.
- che il Bando di Gara, allegato al presente Verbale insieme al Disciplinare sotto la lettera "A", è stato pubblicato sulla G.U.R.I., Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 88 del 02/08/2023, sull'Albo Pretorio del Comune di Genova, sull'Albo dell'Azienda e sui siti internet [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it), [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it), [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), e che inoltre è stato pubblicato, per estratto, sul quotidiano "Domani" in data 05/08/2023, e sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" in data 04/08/2023;
- che lo svolgimento della gara è previsto avvenga attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, in particolare attraverso il Sistema Informatico Sintel – Regione Lombardia, accessibile dal sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)



(SINTEL – Piattaforma di e-procurement);

- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 18:00 del giorno 11/09/2023;
- che con Decreto n. 253 del 25/07/2023 è stata nominata nel ruolo di Ufficiale Rogante per le sedute pubbliche di gara l'Avv. Valentina Cifarelli, funzionario presso l'Area Professionale Legale dell'Azienda;
- che, come constatato dall'Ing. Giordano Bertelà, Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Azienda, con la propria utenza registrata sulla piattaforma Sintel, pochi minuti dopo le ore 18,00 del 11/08/2023, nessun operatore economico aveva presentato offerta.

In data 20/09/2023 alle ore 09,30 l'Avv. Valentina Cifarelli, in qualità di Ufficiale Rogante, l'Ing. Christian Corradi, in qualità di Responsabile del Progetto, e l'Ing. Giordano Bertelà in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Azienda, oltre che avente ruolo di Responsabile Ufficio Gare e Appalti con la propria utenza registrata sulla piattaforma Sintel, danno atto di quanto sopra descritto e pertanto si procede alla ufficializzazione di gara andata deserta.

The image shows three handwritten signatures. On the left is a signature in black ink, appearing to be 'A'. To its right is a signature in blue ink, appearing to be 'C'. Below the blue signature is another signature in black ink, appearing to be 'B'.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'UFFICIALE ROGANTE

Avv. Valentina Cifarelli



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Christian Corradi



IL RESPONSABILE UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

Ing. Giordano Bertelà

