

**A.R.T.E. Genova**

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

**ENTE APPALTANTE:** Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, Via B. Castello civ.3 - 16121 Genova – tel. 010.53901

**DESCRIZIONE APPALTO:** Servizio Integrato di Manutenzioni del Patrimonio Immobiliare di A.R.T.E. Genova o in sua gestione.

Importo complessivo a base di gara: € 11.736.551,79 esclusa IVA, di cui € 416.327,25 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura Aperta (Art. 55, D.Lgs. 163/06)

**CRITERI AGGIUDICAZIONE:** Offerta economicamente più vantaggiosa (Art. 83, D.Lgs. 163/06)

**DATA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO:** 29/04/2014

**PARTECIPANTI ALLA GARA: n. 07**

1. Fatigappalti S.p.A.
2. ATI – CN Costruzioni Generali S.r.l., S.A.S. S.r.l.
3. ATI – Manital Idea S.p.A., Consorzio Emiliano Romagnolo, Borchì Costruzioni S.r.l.
4. ATI – C.C.C., Schindler S.p.A., Rael S.r.l., Calderan & Moscatelli S.p.A.
5. ATI – Unifica Soc. Coop., AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., Tecno S.r.l.
6. ATI – Manutencoop Facility Management S.p.A., CON.I.S.TER.
7. ATI – Gestione Integrata S.r.l., C.M.C.I., Kone S.p.A., EXITone S.p.A.

**RIBASSI OFFERTI (canone - extra-canone) E PUNTEGGIO COMPLESSIVO:**

1.	Fatigappalti S.p.A.	- 32,554%, - 38,35%	67,448
2.	ATI – CN Costruzioni	- 23,492%, - 30,115%	57,133
3.	ATI – Manital Idea	- 11,40%, - 37,00%	71,540
4.	ATI – C.C.C.	- 39,20%, - 36,20%	89,047
5.	ATI – Unifica	- 21,50%, - 16,50%	56,243
6.	ATI – manutencoop	- 31,33%, - 40,22%	90,787
7.	ATI – Gestione Integrata	- 39,76%, - 36,67%	91,006

**NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**

ATI – Gestione Integrata S.r.l. (Capogruppo mandataria) Via Grosio civ. 10/10 – Milano;  
C.M.C.I. Lungomare Canepa civ. 59 – Genova; Kone S.p.A. Via Figino civ. 41, Pero, MI;  
EXITone S.p.A. Stradale San Secondo civ. 96, Pinerolo, TO (mandanti).

**VALORE DEL CONTRATTO (stimato):** Euro 11.736.551,79.

**DURATA DEL CONTRATTO:** 36 mesi (possibile n. 1 rinnovo di mesi 36).

**SUBAPPALTO:** Ai sensi di legge.

Inviato alla G.U.C.E. in data ....**0.5.MAG...**2014

Publicato su G.U.R.I. Serie Speciale n. ..**53**.. del ...**1.2.MAG.** 2014

**L'Amministratore Unico**  
**Prof. Ing. Vladimiro Augusti**

