

ALLEGATO D3 al Disciplinare di Gara

MODELLO OFFERTA ECONOMICA

ARTE

Azienda Regionale Territoriale per
l'Edilizia della Provincia di Genova
Via B. Castello, civ. 3
16121 Genova

Oggetto: Procedura aperta e competitiva per la vendita di un'area situata in Genova, Via Bainsizza mappali 206, 207, 215, 466, 672, 673 e 674 per la realizzazione di due edifici di Edilizia Residenziale di proprietà di "Arte di Genova"- Bando-invito ad offrire pubblicato il 25 Luglio 2017. Scadenza presentazione offerte ore 12:00 di venerdì 27 Ottobre 2017.

DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA

richiesta al concorrente singolo ed a tutti i componenti in caso di Cordata

Con riferimento a quanto in oggetto, il sottoscritto [•] nato a [•] il [•] residente in [•] in qualità di [•] *[medesimo soggetto firmatario della dichiarazione relativa alla sussistenza dei requisiti, munito dei necessari poteri secondo la normativa vigente]* della (indicare forma giuridica, denominazione e ragione sociale) con sede legale in [•], codice fiscale o partita I.V.A. (se di nazionalità italiana o con sede secondaria in Italia), iscritta al Registro delle Imprese (ove previsto) n. [•] (di seguito l' "Offerente"),¹ per l'acquisto dell'area sita in Genova, Via Bainsizza mappali 206, 207, 215, 466, 672, 673 e 674 per la realizzazione di due edifici di Edilizia Residenziale] di proprietà di Arte Genova di cui al Bando pubblicato in data 25 Luglio 2017

offre

l'importo pari a €,00 (Euro/00), (di seguito il "Prezzo Offerto)

Detto importo è inteso al netto delle imposte e oneri di ogni genere e natura previsti dalla normativa vigente e/o dalla normativa che dovesse entrare in vigore fino alla data del trasferimento della proprietà degli immobili.

L'Offerente dichiara di aver effettuato autonomamente ogni approfondimento per valutare l'opportunità o meno di presentare offerta, provvedendo, in particolare, ad ogni indagine al fine di sincerarsi dell'accuratezza, adeguatezza e completezza delle informazioni circa lo stato di fatto e di diritto dell'area in questione. Entro 15 giorni dalla comunicazione da parte di Arte Genova dell' aggiudicazione definitiva, l'Offerente si impegna a versare, sempre a titolo di cauzione, un ulteriore importo pari al 10% del prezzo di vendita del bene, salvo il caso in cui, per addivenire alla stipula del contratto, debba contrarre mutuo con istituto

1

In caso di Cordata, occorre che l'Offerta sia formulata e sottoscritta dai legali rappresentanti di ciascun soggetto componente della compagine, oppure da un solo sottoscrittore che abbia un formale mandato con procura da parte degli stessi.

bancario per il pagamento dell'importo residualmente dovuto. L'atto notarile di vendita sarà stipulato, di norma e salvo deroga specificamente motivata, entro novanta giorni dal versamento del suddetto ulteriore anticipo o, nel caso di contrazione del mutuo, entro novanta giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. Se l'Offerente non si rendesse disponibile a stipulare l'atto di compravendita entro la data prevista, l'importo complessivo versato a titolo cauzionale verrà incamerato dal Arte Genova.

La presente Offerta è vincolante, ferma, irrevocabile ed incondizionata, per un periodo non inferiore a **180 (centoottanta) giorni** dal termine ultimo fissato per la presentazione delle Offerte per l'acquisto dell'area.

Firma