



AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA

**AVVISO PUBBLICO
RIVOLTO AD ASSEGNATARI DI E.R.P.
A MANIFESTARE INTERESSE
AL TRASFERIMENTO IN ALTRO ALLOGGIO E.R.P. DI
NUOVA RISTRUTTURAZIONE**

Ambito territoriale: Comune di Genova

L'A.R.T.E. di Genova, in attuazione del Decreto A.U. n. 29503 del 13-03-2015, indice la presente procedura per trasferimento di nuclei assegnatari di alloggi di E.R.P. in alloggi di nuova ristrutturazione siti in Genova – Molassana – Via Sertoli.

Le n. 6 (sei) unità abitative in assegnazione sono composte da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, una camera matrimoniale, una camera singola e cantina..

Gli interessati al suddetto trasferimento dovranno far pervenire manifestazione di interesse utilizzando l'apposito modulo che dovrà pervenire improrogabilmente **entro e non oltre il giorno 09/04/2015 ore 16,00 a:**

A.R.T.E. Genova
STRUTTURA GESTIONE
Ufficio Contratti
Via B. Castello, 3 (Genova)

REQUISITI RICHIESTI PER IL TRASFERIMENTO

1. Possono partecipare alla procedura gli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, di proprietà comunale o di A.R.T.E. Genova, residenti nel Comune di Genova, il cui nucleo familiare sia composto esclusivamente da tre (3) persone ciascuno con età non superiore a 50 anni.
2. Gli assegnatari devono:
 - a) essere in possesso dei requisiti di permanenza nell'alloggio di cui alla legge regionale n. 10/2004 e ss.mm.ii.;
 - b) non risiedere in alloggi di E.R.P. di Via Sertoli e Via San Felice;
 - c) essere in regola con il pagamento delle bollette d'affitto e pertanto non aver maturato alla data del 13-03-2015 alcuna morosità a qualunque titolo (né avere piani di ammortamento in corso);
 - d) non avere pratiche presso gli Uffici comunali o di A.R.T.E. relative alle fattispecie previste dagli artt. 16 e 17 della legge regionale n. 10/2004 e ss.mm.ii.;
 - e) essere regolarmente residente nell'attuale alloggio di E.R.P. da non meno di tre (3) anni alla data del 13-03-2015;
 - f) non aver già beneficiato di alcun cambio alloggio.
3. L'alloggio rilasciato dagli assegnatari per il trasferimento deve essere in condizioni manutentive e igienico sanitarie idonee per l'immediata riassegnabilità, sulla base di valutazioni tecniche dell'Azienda.

MODALITA' DI ASSEGNAZIONE

Tutti coloro i quali intendono manifestare il proprio interesse devono compilare, a pena di esclusione, l'apposito modulo predisposto dagli Uffici A.R.T.E.

I moduli debbono essere consegnati esclusivamente all'Ufficio Contratti dell'A.R.T.E. entro il termine sopra indicato.

Verificata la completezza e la regolarità della compilazione del modulo, nonché il possesso dei requisiti di partecipazione, qualora vi siano più manifestazioni di interesse rispetto al numero di alloggi assegnabili, **verrà effettuato un sorteggio pubblico per determinare l'assegnazione degli stessi.**

A.R.T.E. procederà d'ufficio all'esclusione dalla procedura di trasferimento i richiedenti per i quali, a seguito di verifica propedeutica alla stessa, venga rilevata la mancanza del possesso dei requisiti previsti dal presente avviso.

Si precisa inoltre che A.R.T.E., a suo giudizio insindacabile, si riserva la possibilità di escludere dal trasferimento i richiedenti per i quali, a seguito di verifica o segnalazione, venga rilevata la presenza di insolvenza verso privati, Enti pubblici ed Enti erogatori di servizi.

Il trasferimento potrà avere luogo esclusivamente a seguito di nulla-osta da parte di A.R.T.E. che verrà rilasciato previa verifica delle condizioni manutentive e igienico sanitarie dell'alloggio di residenza idonee all'immediata riassegnabilità dello stesso. Si precisa che, come già previsto dall'atto convenzionale di locazione vigente, l'assegnatario è tenuto a consentire l'accesso a personale dell'Azienda per le verifiche del caso, pena l'esclusione dalla procedura.

Il Responsabile del Procedimento è il rag. Roberto Oberti, nominato con Decreto n. 29503 in data 13-03-2015.

Per ulteriori informazioni gli interessati possono consultare il sito: www.arte.ge.it o contattare l'Ufficio Contratti ai numeri telefonici 010 5390231 - 010 5390330.

Genova, 18-03-2015

**A.R.T.E. – GENOVA
IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

firmato
Roberto Oberti

**A.R.T.E. – GENOVA
STRUTTURA GESTIONE**

firmato
Il Dirigente
Dott. Paolo Gallo